



# מכרז פומבי מס' 2/2012 לאספקת והרכבת מעלית ומעלון

מסמך זה הינו רכוש הקמפוס האקדמי אחוה.  
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה  
בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד  
הגשת הצעה למכרז.  
כל הזכויות שמורות לקמפוס האקדמי אחוה.

לכבוד

---



---

שלום רב,

**הנדון: הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז פומבי 2/2012 להתקשרות בהסכם לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון**

**1. כללי**

- 1.1 אחוה המכללה האקדמית לחינוך (להלן: "המכללה") מזמינה מציעים שונים להגיש הצעת מחיר במסגרת מכרז פומבי 2/2012 לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון אשר יסופקו למכללה כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 את חוברת מסמכי המכרז ניתן לרכוש בקמפוס האקדמי אחוה – בניין 3 קומת קרקע. מחיר חוברת מסמכי המכרז הינו 250 ₪ כולל מע"מ אשר לא יוחזרו.
- 1.3 החוזה הינו לתקופה קצובה בת 10 (עשרה) חודשים החל מיום קבלת צו העבודה (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 1.4 השירותים שעבורם מזמינה המכללה את ההצעות הינם כמפורט בחוזה המצורף (להלן: "החוזה").
- 1.5 חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המכללה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.
- 1.6 המועד האחרון להגשת ההצעות הינו **2.4.2012** עד השעה 12:00.

---

המציע

---

אחוה המכללה האקדמית לחינוך

**כתב הנחיות למגישי הצעות למכרז 2/2012 בנושא אספקה והתקנה של מעלית**

**ומעלון**

**1. הגדרות:**

משמעות המונחים במסמכי המכרז כפי שיפורטו להלן תהא כדלקמן:

"המכללה" אחוה המכללה האקדמית לחינוך (ע"ר).

"הזוכה" מי שהגיש הצעתו למכרז והצעתו נתקבלה כדין על ידי המכללה לבצע את העבודה כולה או מקצתה.

"המכרז" מכרז מס' 2/2012 לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון.

"העבודה" אספקה והרכבה של מעלית ומעלון.

"הפיקוח" חברת אופק י.ר. הנדסה ובניין בע"מ, עובדיהם או מי מטעמם.

**2. מסמכי המכרז ונספחיו יהיו כמפורט להלן:**

המסמכים המפורטים להלן מהווים את מסמכי המכרז:

נספח א' - החוזה על נספחיו

נספח ב' – נוסח ערבות

נספח ג' – תצהיר העדר תביעות

נספח ד' - תצהיר רישום במרשם

נספח ה' – אישור עריכת ביטוח

נספח ו' – כתב הצהרה

נספח ז' - פירוט ניסיון קודם

נספח ח' – דו"ח יועץ נגישות

נספח ט' - מפרט טכני

נספח י' - כתב כמויות

נספח יא' – שרטוטים

נספח יב' – הצעת הקבלן

**פרק 1: כללי:**

אחוו המכללה האקדמית לחינוך (ע"ר) (להלן: "המכללה") מבקשת לקבל הצעות לאספקת והרכבת מעלית ומעלון (להלן: "המכרז") בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי הזמנה זו בכלל, ובהתאם להוראות החווה המצורף, על נספחיו (לעיל ולהלן - "החווה"). אין להגיש הצעה באמצעות הדואר או בפקסימיליה והצעה כאמור תיפסל.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו במעטפה סגורה שעל גביה יהא רשום **"מכרז פומבי 2/2012 לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון"**.

על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים, לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.

**1. רשאים להגיש הצעות**

רשאים להגיש הצעות לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון מי שמתקיימים בהם במועד הגשת ההצעה כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

1. המציע הינו אזרח ותושב ישראל או תאגיד הרשום בישראל.
2. ביחיד – המציע אינו בעל הרשעות בעבירות פליליות שיש עמן קלון לדעת המכללה ו/או בעבירות הקשורות במתן שירותים, ולא הוגש כנגדו כתב אישום בעבירות מעין אלה.
3. בתאגיד – התאגיד ו/או מנהליו אינם בעלי הרשעות בעבירות פליליות שיש עימן קלון לדעת המכללה ו/או בעבירות הקשורות במתן שירותים, ולא הוגש כנגד מי מהם כתב אישום בעבירות מעין אלה.
4. למציע אישור ניהול ספרים וניכוי מס במקור כחוק.

**2. הנחיות להגשת ההצעה**

יש להגיש הצעה הכוללת את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים חתומים ע"י המציע עם חותמת וחתימה מלאה במקומות המצוינים.

2.1 במקרה שההצעה מוגשת על ידי יחיד - יחתום המציע בצירוף אישור של עו"ד או רו"ח לאימות חתימתו של המציע.

2.2 במקרה שההצעה מוגשת על ידי חברה – יחתמו מורשי החתימה שלה בצירוף חותמת החברה ויצורף אישור עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשם החברה. כן תצורף הוכחה (מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח) על רישום החברה, ורשימה מאושרת של בעלי מניותיה ומנהליה, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

2.3 במקרה שההצעה מוגשת על ידי אגודה שיתופית, יחתמו מורשי החתימה שלה בצירוף חותמת האגודה ויצורף אישור של עו"ד או רו"ח על סמכותם לחתום בשם האגודה. כן תצורף הוכחה (מאושרת ע"י עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום האגודה ורשימה מאושרת של מנהליה, מס' תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

2.4 במקרה שההצעה מוגשת על ידי שותפות – יחתמו כל השותפים או אחד השותפים בשם השותפות בצירוף יפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות, וכן יירשמו בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מס' תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.

2.5 המציע ינקוב במחירים בגין כל אחד מהפרקים 02 ו-04 לכתב הכמויות.

2.6 אם המציע לא ינקוב במחיר ליד סעיף כלשהו או סעיפים כלשהם בכתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיף כלשהו אחר וכי המציע מתחייב לבצע האמור בסעיפים אלו ללא תמורה נוספת או, לפי בחירת המכללה, תהא המכללה רשאית לפסול במקרה כזה את ההצעה.

2.6 המחירים יהיו נקובים בשקלים חדשים וכוללים מס ערך מוסף.

#### **בדיקות מוקדמות, הבהרות ושינויים**

המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי ההזמנה, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים לחקור את תנאי ההתקשרות עם המכללה לאספקת השירותים. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע להזמנה זו ולאספקת השירותים יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן.

אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות במסמכי ההזמנה ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם, עליו להודיע על כך בכתב לעו"ד גלית עמרם בפקס: 08-8501901 או במייל: Galit\_am@achva.ac.il במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב שישלחו בפקס/ דוא"ל לכל המשתתפים.

מובהר כי יינתנו תשובות רק לשאלות שיופנו בכתב וכל תשובה או הבהרה יינתנו בכתב. המכללה אינה נושאת באחריות לפירושים ו/או הסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים ואלה לא יחייבו אותה.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסמכת המכללה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי ההזמנה ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם בהודעה בכתב שתישלח בפקס / בדוא"ל לכל המשתתפים. על המציע לצרף להצעתו את התשובות ו/או ההבהרות ו/או התיקונים האמורים כשהם חתומים על ידו, והם יהוו חלק ממסמכי ההזמנה.

כל שינוי שיעשה ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה והמכללה תראה אותו כאילו לא נכתב ואף עלול לגרום לפסילת ההצעה.

**פנייה בשאלות הבהרה**

- א. בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד לעו"ד גלית עמרם בפקס: 08-8501901 או במייל: galit\_am@achva.ac.il.
- ב. את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד ליום **28.3.2012** בשעה 12:00. שאלות הבהרה שיגיעו למכללה לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.
- ג. התשובות לשאלות יישלחו למציעים ביום **29.3.2012**. רק תשובות בכתב יחייבו את המכללה.

**הגשת ההצעות**

את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת במכללת אחוה, בניין 3, קומה 1 במשרדי מחלקת תפעול, עד לתאריך **2.4.2012 בשעה 12:00**. ההצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.

**א. תוקף ההצעה**

ההצעה תישאר בתוקף למשך 60 (שישים) יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. אם יידרש לכך בכתב ע"י המכללה יאריך המציע ב- 30 (שלושים) יום נוספים את תוקף הצעתו.

**ב. אחריות והוצאות**

המכללה ו/או מי מטעמה אינם נושאים בכל אחריות להוצאה או לנזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו.

המכללה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי ההזמנה, או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות הימנה.

המציע יישא באחריות לכל נזק שיגרם למכללה, אם יגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.

**ג. זכות עיון בהצעה הזוכה**

- א. בתוך 30 יום ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת המכללה על הזוכה, יהיה כל מציע רשאי לעיין במסמכי ההצעה הזוכה על נספחיה.
- ב. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.
- ג. המכללה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

**הבהרות:**

תשומת לב המציע מופנית בזה לתנאים להלן ובהגשת הצעתו מסכים מגיש הצעה כי:

1. המכללה פועלת במסגרת חוק חובת המכרזים ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע-2009.
2. המכללה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי.
3. המכללה תהא רשאית, אך לא חייבת, לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, בדרך ובתנאים שתקבע בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.
4. המכללה אינה מחויבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וההכרעה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המכללה.
5. המכללה שומרת לעצמה את הזכות, הכל עפ"י שיקול דעתה בלעדי והמוחלט:
  - 1) לנהל משא ומתן עם המציעים או עם חלקם ו/או לערוך התמחרות בין המציעים כולם או חלקם בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.
  - 2) לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן.
  - 3) לוותר על דרישות וקיום תנאים כלשהם ו/או להתנות תנאים חדשים ו/או נוספים.
  - 4) למסור את מתן השירותים לבעל ההצעה הנראית לה ככדאית ביותר בשבילה, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר ו/או הטובה ביותר.
  - 5) לדחות את קבלת ההחלטות בהליך ו/או לבטלו בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.
  - 6) להחליט שלא לקבל כל הצעה שהיא ולהוציא הזמנות חדשות להגשת הצעות בין בנוסח זה לנוסח זה ובין בנוסח שונה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
  - 7) המכללה רשאית לדרג מציע או מציעים נוספים מלבד הזוכה, ולקבוע כי במקרה שהזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שידורג אחריו.
  - 8) המכללה או מי שימונה לכך מטעמה, תהא רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם מציע בפרטים המופיעים בהצעתו, לבקש הבהרות לגביה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם בכתב הכל בכפוף להוראות החוק ותקנותיו.

**הודעות ונציגות**

בעת רכישת מסמכי ההזמנה יהיה על המציע להודיע למכללה את כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור בהליך זה, וכן כתובת דואר אלקטרוני, את שמו, מספר הטלפון ומספר הפקסימיליה של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור בהליך זה.

בכל הקשור בהליך זה המכללה תעמוד בקשר עם הנציג עליו יודיע המציע, כאמור לעיל, או עם אדם אחר עליו יודיע המציע בכתב.

כל הודעה שתשלח על ידי המכללה בדואר רשום לפי המען שמסר המציע, כאמור לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי המציע כעבור 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר. הודעה שתשלח בפקסימיליה למספר שנמסר על ידי המציע, כאמור לעיל, תחשב כנתקבלה בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר שידורה התקין בפקסימיליה.



### 3. תנאי סף:

#### 1. ערבות הצעה:

- 1.1 על המציע למסור יחד עם הצעתו ערבות מבנק בארץ או מחברת ביטח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).
- 1.2 על הערבות להיות אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד ובנוסח המצורף להסכם **כנספה ב'**. הערבות תהיה בסך של **15,000 ₪** (חמישה עשר אלף ₪) לפקודת המכללה ובתוקף עד 60 יום לאחר מועד הגשת ההצעה.
- 1.3 המכללה תהיה רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בפניה בכתב אם התקיים בו אחד מאלה:
  - א. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
  - ב. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
  - ג. המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
  - ד. אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליציאת ההתקשרות של המכללה עם הזוכה במכרז.
- 1.4 על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק. אי דיוק בשמו של המציע או רישום השם באופן חלקי יגרמו לפסילת ההצעה על הסף.
- 1.5 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשת המכללה עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז. אי הארכת תוקף הערבות, יביא לפסילת הצעת המציע על הסף.
- 1.6 סכום הערבות הינו סכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו למכללה ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 1.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המכללה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר מסכום הערבות ולתובעו מהמציע. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהמכללה ו/או כדי לשלול ממנה להעלות כל טענה ולדרוש ממנו כל סעד העומד לה על פי כל דין.
- 1.8 לאחר תום הליכי המכרז תוחזרנה הערבויות לקבלנים שלא יזכו במכרז. ערבות הזוכה תוחזר לו עם החתימה על החוזה כנגד קבלת **ערבות ביצוע** להמשך תקופת ההתקשרות כמפורט בהסכם ההתקשרות.

2. על המציע להוכיח ביצוע 5 פרויקטים לפחות לתקופה שבין **1.1.2007** ועד ה- **31.12.2011** בסדר גודל הנדרש במכרז זה. תיאור הפרויקטים והיקפם (כולל היקף כספי) יפורט ברשימה כרונולוגית מלאה תוך פירוט שמות הגופים שקיבלו שירות זה מהמציע, איש הקשר מהגוף מקבל השירות ומס' הטלפון שלו – בהתאם לנדרש ב**נספח ז'**.
  3. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו או של מנהלו, מאומת בפני עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (בנוסח המצורף למכרז זה **כנספח ג')**.
  4. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידי מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד/ רוי"ח על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע בחתימתם (בנוסח המופיע **כנספח ד')**.
  5. על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להסכם **כנספח ז'**, הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים), התשל"ו-1976.
  6. המציע יצרף להצעתו העתק רישיון המעיד כי הינו קבלן רשום ברשם הקבלנים בסיווג קבלני בענף 180 (מעליות ומדרגות נעות) בסיווג ב'-1 לפחות.
  7. המציע יהא בעל תו תקן אבטחת איכות ISO 9001 : 2000 ויצרף אסמכתא המעידה על כך.
  8. המציע יהא בעל תו תקן למעליות תקן ישראלי 2481 ויצרף אסמכתא המעידה על כך.
  9. על המציע לצרף להצעתו "אישור קיום ביטוחים" חתום ע"י חב' הביטוח בנוסח **נספח ה'**. המצאת האישורים והמסמכים המפורטים לעיל הינה תנאי סף להשתתפות במכרז. הצעה אשר לא תכלול את כל המסמכים המפורטים ו/או אשר תכלול מסמכים שאינם חתומים ו/או אינם מלאים כנדרש תיפסל על הסף ע"י וועדת המכרזים.
- על אף האמור לעיל, שומרת לעצמה המכללה את הזכות לאפשר למציע אשר לא צירף אישור מהאישורים המפורטים לעיל, להשלים את הגשת המסמכים במועד המאוחר לפתיחת המעטפות (להלן: "צירוף מאוחר"). צירוף מאוחר כאמור לעיל, יתאפשר רק מקום שהוברר כי המסמכים לא צורפו בשל טעות בתום לב של המציע ובלבד שבמועד הגשת ההצעות היו האישורים הדרושים מצויים בידי המציע.

**הדרישות דלעיל הינן דרישות סף. לא תובא לדיון הצעת מציע שאינה עומדת בכל הדרישות דלעיל במלואן.**

#### 4. אמות מידה לבחירת המציע יהיו כאמור להלן:

4.1 מחיר – 85%

4.2 המלצות, ניסיון, מוניטין ואיכות מוצרים – 10%

4.3 התרשמות כללית- 5%

#### זכות עיון בהצעה הזוכה

- א. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת המכללה על הזוכה, יהיה כל מציע רשאי לעיין במסמכי ההצעה הזוכה על נספחיה.
- ב. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.
- ג. המכללה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

#### 5. מסמכים ואישורים שיידרשו מהקבלן הזוכה עם קבלת ההודעה על הזכייה במכרז:

- עם ההודעה בגין הזכייה יתחייב המציע הזוכה לצרף המסמכים ו/או האישורים הבאים:
- א. ערבות בנקאית כספית צמודה במלואה למדד בגובה של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) שתוקפה 90 יום לאחר תום תקופת ההתקשרות. כמו כן תופקד ערבות טיב בגובה של 2% מהיקף ההתקשרות המקסימלי עבור תקופת הבדק.
  - ב. חתימה על החוזה המצורף למכרז זה ונספחיו ומסומן כנספח א'.
  - ג. חתימה על נספח הביטוחים המצורף למכרז זה ומסומן כנספח ה'.

#### 6. התמורה בגין השירות:

בתחילת ההתקשרות ייחתם עם המציע הזוכה במכרז זה חוזה התקשרות ובו נספח י' כתב הכמויות כפי שמופיע במכרז זה והמחירים בהם זכה. ביצוע העבודה ייעשה אך ורק בהסתמך על כתב הכמויות וכל חריגה ממנו שאינה מלווה באישור המכללה או מי מטעמה לא תאושר. המציע הזוכה יהא רשאי להגיש חשבונות ביניים לתשלום בהתאם לקצב התקדמות העבודות הנדרשות לביצוע הפרויקט. לאחר אישורו וחתימתו של מנהל הפרויקט על החשבונות הם יועברו למחלקת החשבות לתשלום.

**הטלת קנסות :**

המכללה או מי מטעמה תהא רשאית להטיל קנסות על המציע הזוכה במכרז זה כמפורט להלן וזאת לאחר המלצת מנהל הפרויקט להטלת הקנס :

1. איחור בסיום ביצוע העבודה כפי שנדרש המציע הזוכה במסמכי המכרז – 2,000 ₪ לכל יום איחור.
2. אי שימוש בחומרים ו/או בציוד כפי שתוארו בכתב הכמויות במכרז זה – 2,000 ₪ למקרה.

**7. נהלים כללים לביצוע השירות**

מבלי לגרוע מהאמור במסמכי ההצעה, מובהר בזאת כי אספקת השירותים כמפורט במסמכי ההצעה, תתבצע בשטח הקמפוס האקדמי ועל-כן על הספק לציית לכל הוראה שיקבל מהמכללה ו/או מי מטעמה ביחס לשעות הפעילות ומניעת הפרעה לפעילות השוטפת של הקמפוס האקדמי.

**נספח א' - חוזה התקשרות**

שנערך ונחתם במכללת אחוה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2012

**בין: אחוה המכללה האקדמית לחינוך(ע"ר)**

ד.ג. שקמים 79800

(להלן: "המכללה")

**מצד אחד**

ל**בין**: \_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_

**כתובת**

**טל:** \_\_\_\_\_ **פקס:** \_\_\_\_\_

**מצד שני**

(להלן: "הקבלן")

- הואיל:** והמכללה מעוניינת בהתקנת מעלית ומעלון בשטחה, כפי שפורט במסמכי מכרז מס' 2/2012 (להלן: "המכרז"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה אשר העתק ממנו מצורף **כנספח א'** להסכם זה
- והואיל:** והקבלן הגיש הצעתו במכרז (להלן: "ההצעה") המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה **כנספח יב'**;
- והואיל:** והקבלן מוכן לבצע את העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז, במפרטים הטכניים, בהצעה ובהסכם זה;
- והואיל:** וועדת המכרזים של המכללה בחרה בהצעת הקבלן כזוכה במכרז בכפוף לחתימת הסכם זה ומילוי כל התנאים לפיו;
- והואיל:** והקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המכללה, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם;

\_\_\_\_\_ המציע

\_\_\_\_\_ אחוה המכללה האקדמית לחינוך

**לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**1. כללי והגדרות**

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 למונחים בהסכם זה תינתן המשמעות הנתונה להם במפרטים הטכניים ובמסמכי המכרז זולת אם משתמע אחרת מן ההקשר.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה משמשות לצרכי נוחיות בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשנות ההסכם או תנאיו.

**1.4 הגדרות:**

- "**המכללה**" – אחוה המכללה האקדמית לחינוך
- "**מנהל הפיקוח**" – אופק י.ר. הנדסה ובנין בע"מ
- "**העבודה**" – אספקה והרכבה של מעלית ומעלון
- "**הקבלן**" – לרבות נציגי הספק, עובדיו, שליחיו מורשיו המוסמכים וכל מי מטעמו.
- "**המכרז**" – מכרז פומבי 2/2012 לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון, לרבות כל מסמכי המכרז ונספחיו.
- "**הממכר**" – המעלית והמעלון אשר יסופקו למכללה בהתאם להסכם זה, להצעת הקבלן ולמסמכי המכרז.
- "**מדד המחירים לצרכן**" ו/או "**המדד**" – מדד המחירים הידוע כמדד המחירים לצרכן-כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר, וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובן אם לאו.
- במקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות ההסכם לבין הוראה מהוראות המכרז ו/או המפרטים הטכניים תהא החלטת היועץ המשפטי של המכללה ההחלטה המחייבת את הצדדים.

**2. היקף ההתקשרות**

- 2.1 תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תהיה 10 חודשים שתחילתה מיום \_\_\_\_\_ וסופה ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות"). תחילת העבודה תהא מיום קבלת "צו התחלת עבודה".
- 2.2 על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, שמורה למכללה בלבד הזכות להביא חוזה זה ו/או את אספקת חלקים מסויים/ים מהתחייבויות הקבלן לפיו, לידי סיום, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, בכל עת במהלך תקופת החוזה, בהודעה בכתב שתימסר לקבלן ומבלי צורך לנמק. מסרה המכללה הודעה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להפסקת ההתקשרות, פרט לתשלום המגיע לו בגין הממכר

שסופק על ידו בפועל למכללה קודם מועד הפסקת ההתקשרות, ובכפוף לזכויות המוקנות למכללה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

2.3 המכללה רשאית לצמצם או להגדיל בפועל את ביצוע העבודה ובכלל זה לבצע שינויים והתאמות נוספים בהתאם לצרכיה. כל שינוי מכתב הכמויות המקורי כפי שפורסם במכרז יחייב את אישור המכללה או מי מטעמה. כל שינוי שיבוצע על ידי הקבלן מבלי שקיבל על כך אישור מהמכללה או מי מטעמה לא יחייב את המכללה והקבלן ישא על עצמו את העלויות שיגרמו לו כתוצאה מביצוע השינוי.

### 3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

3.1 הוא קרא את כל תנאי מסמכי המכרז ודרישותיהם, הוא הבין אותם והוא מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לכל התנאים והדרישות של מכרז זה, ההצעה והסכם זה בדייקנות, ביעילות, במומחיות ובמימונות.

3.2 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד וכל יתר הדרוש על פי הסכם זה ו/או המכרז על נספחיו ו/או הדין לספק למכללה את העבודה בכל תקופת ההתקשרות וכן לבצע את כל התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, מסמכי המכרז ועל פי כל דין.

3.3 כי הינו בעל כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים מכל מין וסוג הדרושים לקיום מלוא התחייבויותיו כאמור בהסכם זה (להלן: "ההיתרים"), והוא מתחייב להחזיק בהיתרים תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות.

3.4 קיבל מהמכללה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המכללה בקשר אתם.

3.5 לא יהיה רשאי לבסס כל תביעה כספית ו/או אחרת כלפי המכללה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי ו/או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת העבודה ו/או במתן האחריות ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, במשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת האחריות והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

3.6 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המכללה.

3.7 הקבלן מאשר ומצהיר כי הוא בעל אישורים כדין על ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף וחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשמ"ז-1987. הקבלן מתחייב כי יהיו בידיו בכל עת בה יידרש על ידי המכללה אישורים תקפים כאמור.

3.8 הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה בכפיפות מלאה לכל דין ולהוראות כל רשות מוסמכת לרבות הוראות שהותקנו בקשר לביצוע עבודות ובטיחות עובדים, וכי האחריות המלאה לתוצאת כל הפרה של התחייבותו זו תחול אך ורק על הקבלן.

3.9 הקבלן ועובדיו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 והתקנות על פיהן וכל הוראה חוקית

- רלבנטית אחרת, באופן שלא ייגרם נזק לרכוש המכללה ו/או לסטודנטים ו/או לעובדים ו/או לצד ג' כלשהו עקב ביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.
- 3.10 הקבלן מתחייב לספק את השירותים תוך שמירה על כללי בטיחות וגיהות באמצעות ציוד תקין ובטיחותי העומד בכל התקנים הנדרשים ועפ"י הוראות כל דין.
- 3.11 הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו, בנוחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, מקצועיים ומיומנים, עפ"י כל תקנה ו/או חוק ו/או דין.
- 3.12 הקבלן מתחייב להימנע מהפרעה ללימודים ולהימנע מפגיעה בפעילות השוטפת בקמפוס לרבות בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במבנים ובשטחים השכנים לקמפוס, בדרכים, כבישים, חלקות וכיוצ"ב.
- 3.13 הספק מקבל על עצמו את האחריות לכל נזק ואובדן ישירים בלבד שייגרמו לרכוש המכללה ו/או למי מעובדיה ו/או לרכושם עקב ליקוי בממכר ו/או מעשה ו/או מחדל שלו והוא מתחייב לפצות ולשפות את המכללה בגין כל טענה כלפיו עקב כך, לרבות בכל הנוגע להוצאות שתוציא כתוצאה מכך.
- 3.14 הקבלן יהיה מחויב במהלך תקופת ההתקשרות להצעת המחיר שהגיש על מרכיביה השונים.
- 3.15 הוא יקיים נוהלי פיקוח ודיווח בהתאם לדרישות של המכללה ומנהל הפרויקט.
- 3.16 הוא יודיע למכללה על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על כל עניין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על ביצוע העבודות הנדרשות.

**התחייבויות הקבלן שבסעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית שלו.**

#### **4. אחריות לממכר**

- 4.1 הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ובלעדית לתקינותו המלאה ולפעולתו השוטפת של הממכר ושל כל חלק ממנו, וזאת למשך כל תקופת האחריות וזאת בהתאם לתקופת אחריות היצרן לתקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים ממועד קבלת אישור סופי מהפיקוח, ובהתאם לשביעות רצון המכללה (לעיל ולהלן: "תקופת האחריות").
- 4.2 בתקופת האחריות המכללה תהיה רשאית לדרוש מהקבלן והקבלן יהיה חייב לאתר ולבצע כל תיקון ולבצע כל פעולה בגין כל קלקול ו/או פגם שנוצר ו/או שנתגלה בממכר, לרבות החלפת כל פריט פגום ו/או לקוי שסיפק בפריט זהה, תקין וחדש. היה והפגם ו/או הקלקול ו/או הנזק נתגלו לפני תום תשלום מלוא התמורה, תהא המכללה רשאית לעכב את תשלום יתרת התמורה לקבלן כנגד ביצוע כל תיקון שלהם.
- 4.3 הקבלן מתחייב לבצע את המפורט בסעיף 4.2 לעיל וזאת עד לא יאוחר מחמישה ימי עסקים מהמועד בו הודיעה המכללה לקבלן אודות הליקוי בממכר, באופן שלאחר



חמישה ימי עסקים ממועד הודעת המכללה לקבלן אודות הליקוי כאמור, הליקוי יתוקן ויהיה ניתן להשתמש בממכר נשוא התקלה בהתאם לייעודו.

#### 5. תנאי העסקה

הקבלן ישלם לעובדיו את שכרם והוא מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ובכלל זה הוראות חוקי העבודה לרבות ההסכמים הקיבוציים, ההסדרים והנוהגים המקובלים בענף זה.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים לגבי העובדים שיועסקו על ידו לכל אורך תקופת ההתקשרות את האמור בהוראות כל דין, לרבות החוקים הבאים:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;

חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976;

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;

חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953;

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951;

חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958;

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995;

חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002;

חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998;

הקבלן ימציא למכללה תלושי משכורת ופרטים אחרים בדבר תנאי העסקת עובדיו בכל עת שיתבקש לעשות כן.

#### 6. קבלני משנה

הקבלן אינו רשאי לבצע את העבודה לה הינו נדרש במסגרת מסמכי המכרז באמצעות קבלני משנה משום סוג שהוא אלא אם קיבל אישור בכתב מראש מהמכללה או מי מטעמה.

#### 7. כניסה לאתרים

7.1 לצורך ביצוע העבודה על פי הסכם זה יהיו רשאים עובדי הקבלן להיכנס לשטחים מסוימים במכללה אשר הכניסה אליהם נדרשת לצורך ביצוע העבודה.

7.2 הקבלן ישתמש בשטחים השונים אליהם הורשה להיכנס לצורך ביצוע העבודה אך ורק לצורך ביצוע העבודה ולא לשם מטרה אחרת.

7.3 הקבלן ועובדיו לא ישתמשו בצידוד כלשהו של המכללה לרבות טלפונים, מחשבים ומכונות משרדיות אחרות, אלא לצורך ביצוע התחייבויותיו במכרז זה.

**8. ביטוח**

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בנספח ה' והמפורטים להלן לטובתו ולטובת המכללה, להציג למכללה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

**ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה**

בגין הפרויקט – ביצוע כל העבודות בהתאם למכרז ולחוזה מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות/הקמה המכסה את העבודות כולל עבודות תשתית, פיתוח וגידור כולל כל החומרים, מערכות וציוד בהתאם לחוזה עם המכללה לגבי התקנת מעלית במכללה ואשר יכול:

**פרק א' – ביטוח רכוש**

הפרויקט (התקנת מעלית ומעלון במכללה) במלוא ערכן של כל העבודות כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה, פריצה וגניבה.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות בגובה של 10% מהיקף הפרויקט אך לא פחות מסך של \$100,00 ארה"ב.
3. רכוש שעליו עובדים – מתבצעות העבודות – על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר. גבול אחריות בגובה של 10% מהיקף הפרויקט לא יפחת מסך של \$250,000 ארה"ב.
4. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
7. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ – \$100,00 ארה"ב בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על 10%;
8. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך \$25,000 ארה"ב;
9. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, משועבדים לטובת המכללה וישולמו לקבלן אלא אם המכללה תורה בכתב אחרת;
10. תקופת מבחן והרצה- הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה למתקן ולציוד לאחר הרכבתם;

**פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות \$5,000,000 ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY. הכיסוי על פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ-\$100,000 ארה"ב. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

### **פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים**

1. לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
  2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ-\$5,000,000 ארה"ב. הפוליסה תכלול:
    1. הרחבה לתקופת אחזקה מורחבת של 24 חודש לאחר סיום העבודות.
    2. תנאי הכיסוי הסטנדרטיים לא יפחתו מהמקובל עפ"י "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
    3. לשם המבוטח יתווסף "אחווה המכללה האקדמית לחינוך" ו-"המכללה האקדמית אחווה".
    4. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום להנהלת המכללה, ובלבד שהנהלת המכללה נתנה הסכמתה בכתב לכך.
    5. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי המכללה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
    6. הקבלן יהיה אחראי על בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח עפ"י תנאי הפוליסה.
    7. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על המציע.
    8. כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי אחווה המכללה האקדמית לחינוך או המכללה האקדמית אחווה והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות עלפי הביטוח. העתק אישור עריכת ביטוח בחתימת המבטח יומצאו ע"י הקבלן למכללה עד למועד חתימת ההסכם.
- הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם המכללה להחזיק בתוקף את פוליסת הביטוח. הקבלן מתחייב לחדש את הביטוח לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא אישור מהמבטח על חידושה למכללה לפחות שבועיים לפני תום תקופת הביטוח. בכל מקרה הקבלן ידאג כי הביטוח יהיה בתוקף עד להשלמת הפרויקט, בכפוף לאישור בכתב מאת המכללה על השלמת כל עבודות הפרויקט במלואן.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ואין לפרש את האמור כוונתו של המכללה על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי הסכם זה.

### **ביטוח חבות המוצר – PRODUCTS LIABILITY**

- א. חבות הקבלן ויצרן המעליות בביטוח חבות המוצר בגין העבודות, המעליות על ציודן על כל חלקיהן אשר סופקו והותקנו במכללה, כאשר הכיסוי כולל את עבודות ההתקנה, טיפול, שרות ותחזוקה לתקופת ביטוח של לפחות שנה מיום סיום העבודות.
- ב. הכיסוי בפוליסה יהא עפ"י פקודת הנוזיקין – נוסח חדש וכן עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים – 1980.
- ג. גבולות האחריות לתובע, מקרה ושנת ביטוח לא יפחתו מ – \$2,500,000 ארה"ב בגין נזק לגוף ולרכוש.
- ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
- ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ו. הביטוח מורחב לשפות את אחוה המכללה האקדמית לחינוך והמכללה האקדמית אחוה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המציע הזוכה וכל הפועלים מטעמו.
- ז. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: אחוה המכללה האקדמית לחינוך והמכללה האקדמית אחוה.
- ח. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למכללה.
- ט. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי המכללה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- י. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- יא. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- יב. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסת חבות המוצר נוסח ביט" בכפוף להרחבות הכיסויים המתחייבים עפ"י הנדרש לעיל.

### **9. התמורה**

- 9.1 בתמורה לאספקת הממכר בהתאם להזמנת המכללה ומילוי כל יתר התחייבויות הקבלן כמפורט בהסכם זה, תשלם המכללה לקבלן תמורה בהתאם לתעריפים שהוצגו בהצעת הקבלן המצורפת להסכם זה ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו.
- 9.2 התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין ולאחר אישור כל חשבונית אשר תוגש למכללה על ידי הקבלן. תנאי תשלום שוטף + 50 מיום אישור החשבונית על ידי המכללה.

9.3 למען הסר ספק מובהר כי התמורה הינה גלובלית וכוללת את כל התחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה לרבות מתן אחריות במשך כל תקופת האחריות.

9.4 התמורה המפורטת בהסכם זה הינה כוללת וסופית. המכללה לא תשלם כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה.

#### **10. אחריות**

10.1 הקבלן יהא אחראי לכל אובדן ו/או הוצאה ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למכללה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד ו/או תלמיד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מפעילותו עפ"י החוזה בין במהלך ביצוע התחייבויותיו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו. הקבלן ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.

בחתימתו על חוזה זה הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המכללה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישא של סעיף זה לעיל.

10.2 הקבלן ישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה מביצוע התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה.

10.3 הקבלן מתחייב לפצות את המכללה ו/או הניזוקים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בסעיפים לעיל, לרבות הוצאות שתוציא וכן שכ"ט עו"ד אשר תשלם המכללה בקשר עם הנזקים כאמור, ובכל מקרה שהמכללה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כשלהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור – מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

#### **11. היעדר יחסי עובד מעביד**

11.1 מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות כי בין המכללה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו שיפעל בקשר להסכם זה (להלן ביחד: "עובדי הקבלן") לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד וכי כל זכות שיש למכללה לפקח, לבקר, להורות ו/או להדריך מי מעובדי הקבלן בקשר לביצוע התחייבויות הקבלן אינה אלא אמצעי להבטיח ביצוע נאות של ההסכם ואין בה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המכללה לבין מי מעובדי הקבלן. הצדדים שבים ומצהירים שהיחסים ביניהם הם יחסי מזמין – קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

11.2 הקבלן מאשר בזאת כי הסכמת המכללה להתקשר עימו בהסכם זה מבוססת על כל האמור לעיל ולהן והוא מתחייב בזאת שלא לטעון כנגדה כל טענה בניגוד לכך ואף לא

לפתוח בהליך משפטי – או אחר- אשר מטרתו או תוצאתו היא קביעת קיומם של יחסי עובד ומעביד בין המכללה לבין הקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן.

11.3 הקבלן לבדו הוא שיישא במלוא שכרם של עובדי הקבלן וישלם כל תשלום, גמול או זכות כרוכים בה, לרבות במלוא שכרם של עובדי הקבלן וישלם כל תשלום, גמול או זכות המגיעים לעובדי הקבלן לפי כל דין, הסכם או נוהג ולרבות תשלום מלוא שכר העבודה, גמול שעות נוספות ועבודה במנוחה השבועית, דמי חופשה, דמי הבראה, דמי מחלה, דמי חגים, תשלום עבור זכויות סוציאליות, פיצויי פיטורים, הודעה מוקדמת, החזר הוצאות נסיעות, תשלומים מכוח הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה וכיוצ"ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לשלם ולהפריש במועדם כל תשלום והפרשה החלים עליו על פי דין בקשר להעסקת עובדי הקבלן, לרבות כל תשלומי המס, ביטוח לאומי ויתר תשלומי החובה המגיעים עפ"י דין בגין תשלום שכר העבודה והזכויות לעובדי הקבלן כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

11.4 הקבלן יציג למכללה כל אסמכתא שתידרש על ידה בכל הנוגע להפרשות ו/או תשלומים שביצע בגין עובדי הקבלן.

11.5 כן מוצהר ומוסכם בזה, כי אם יפסק בעתיד, על ידי בית משפט מוסמך, כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין המכללה לבין מי מעובדי הקבלן, יחושבו זכויותיו של העובד כאמור על בסיס "שכר מינימום", כפי שהוא נקבע מעת לעת, והקבלן יהיה חייב להשיב למכללה כל סכום ששולם לו ביתר.

11.6 המכללה תהיה רשאית לקזז כל סכום שיגיע מהמכללה לקבלן ו/או למי מעובדיו, לרבות סכומים שייפסקו נגדה לטובת הקבלן ו/או מי מעובדיו עפ"י החלטה שיפוטית כלשהי מכספים אשר היא חייבת לקבלן ו/או מי מעובדיו.

## **12. רישוי**

הקבלן מתחייב לספק את הממכר ולקיים את שאר התחייבויותיו שבחווזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. הקבלן ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לאספקת הממכר ולקיום שאר התחייבויותיו שבחווזה זה, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו.

הקבלן יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות ס"ק לעיל, ובמקרה שהמכללה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקומה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הקבלן להשיב את הסכום ששולם, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית ממועד התשלום ועד למועד ההשבה המלאה בפועל. **הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.**

## **13. ערבות בנקאית**

13.1 להבטחת כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, יפקיד הקבלן במעמד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א - 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).

- 13.2 ערבות הביצוע תהא בגובה של 30,000 ₪ (שלושים אלף ₪) בתוקף עד ל-90 יום לאחר תקופת ההתקשרות.
- 13.3 מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.
- 13.4 הערבות תהיה ניתנת לחילוט ע"י המכללה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן או לצורך כל תשלום אחר המגיע למכללה מהקבלן.
- 13.5 אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו או אחריותו של הקבלן לפי הסכם זה.
- 13.6 על אף האמור לעיל, במידה והמכללה תדרוש מהקבלן להאריך את תוקף הערבות על מנת להבטיח את סיום העבודה הנדרשת במכרז זה, יאריך הקבלן את תוקפה של הערבות, עד 90 יום לאחר תום עבודת הקבלן במכללה.
- 13.7 בסיום העבודה על ידי הקבלן למכללה יפקיד הקבלן ערבות טיב בגובה של 30,000 ₪, שתהא בתוקף עד שנה מיום סיום הפרויקט.

#### **14. תרופות עקב הפרה**

- בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:
- 14.1 הפרת אחד או יותר מהוראות סעיפים: 2,3,4,8,10,11,13.
- 14.2 אם יינתן כנגד הקבלן צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.
- 14.3 אם הספק ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה במתן השירותים ו/או בביצוע התחייבויות הקבלן, או אם יוגש כנגדם, או כנגד מי מהם, כתב אישום בעבירות מעין אלה.
- 14.4 אם הקבלן הינו יחיד – במקרה של מות הקבלן (חוי"ח).
- 14.5 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, בין שהתחיל במתן השירותים ובין אם טרם החל בכך, ולא תיקן את ההפרה תוך 5 ימים מקבלת ההתראה בכתב מהמכללה, רשאית המכללה לפי שיקול דעתה להפסיק את מתן השירותים או כל חלק מהם ללא התראה נוספת, או לבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המכללה לשיפוי על פי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין.
- 14.6 הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, תהיה המכללה רשאית להפסיק את ביצוע העבודות, או כל חלק מהם, בהודעה לקבלן ללא כל התראה מראש ולבטל את ההסכם וזאת מבלי לגרוע מזכותה של המכללה לשיפוי על פי הנאמר בהסכם זה או על פי כל דין.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מובהר כי כל איחור בלוח הזמנים הקבוע לפי ההסכם ייחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

14.7 נוכח הקבלן לדעת כי קיימת אפשרות מסתברת כי לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו כולן או מקצתן מכל סיבה שהיא, או כי לא יוכל לעמוד במועדים שנקבעו בהסכם זה, בין אם התחיל בביצוע העבודות ובין אם לאו, יודיע על כך מיד בכתב באמצעות הפקס/דוא"ל (ויוודא בשיחת טלפון שהמסמך הגיע ליעדו) להנהלת המכללה. הודיע הקבלן כאמור, רשאית הנהלת המכללה לפי שיקול דעתה הבלעדי להפסיק את ביצוע העבודות או חלק מהם, ויחולו הוראות סעיף זה בשינויים המחויבים.

14.8 הופסק מתן השירות, כולו או מקצתו, מכל סיבה שהיא, רשאית הנהלת המכללה להעביר את ביצוע העבודה לקבלן אחר, והקבלן מתחייב מיד עם קבלת דרישה, למסור את כל המידע, או כל חומר אחר הנמצא ברשותו והדרושים לקבלן האחר לשם מתן השירותים.

14.9 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות המכללה לכל סעד אחר על פי הסכם זה או על פי כל דין בגין ההפרה, לרבות חילוט ערבות הביצוע.

#### **15. תהליך איחוד עמותות בקמפוס**

הקבלן מצהיר, שידוע לו, כי המוסדות המוסמכים של אחוה המכללה האקדמית לחינוך ושל המכללה האקדמית אחוה (להלן בסעיף זה – "העמותות") החליטו על איחודן של העמותות וכי משמעות החלטה כאמור ו/או ביצועה עשויה להוות ו/או לגרום להליך של פירוק מרצון של אחת העמותות או של שתיהן ו/או לאיחודן לעמותה אחרת או לאיחוד אחת מהעמותות לעמותה האחרת, (להלן "האיחוד") וכי ככל שיארע הליך כזה, לא יהיה בכך כדי להוות הפרת התחייבויות המכללה כלפי הקבלן.

ככל שיארע הליך של איחוד כהגדרתו לעיל, תפעל המכללה, בכפוף להוראות כל דין ו/או רשות מוסמכת, כדי לדאוג לכך שזכויות הקבלן לפי העניין על פי הסכם זה לא תפגענה ולכך כי הוראות ההסכם תחולנה בין הקבלן לבין התאגיד המשפטי שיאגד ו/או יחליף את העמותות בקמפוס.

הקבלן ו/או למי מטעמו, לא תהיינה כל תביעות מכל מין וסוג, בקשר עם העניינים האמורים לעיל, כלפי מי מהעמותות ו/או התאגיד שיאגד או יחליף את העמותות ו/או כלפי כל הפועלים בשמם.

הקבלן מצהיר עוד כי ידוע לו שתנאי מקדמי להסכמת המכללה להתקשרותה בהסכם זה, הינו הסכמת הקבלן לאמור לעיל והתחייבויותיו כמפורט בסעיפים דלעיל.

#### **16. שינויים**

16.1 החל ממועד אספקת הממכר לידי המכללה, המכללה תהיה בעלת הזכויות הקנייניות בו ולקבלן ו/או לכל צד ג' לא יהיה כל זכויות בממכר.



- 16.2 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן או כל טובת הנאה על פיהן לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב ובתנאים שתקבע המכללה.
- 16.3 שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המכללה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות המכללה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המכללה.
- 16.4 הסכמה מצד המכללה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה במקרה אחר.
- 16.5 מבלי לפגוע בזכויותיה של המכללה לכל סעד על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, תהיה המכללה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לספק כל סכום שיגיע למכללה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת.
- 16.6 למכללה תהא זכות עיכובן בכל נכס של הקבלן שנמצא בידיה ו/או שיגיע לידיה ו/או שנמצא בחצרי המכללה, וזאת עד לגובה סכום הפיצוי המוסכם או עד לגובה כל חוב של הקבלן למכללה כאמור בהסכם זה.
- 16.7 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

### **17. כתובות הצדדים והודעות**

עורך המכרז: אחוה המכללה האקדמית לחינוך, ד.נ. שקמים 79800.

הקבלן: \_\_\_\_\_

כל הודעה אשר תישלח מצד אחד למשנהו תחשב כנתקבלה תוך 72 שעות מיום שנשלחה בדואר, ואם נשלחה ההודעה באמצעות הפקס – עם קבלתו של האישור על ההעברה באמצעות הפקס.

### **ולהלן באו הצדדים על החתום:**

\_\_\_\_\_

הקבלן

\_\_\_\_\_

אחוה המכללה האקדמית לחינוך

\_\_\_\_\_

המציע

\_\_\_\_\_

אחוה המכללה האקדמית לחינוך

נספח ב'נוסח ערבות בנקאית המוגשת ע"י הספק

לכבוד

אחווה המכללה האקדמית לחינוך

(להלן: "אחווה")

ד.נ.שקמים 79800

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'....

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית לתשלום כל סכום עד לסך של 15,000 ש"ח (חמישה עשר אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הנערב בקשר לכתב ההצעה מיום \_\_\_\_\_ שהגיש לכם הנערב בקשר עם מכרז פומבי 2/2012 להתקשרות בהסכם לאספקה והרכבה של מעלית ומעלון.  
בערבות זו :

"מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

"המדד הבסיסי" משמעו המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.

"המדד הקובע" משמעו המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל על פי ערבות זו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שתשלומו יידרש על ידכם תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שיהא עליכם לדרוש תחילה את סילוק הסכום הנ"ל מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

ערבות זו תעמוד בתקופה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.  
ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
הבנק\_\_\_\_\_  
המציע\_\_\_\_\_  
אחווה המכללה האקדמית לחינוך

**נספח ג' – תצהיר העדר תביעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
המציע

\_\_\_\_\_  
אחיה המכללה האקדמית לחינוך

**נספח ד' – תצהיר רישום במרשם**

לכבוד  
מכללת אחוה  
א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז מס' 2/2012**

אני \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.  
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: \_\_\_\_\_.
2. סוג התארגנות: \_\_\_\_\_.
3. תאריך הרישום: \_\_\_\_\_.
4. מספר מזהה: \_\_\_\_\_.
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשלוי – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
רו"ח / עו"ד

\_\_\_\_\_  
שם מלא

\_\_\_\_\_  
טלפון

\_\_\_\_\_  
כתובת

\_\_\_\_\_  
המציע

\_\_\_\_\_  
אחיה המכללה האקדמית לחינוך

**נספח ה' - אישור עריכת ביטוח**

לכבוד

אחווה המכללה האקדמית לחינוך

המכללה האקדמית אחווה

(להלן: "אחווה")

ד.ג. שקמים 79800

**הנדון: אישור על עריכת ביטוח**

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך :-

1. שם המבוטח: \_\_\_\_\_
2. עיסוקו: אספקה והרכבה של מעלית ומעלון.
3. חוזה מס': .....
- אתר העבודה: קמפוס אקדמי אחווה, ד.ג. שקמים 79800.
4. תקופת הביטוח: מ - ..... עד .....
5. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של:
  - ..... \$ למקרה ו - ..... \$ לתקופה.
  - [לפחות 500,000 \$ - לאירוע ו - 500,000 \$ - סה"כ לתקופה].

**ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביטוח".**

השתתפות עצמית: ..... \$.
6. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של:
  - ..... \$ לעובד ו - ..... \$ למקרה ולתקופה.
  - [לפחות 1,500,000 \$ - לעובד ו 5,000,000 \$ - למקרה ולתקופה]

**ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביטוח".**

השתתפות עצמית: ..... \$.
7. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של:
  - ..... \$ למקרה ו - ..... \$ סה"כ לתקופה.
  - [לפחות 250,000 \$ - לאירוע ו - 250,000 \$ - סה"כ לתקופה].

השתתפות עצמית: ..... \$.

בכפוף למפורט להלן:

  - 7.1 בפוליסה יבוטלו הסייגים הבאים:
    - הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.
    - אובדן מסמכים.
    - אובדן השימוש ו/או עיכוב.

המציע

אחווה המכללה האקדמית לחינוך

- 7.2 חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי אותו אדם שעשה את אותו מעשה.
- 7.3 הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.
- 7.4 הפוליסה מורחבת לכסות את אחוה בגין מעדה או מחדל של המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- השתתפות עצמית : ..... \$.
8. בכל הביטוחים הנ"ל מתווסף לשם המבוטח : "אחווה המכללה האקדמית לחינוך ו/או המכללה האקדמית אחווה ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או..... ו/או עובדיהם ו/או כל הבא מטעמם" (+) סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מקצועית).
9. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י אחווה.
10. הננו מאשרים כי הגענו עם המבוטח להסדר בעניין תשלום הפרמיה.
11. הננו מאשרים בזאת שבכל מקרה של שינוי ו/או ביטול הפוליסות – השינוי ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם לאחווה.

בכבוד רב,

..... חברה לביטוח בע"מ.

**נספח ו' – כתב הצהרה**

לכבוד

אחוו המכללה האקדמית לחינוך

(להלן: "אחוו" ו/או "המכללה")

ד.ג. שקמים 79800

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

(להלן: "הספק")

נא העתק השם המדויק כפי

שנרשם אצל רשם החברות,

או רשם השותפויות, אם נרשם,

מס' החברה: \_\_\_\_\_

מס' השותפות: \_\_\_\_\_

**הנדון: "הצהרה" במסגרת מכרז פומבי 2/2012 להתקשרות בהסכם מסגרת לאספקה****והרכבה של מעלית ומעלון בקמפוס האקדמי אחוו**

אנו הח"מ, ספק העוסק באספקה והרכבה של מעליות, מאשרים בזה קבלת כתב ההזמנה במסגרת מכרז פומבי 2/2012 להתקשרות בהסכם מסגרת לאספקת מעליות והרכבתם בקמפוס האקדמי אחוו.

1. אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלהלן:

א. הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו ועיינו היטב בכל מסמכי מכרז לרבות מסמכי

החווה המוצע על נספחיו ותנאיו, והבנו אותם היטב.

ב. סיירנו בקמפוס האקדמי אחוו, בחנו את כל הפרטים העשויים להיות רלבנטיים

להגשת הצעתנו, קיבלנו את ההסברים הדרושים לביצוע ההתחייבויות, ולמדנו

את התנאים הנדרשים לאספקת המעליות ולביצוע השירותים ובהתאם לכך

בססנו את הצעתנו.

ג. בדקנו ושקלנו את כלל תנאי החווה.

ד. אנו יודעים, מכירים ויש ברשותנו כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

ה. יש לנו ידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את ההתחייבויות והדרישות עפ"י

מסמכי המכרז, ויש ברשותנו כל הכלים, הציוד, האמצעים וכח האדם המקצועי

הדרוש לאספקת המעליות, הרכבתם ולמתן האחריות.

\_\_\_\_\_ המציע

\_\_\_\_\_ אחוו המכללה האקדמית לחינוך

1. אנו מאשרים כי אנו מודעים היטב לנושא הערבויות הנדרשות כולן :

1. הערבות הבנקאית המוגשת לפי כתב ההזמנה.
  2. הערבות הבנקאית לביצוע ולקיום תנאי החוזה.
2. לאחר ששקלנו את כל האמור לעיל, אנו מצרפים את הצעת המחיר שלנו.
3. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעותינו כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת המעליות ובמתן האחריות לרבות, אך לא רק, חלקי החילוף (ככל שיידרש), בהתאם לדרישות מסמכי המכרז המצורפים להצעתנו זו, ולביצוע כל התחייבויות הספק לפיהן, וכי לא נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה או אי ידיעה שהיא של תנאי החוזה או של כל אחד מהנספחים הקשורים לחוזה או של מסמכי המכרז.
4. ידוע לנו, כי אין אתם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, לפי שיקול דעתכם, לבטל את הזמנתכם ולמסור את אספקת המעליות וביצוע יתר ההתחייבויות כמפורט במסמכי המכרז בשלמות או באופן חלקי למי שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן לנהל מו"מ עם המציעים או עם כל חלק מהם ואנו מסכימים לכך.
5. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל הכתוב לעיל ו/או במסמכים ואנו מסכימים לתוכם.
6. הננו ממציאים בזה אישורים מאת פקיד השומה בדבר ניהול ספרי חשבונות כדין, וממנהל מס ערך מוסף בדבר היותנו עוסק מורשה.
7. אם הצעתנו תתקבל על ידכם אנו מתחייבים בזה לפעול כמפורט בכתב ההזמנה, ולהמציא את הערבויות, הבטחונות והאישורים ולערוך את הביטוחים כנדרש במסמכי המכרז.
8. אנו מתחייבים להתחיל בביצוע ההתחייבויות כאמור במסמכי המכרז, בהתאם להוראותיכם.
9. אנו מאשרים בזה את הסכמתנו לכך, שאם לא נעמוד או לא נקיים את התחייבויותינו עפ"י מסמכי ההצעה, כולן או מקצתן, תהיו רשאים לממש את הערבות כפי שקבוע בכתב ההזמנה, ולחלט את סכום הערבות ואנו מוותרים בזה על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
10. לאישור כל האמור לעיל ובתור הצעה, אנו מצרפים בזה את כל מסמכי ההצעה חתומים על ידנו בצירוף הערבות הבנקאית וכמו כן אישור בדבר מורשי החתימה של חברתנו, כפי שנדרש בכתב ההזמנה ובמקרה של חברת מניות ו/ או שותפות וכמו כן מצורפים בזה מסמכי ההתאגדות של החברה/שותפות.



11. כתובתנו למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון (משרד): \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב': \_\_\_\_\_

טלפון (נייד): \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב': \_\_\_\_\_

פקסימיליה: \_\_\_\_\_

דוא"ל \_\_\_\_\_

נציגינו המוסמך לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו הוא מר/גב' \_\_\_\_\_ כנ"ל.

### **הצהרת הספק:**

הספק מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים מלוא מסמכי המכרז לרבות החוזה והנספחים, הוא קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת והינו מתחייב לבצע את התחייבויותיו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.  
הצהרה זו מהווה נספח להצעת הספק והינה חלק בלתי נפרד ממנה.

חותמת וחותימת הספק: \_\_\_\_\_

נספח ז' – פירוט ניסיון קודם

email	כתובת	טלפון	שם איש הקשר + תפקידו	עלות כספית	הפרויקט	שם החברה