



28 ינואר 2018
י"ז בשבט, תשע"ח

לכבוד: מציעים במכרז פומבי 01/2018

מ.ל.ב.

באמצעות: אתר המכללה

הנדון: מענה לשאלות מציעים

מכרז פומבי למתן שירותי גינון

בהמשך לסיור הקבלנים מיום ה - 15.01.2018, להלן שאלות שהתקבלו מאת המציעים ולצדן תשובות מכללת אחוה:

1. **שאלה:**

עמוד 6 סעיף 8 : אישור לקיום ביטוחים : החתימה של חברת הביטוח על אישור לקיום ביטוחים היא לאחר הודעת זכיה לקבלן ? חברת הביטוח לא מוכנה לחתום אם אין לה הסכם חתום מול המזמין. בדרך כלל מבקשים שהמציע יחתום על האישור, וימציא אישור חתום ע"י חברת ביטוח בזמן שנקבע לאחר הודעה על הזכייה .

תשובה:

נעשתה בדיקה מחודשת לעניין הצגת האישור מחברת הביטוח. האישור מחברת הביטוח אינו נדרש בשלב הגשת ההצעות למכרז ויידרש **מהקבלן הזוכה** בלבד, בהתאם לסעיף 7 לחוזה - **סעיף ביטוח** וכמפורט בנספח ג' לחוזה.

2. **שאלה:**

עמוד 26 סעיף 2.6 : מפרט השירותים : גיזום עצים : האם גיזום ועיצוב עצים הוא בכל גובה ? כמה ימי עבודה עם מנוף בשנה אתם דורשים ?

תשובה:

עבודת הגיזום יבוצעו ע"י הקבלן הזוכה בכל גובה שיידרש, בתיאום מראש עם המכללה, על פי ההיתרים הנדרשים ועל פי דין ובדגש לעניין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז – 2007. מספר ימי העבודה הנדרשים לביצוע העבודה עם מנוף (כולל פינוי הגזם) הינם 2 ימי עבודה בשנה.

3. **שאלה:**

עמוד 26 סעיף 2.8 : מפרט השירותים : פינוי גזם : לאן מפנים את הגזם ?

תשובה:

הגזם יפונה ע"י הקבלן הזוכה לאזור שיקבע ע"י המכללה וזאת בשטח המכללה, הכולל את החניונים.

4. **שאלה:**

עמוד 26 סעיף 2.11 : מפרט השירותים : שתילת צמחים ופרחים : מה היא הכמות של הפרחים לשתילה בשנה ? כמה צמחים ואיזה גודל ? אבקש לקבל הבהרה לסעיף זה ?



תשובה :

שטחי הגינון במכללה במעמד המסירה יהיו במצב אופטימלי ועל הקבלן הזוכה יהיה לשמרם במצב זה במהלך כל השנה, לרבות עקירת צמחים ישנים ושתילת צמחים חדשים. במידה והמכללה תחליט על הקמת גינות חדשות ופיתוחן, יגיש הזוכה הצעה לעבודה והיא תיבחן אל מול הצעות נוספות.

5. שאלה :

עמוד 28 סעיף 10.1 : כללי : הקבלן אחראי לכך ששטחי המכללה יהיו נקיים מפסולת. האם הכוונה לשטחי הגינון ? או לכל שטחי המכללה ?

תשובה :

מדובר על שטחי גינון בלבד, כולל את החניונים ופס האש המקיף את שטח המכללה והחניונים, הניקיון כולל גזם, עלים ושאר פסולת גינון שנתרו כתוצאה מעבודת הקבלן.

6. שאלה :

בסיור שנערך בשטחי הגינון של המכללה נראה כי ישנם ערוגות ושטחים מגוננים בהם יש חוסר של צמחים . או קטעים בהם הדשאים כבר אינם קיימים .

האם יבוצע סיוור מסירה לקבלן הזוכה במטרה לעמוד את השלמות ומילוי צמחים ודשא? אשר יבוצעו מול הצעת מחיר בהתאם לחוסרים הקיימים ?

תשובה :

הגינות תהיינה במצב אופטימלי בעת החלפת הקבלנים בשטח, על הקבלן הזוכה יהיה לשמר מצב זה לאורך כל השנה, לרבות עקירת צמחים ישנים ושתילת צמחים חדשים. במידה ויעלה הצורך בפיתוח חדש/הקמת גינות נוספות יגיש הזוכה הצעה לעבודה והיא תיבחן מול הצעות נוספות.

7. שאלה :

בסעיף 1.2 מצוין כי יש להגיש את כל המסמכים המופיעים באתר כולל עדכונים, פרוטוקולים, מענה לשאלות מציעים וכו'.

היכן ניתן למצוא באתר את כלל המסמכים הנ"ל ו/ או האם ניתן לקבל אותם ישירות במייל במרכז הספציפי הזה אלו מסמכים נלווים יש לצרף בהתאם לסעיף 1.2?

תשובה :

יצוין כי מסמכי המכרז, פרוטוקול מסיוור קבלנים ומכתב מענה לשאלות המציעים הועלו לאתר האינטרנט של מכללת אחוה.

בסרגל הכלים העליון - לשונית אודות, ולאחר מכן בסרגל הכלים התחתון (בצבע כתום), לשונית - **מכרזים**.

8. שאלה :

איזה מסמכים ואישורים נדרש להמציא עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים? בהתאם לסעיף 2 ב'?

תשובה :

האישורים הינם : אישור ניהול פנקסי חשבונות ואישור ניכוי מס במקור.



9. שאלה :

סעיף 15 : המציע יצרף עמוד ראשון של חוזה עבודה רשום , לא בכל החוזים יש חתימות על הדפים בחוזה, האם ניתן לפרט אתרים כולל ממליצים מאותו אתר?

תשובה :

כן. ניתן לפרט מספר ממליצים מאותו אתר, אך אין הדבר פוטר את הקבלן מהצגת חוזה חתום.

10. שאלה :

סעיף 2 במפרט השירותים : מילוי אדמה בשטחים המגוננים - האם מדובר רק במדשאות ומה הכמות הנדרשת?
תשובה :

יש צורך במילוי אדמה במדשאות או באזורי גינון אחרים וזאת כתוצאה מעבודות גינון, לדוגמא טיפול בפיצוץ מים.

11. שאלה :

מי אחראי על פינוי הגזם ולאן הגזם מפונה (לנקודת פינוי או אתר שפיקה) ומי נושא בעלויות ?
תשובה :

הגזם יפונה ע"י הקבלן הזוכה למקום שיקבע ע"י המכללה בשטח המכללה. הפינוי מהשטח שיוקצה על ידי המכללה לפינוי הגזם אינו כרוך בתשלום ואין צורך באישור הטמנה.

12. שאלה :

במידה ופינוי הגזם הנה באחריות הקבלן, האם ניתן ליעד פינת/מתחם לריכוז הגזם לפני פינוי.
תשובה :

ראו תשובה בסעיף 3 ובסעיף 11 לעיל.

13. שאלה :

גיזום עצים מי מבצע ועד איזה גובה ?
תשובה :

ראו תשובה בסעיף 2 לעיל.

14. שאלה :

האם מוגדרת כמות ימי גיזום לשנה באמצעות מנוף ?
תשובה :

ראו תשובה בסעיף 2 לעיל.

15. שאלה :

במהלך הסיור נראה כי נדרש שיקום מסיבי לגינה כולל השדרה החיצונית והחניה, דבר הכרוך בהמון שעות עבודה ועלויות נוספות של חומרים וציוד, מי נושא בעלויות השיקום?
תשובה :

ראו תשובה בסעיף 6 לעיל.



16. שאלה :

מי אחראי על תיקון מערכות ההשקיה הקימות בשטח בעת החלפת הקבלנים?

תשובה :

מערכות ההשקיה בשטח תהיינה תקינות בעת כניסת הקבלן הזוכה לעבודה. על הקבלן הזוכה חלה האחריות לתפעול מערכות ההשקיה לרבות החלפת סוללות, החלפת מחשב, טיפול בפיצוץ השקיה /טפטפות וכו'.

17. שאלה :

מערכות ההשקיה אשר הינן באחריות הקבלן - מה גבול האחריות ועד לאן (מקור מים, שעון, מחשב) ?

תשובה :

כל מערכות ההשקיה המצויות בשטח המכללה ומחוצה לה והוצגו בסיור הקבלנים הינן במצב תקין. על הקבלן הזוכה חלה האחריות לתפעול מערכות ההשקיה לרבות החלפת סוללות, החלפת מחשב, טיפול בפיצוץ השקיה /טפטפות וכו'.

18. שאלה :

כמה צמחים נדרש להשלים בשנה, ומי נושא בעלויות השלמת צמחים החסרים בקבלת השטח ?

תשובה :

ראו תשובה בסעיף 6 לעיל.

19. שאלה :

כמה אדניות קימות וכמה צמחים נדרש לשתול כל שנה?

תשובה :

ראו תשובה בסעיף 6 לעיל.

20. שאלה :

בסיור הקבלנים נאמר כי לא נדרש ניקיון ואיסוף פסולת, אולם בחוזה כן מופיע איסוף פסולת בפועל?

תשובה :

על הקבלן הזוכה לדאוג לשטחי גינון נקיים, קרי איסוף פסולת גינון שנוצרה או נותרה כתוצאה מעבודת הגינון.

21. מסמך זה מהווה חלק בלתי ניפרד ממסמכי ההצעה. יש לחתום עליו ולצרפו להצעה המוגשת.

22. באחריות המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי הפניה, המופיעים באתר המכללה.

בברכה,

דורית דאלי בקר, עו"ד

מנהלת מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות
המכללה האקדמית אחוה