



22 פברואר, 2015

ג' אדר, תשע"ה

לכבוד: מציעים במכרז 6/2015

למתן שירותי הנגשה, אחזקה ואחריות למעליות

מ.ל.ב

באמצעות אתר המכללה

**הנדון: מענה לשאלות מציעים**

1. שאלה: סעיף 3.5 עמ' 16 – צריך להיות שינוי שהשרות והאחריות לא חלים במקרה של נזקי מים (שאינם שייכים למעלית ואין אנו אחראים לבינוי, איטום, פיצוץ צינורות וכו')  
תשובה: הספק נדרש לתקינות המעליות בכל מצב.
  2. שאלה: אישור עריכת ביטוח – נספח א' להסכם שגוי לחלוטין. סעיף 5.1 אינו רלבנטי לנושא המכרז.  
תשובה: מדובר באישור עריכת ביטוח של המכללה. המציע הזוכה יידרש למלא אישור עריכת ביטוח בחברת הביטוח בה הינו מבוטח. במידה ויהא צורך בביצוע שינויים האישור יועבר לבדיקתו של יועץ הביטוח של המכללה.
  3. שאלה: סעיף 4.1 עמ' 16 – אחריות לחלפים. האחריות תהא כל זמן שהספק נמצא תחת חוזה עם המכללה. אין אפשרות ליתן אחריות לחלק כאשר מישו אחר מטפל במעלית.  
תשובה: האחריות הינה לתקופת ההתקשרות עם המכללה כפי שרשום בסעיף.
  4. שאלה: הוספת המכללה כמבוטחת לפוליסות שלנו.  
תשובה: השאלה לא מובנת. זאת אחת הדרישות של המכללה במסגרת המכרז. המכללה לא משנה דרישה זו.
  5. שאלה: עמ' 16 סעיף 3.6 – צריך להיות שכל שינוי נדרש על ידי הרשויות שאינו קיים היום במעליות יידרש בתשלום.  
תשובה: מוסכם.
  6. שאלה: לא נקבעה הצמדה לחוזה מעבר לשנתו הראשונה.  
תשובה: המדד כפי שהוא מוגדר בסעיף 1 "הגדרות" חל על כל תקופת ההתקשרות במועד חידוש ההתקשרות.
  7. שאלה: לא מובן לנו מהם שירותי הנגשה במיוחד כשהם באים עם שירותי אחזקה. יש הוראות הנגשה מפורטות ומלאות בתקן ישראלי 2481 פרק 70. אתם נתתם מפרט בן 5 סעיפים שאם תבחרו שזה המכרז לא נהיה בשום תנאי אחראים כלפי הרשויות או כל אחר להנגשת נכים – אלא רק לדרישתכם בלבד, כך שסעיף 3.10 בחוזה אינו מקובל.
- תשובה: למכללה יועץ הנגשה הפועל בהתאם לחוק ולתקנות הבאות מכוחו. מצ"ב למסמך זה כתב כמויות לתמחור ההנגשה במכרז בהפרדה מוחלטת משירותי התחזוקה והאחריות. המציעים נדרשים לתמחר את כתב



- הכמויות כולל מע"מ וכן לתמחר את עלות התחזוקה והאחריות בתוך בחוזה עצמו. שום סעיף לא מבוטל בחוזה. במידה ויהא צורך בכך המכללה תפנה למציע הזוכה לקבלת שירותים נוספים.
8. שאלה: סעיף 5.16 עמ' 18 – נסכים לחתום רק אם יהיה כתוב שהתחייבות הקבלן תהיה רק למפרט ההנגשה המוזמן.
- תשובה: ברור למכללה שהתחייבויות הקבלן הינן בהתאם למפרט הנדרש על ידה. המכללה פועלת בהתאם להנחיות יועץ ההנגשה של המכללה.
9. שאלה: הנכס נדרשים להבהיר האם יש להסתפק בנספחיה של יועצת ההנגשה המצורפים למסמכי המכרז או שאתם דורשים ליישם את כל התקן ת"י 2481 חלק 79.
- תשובה: המציעים נדרשים למלא את הנחיות יועצת ההנגשה בלבד ולמלא את כתב הכמויות המצורף למסמך זה.
10. שאלה: פעילות יישום דרישות ההנגשה דורשת השבתה של המעליות לפרקי זמן כמו גם בהנגשה מלאה לרבות העברה של פנל הלחצנים בתאים הדורש כיסוי "החור" במקום הפנל שהוזן ולא תמיד נמצא פורמייקה ו/או כיסוי אחר זהים לחלוטין.
- תשובה: כל פעולות ההנגשה ייעשו בתיאום עם יועץ ההנגשה ומנהל התפעול.
11. שאלה: פעילות מלאה של סעיפי התקן ההנגשה דורש גם במעליות מסוימות סיתות בניה ועבודות תיקוני בניה דבר שנעשה תמיד ע"י המזמין ועל חשבוננו וזה צריך לבוא לידי ביטוי בהחלטתכם הסופית הכתובה.
- תשובה: למסמך זה מצורף כתב כמויות הנוגע לנושא ההנגשה. יש לתמחר את כל הפעולות הנדרשות במסמך זה. כל עבודה מעבר לאמור במסמך זה, במידה ותידרש, תשולם בנפרד.
12. שאלה: סעיף 3.2 עמ' 16 הענות לקריאות- תקלה שדווחה עד 21:00 תטופל באותו יום שעות עבודה רגילות לקריאות הינן: 16:00-7:30.
- תשובה: לספק חייב להיות כונן תורן למקרים בהם נתקע אדם במעלית.
13. שאלה: אי הגעה לחילוץ תוך שעה תחייב אותנו בעלות הוצאות לחילוץ של כיווי אש (סעיף 3.3) בתנאי שהתקבל אישור מראש ע"י מוקד /טכנאי בכל מקרה ומקרה.
- תשובה: המציע יעביר למכללה פרטי איש קשר למקרים מסוג זה.
14. שאלה: אין הצמדה למודד (סעיף 6.4 עמ' 19) מבקשים הצמדה למדד צרכן אחת לשנה במועד החידוש. תשובה: ראה תשובה לשאלה 5.
15. שאלה: סעיף 8.2 עמ' 20 – מבקשים אפשרות לשני הצדדים לסיים את ההסכם בהודעה של 30 יום מראש לאחר התקופה המקורית.
- תשובה: לא מוסכם. במידה והספק מעוניין לסיים התקשרותו עם המכללה יעביר למכללה התראה בכתב של 60 יום טרם סיום ההתקשרות.
16. שאלה: סעיף 5.15 עמ' 18 אנו מבקשים במקום "בקשר עם השירותים" לציין "כתוצאה ישירה ממתן השירותים". כמו כן אנו מבקשים למחוק את הסעיף "שביעות רצון של כל גורם או גוף האחראים או מוסמכים בקשר להפעלתה מתקן שנפגע..".
- תשובה: מוסכם. לא מוסכם.



17. שאלה: סעיף 9.1 עמ' 20 יש להוסיף לאחר המילה "לכל אבדן, הוצאה, תאונה, חבלה, נזק" את המילה "ישיר".  
תשובה: לא מוסכם.
18. שאלה: סעיף 3.6 להוסיף לאחר המילים "הרשויות המוסמכות" את המילים "החלות על הספק על פי דין".  
תשובה: מוסכם.
19. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה. יש לחתום עליו ולצרפו למסמכי ההצעה המוגשים.

בכבוד רב,  
גלית עמרם, עו"ד  
מנהלת מחלקת רכש, מוזים והתקשרויות