

המכללה האקדמית אחוה (ע"ר)

ACHVA Academic college

الكلية الأكاديمية أحفا



## מכרז פומבי מס' 4/2018 למתן שירותי גינון והשקיה

מסמך זה הינו רכוש המכללה אקדמית אחוה המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד מהגשת הצעה למכרז.  
כל הזכויות שמורות למכללה האקדמית אחוה

תוכן העניינים

מס'	נושא	עמ'
1.	תנאי המכרז	3-12
2.	הצהרת המציע	13-14
3.	החוזה	15-25
4.	נספח ג' - מפרט השירותים	26-28
5.	נספח ד' - הצעת המחיר של המציע	29
6.	נספח ג' 1 - נוהל בטיחות לקבלן גינון ואחזקת שטחי ציבור	30-31
8.	נספח ה - נוסח ערבות בנקאית	32
9.	נספח ו' - אישור על עריכת ביטוחים	33
10.	נספח ז' - רשימת ממליצים	34-35
11.	נספח ח' - אישור רו"ח	36
12.	נספח ט' - תצהיר המציע	37
13.	נספח י' - (לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים)	38-39
14.	נספח יא' - תצהיר (פשיטות רגל והעדר תביעות)	40

## 1. כללי

- 1.1 המכללה האקדמית אחוה (להלן – "המכללה") מבקשת לקבל הצעות מחיר **למתן שירותי גינון והשקיה**, בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי מכרז זה בכלל, ובהתאם להוראות החוזה המצורף על נספחיו (להלן: "החוזה") (להלן: "העבודה") (להלן "המכרז").
- 1.2 תקופת הסכם זה היא לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות"). למזמין נתונה האפשרות להארכת תוקפו של הסכם זה לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, סה"כ עד חמש שנים (להלן: "תקופה מוארכת" או "תקופת הסכם מוארכת").
- 1.3 חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז.
- 1.4 כל מסמכי ההזמנה הינם רכושה של המכללה. המסמכים נמסרים לרוכש לשם הכנת הצעתו והגשתה ולא למטרה אחרת כלשהי. אין רוכש המסמכים רשאי להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 1.5 אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המכללה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המכללה.
- 1.6 כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותן מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המכללה.
- 1.7 אין להגיש הצעה באמצעות הדואר או בפקסימיליה. כל הצעה שתוגש בדרך זו, או שלא במדויק בדרך המפורטת במכרז זה, תיפסל.
- 1.8 למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו.
- 1.9 כל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז מקנים למכללה את הזכות לפסול את ההצעה או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, שינוי או הסתייגות כאמור.
- 1.10 למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המכללה במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.
- 1.11 את ההצעות יש להגיש בשני עותקים במקור, במעטפה אחת חתומה וסגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד, ואשר תוכנס לתיבת המכרזים בקרוואן מחלקת חשבונות עד ליום 25.04.2018 בשעה 12:00.
- 1.12 למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המכללה תחת הלינק של מכרזים. באחריות המציע להגיש את כל המסמכים המופיעים באתר, כולל עדכונים/הבהרות/פרוטוקולים, מענה לשאלות מציעים וכיוצ"ב.
- 1.13 הגשת ההצעה ע"י המציע תהווה לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות, המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר, המהווה חלק ממסמכי המכרז, זולת אם המציע מסר למכללה, בכתב, הודעה מפורטת ומפורשת לפיה הוא סבור כי הוראה ו/או תנאי הכלולים במסמכי המכרז, אינם עומדים בדרישות החוק והכל עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות הבהרה. בהודעה יפורטו ההוראה ו/או התנאי ו/או התניה לגביהם סבור המציע כי הם אינם עומדים בדרישות החוק וכן מהותה של הערתו. לא מסר המציע הסתייגות בכתב כאמור במועד, יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או הסתייגות לאחר מכן ויחשב כמי שפועל בחוסר תום ובחוסר ניקיון כפיים אם יבקש לעשות כן. למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה כדי להאריך כל מועד הנקוב במסמכי המכרז.

## 2. תנאי סף

2.1 רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מי שמתקיימים בהם, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, כל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

- 2.1.1 המציע הינו אזרח ותושב ישראל או גוף משפטי מאוגד כדין הרשום במרשם רשמי בישראל.
- 2.1.2 מובהר בזאת, כי לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר תאגידיים וכי מציע אינו יכול לייחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של תאגיד אחר, כגון: ניסיון ו/או מחזור כספי ו/או כל פרט אחר.
- 2.1.2 לצורך ביצוע עבודת הגינון וההשקיה על קבלן הגינון להיות בעל תעודה בסיווג מקצועי: **גן סוג 1 חדש לפחות, אגרונום או הנדסאי נוף או טכנאי נוף** בעל ניסיון של **3 שנים** לפחות.
- 2.1.3 למציע בעצמו (ולא באמצעות קבלני משנה) ניסיון עבודה של לפחות **5 שנים** עם גופים פרטים וציבוריים.
- 2.1.4 המציע עובד במוסד ציבורי, **1 לפחות**, ומספק שירותי גינון לאותו מוסד נכון למועד הגשת הצעתו למכרז.
- 2.1.5 המציע נדרש לצרף להצעתו לפחות שלושה מכתבי המלצה מאתרים בהם עבד בין השנים 2014-2017. על ההמלצה לכלול את שם הגוף הממליץ, שם הממליץ, תפקידו ומספר הטלפון שלו- תיאור השירותים הניתנים, היקף העובדים, היקף שטח במ"ר, מועדי מתן ושירותים(תחילה וסיום), כתובת ומספרי טלפון, שם אישר קשר\_בהתאם לנספח ז' להלן.
- 2.1.6 היה והמציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל על פי כל דין לגבי תאגידיים מסוגו, המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו, וכן אישור עו"ד/רו"ח על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז מוסמכים לחייב את המציע בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח ח').
- 2.1.7 על המציע להמציא את כל האישורים הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים), התשל"ו-1976, וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף לחוזה כנספח י'.
- 2.1.8 על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו או של מנהלו, מאומת בפני עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע, שעלולות לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז, וכי הוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק (בנוסח המצורף למכרז זה כנספח יא').
- 2.1.9 על המציע לצרף להצעתו אישור על ניהול ספרים וניכוי מס במקור כחוק.

**יובהר, תנאי הסף המפורטים לעיל הינם מצטברים, הצעתו של מציע אשר לא תעמוד באחד מהתנאים, תיפסל על הסף.**

**2.2 ערבות**

- 2.2.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות מבנק ישראלי או מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981, חתומה על ידי החברה עצמה (ולא על ידי סוכן שלה).
- 2.2.2 על הערבות להיות אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד ובנוסח המצורף לחוזה כנספח ה. הערבות תהיה בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪), לפקודת המכללה האקדמית אחוה ובתוקף עד ליום 25.06.2018.
- 2.2.3 המכללה תהיה רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, אחרי שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בפניה בכתב אם התקיים בו אחד מאלה:
- 2.2.3.01 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 2.2.3.02 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 2.2.3.03 המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- 2.2.3.04 אחרי שנבחר המציע כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המכללה עם הזוכה במכרז, לרבות, אך בלי לגרוע מכלליות האמור, הוא לא חתם על החוזה ו/או לא הפקיד את הערבות אשר עליו להפקיד על פי החוזה.
- 2.2.4 על הערבות לשאת את שמו המלא של המציע באופן מדויק. אי דיוק בשמו של המציע או רישום השם באופן חלקי יגרמו לפסילת ההצעה על הסף.
- 2.2.5 המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לפי בקשת המכללה עד למועד מאוחר לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז, שיפורט בבקשת המכללה, וזאת בתוך 5 ימים ממועד קבלת בקשת המכללה. אי הארכת תוקף הערבות כאמור, במועד כאמור, יביא לפסילת הצעת המציע על הסף.
- 2.2.6 סכום הערבות הינו סכום פיצוי מוסכם ומוערך מראש של הנזקים שייגרמו למכללה כתוצאה מהתנהלות המציע, שהובילה לחילוט הערבות, ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 2.2.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, המכללה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר מסכום הערבות, ולתובעו מהמציע. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהמכללה ו/או כדי לשלול ממנה את הזכות להעלות כל טענה כנגד המציע, ולדרוש ממנו כל סעד העומד לה על פי כל דין.
- 2.3 על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו בשלמותה.
- 2.4 על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו" ובהצעת המחיר נספח ד', לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז, ולחתום בעצמו על כל עמוד מעמודי חוברת המכרז, לרבות על טיוטת החוזה (לרבות נספחיה). חתימת המציע תהיה מאומתת על ידי עו"ד במקומות המיועדים לכך.
- 2.5 כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למכללה את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.
- 2.6 אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/אישור מסוים אותם יש לצרף להצעת המכרז, הרי ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.
- 2.7 יובהר כי על תנאי הסף להתקיים במציע עצמו. קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, או בכל גורם אחר, לא יחשב כעמידה בתנאי הסף.

- 2.8 המציע מחויב להודיע למכללה על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתו ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד בחירת המציע ע"י המכללה;
- המכללה רשאית לפסול הצעה במקרה שיחול שינוי בנתונים המפורטים בהצעה ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, אשר ייראה לה מהותי, בין אם דבר השינוי נודע לה מהמציע ובין אם בדרך אחרת.
- 2.9 אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל, באופן הנדרש במכרז זה, ייתן למכללה את הזכות להחליט על פסילתה המידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המכללה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים אף לאחר פתיחת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או להציג המלצות ו/או אישורים, וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף, ובלבד שהמציע יוכיח, לשביעות רצונה של המכללה שכל אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר כאמור, הינם בעלי תוקף, והאמור בהם נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

### 3. שאלות הבהרה

- 3.1 המציע יקרא בעיון ויבדוק את כל מסמכי המכרז, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים, על מנת להבין את תנאי ההתקשרות עם המכללה. ידיעות והסברים נוספים ככל שידרשו למציע בכל הנוגע למכרז זה ולאספקת השירותים על פיו, יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.
- 3.2 אם ימצא המציע סתירות, שגיאות ו/או אי-התאמות במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם, עליו לפנות למכללה בשאלת הבהרה בדרך המפורטת להלן בלבד.
- 3.3 בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד למכללה לעו"ד דורית דאלי בקר באימייל [dorit\\_d@achva.ac.il](mailto:dorit_d@achva.ac.il).
- 3.4 את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד, עד ליום 28.03.2018 בשעה 12:00. שאלות הבהרה שיגיעו למכללה לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.
- 3.5 לא תהיה אפשרות לקבל מידע או לברר פרטים כלשהם בהקשר למכרז זה לאחר המועד האחרון למשלוח השאלות.
- 3.6 השאלות, התשובות לשאלות וההבהרות שתינתנה על ידי המכללה, יפורסמו באתר האינטרנט של המכללה: <http://www.achva.ac.il/tenders>, והן תהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 3.7 רק תשובות שפורסמו באתר האינטרנט של המכללה תחייבנה את המכללה, וזאת גם אם תינתנה תשובות על פה או בדרך אחרת על ידי מי מטעם המכללה.
- 3.8 נוסח התשובה שבאתר המכללה הוא המחייב. קיבל מציע תשובה אשר לעניות דעתו סותרת או שונה מהמפורסם באתר האינטרנט של המכללה, באחריותו לפנות למכללה בבקשה לקבלת הבהרות.
- 3.9 כל תשובה אשר לא קיבלה את ביטוייה במסגרת המסמך שיפורסם באתר המכללה לא תחייב את המכללה.
- 3.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מוסמכת המכללה ליתן מיוזמתה הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בהם, וזאת בהודעה בכתב שתפורסם באתר האינטרנט של המכללה.
- 3.11 כל מציע חייב לצרף להצעתו את עותק של התשובות וההבהרות שפורסמו כאמור לעיל כשהוא חתום על ידו, ומסמך זה יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה.

4. **סיוור קבלנים**
- סיוור קבלנים להכרת שטחי הגינון וההשקיה, ולמתן הבהרות ותשובות לשאלות יתקיים ביום 21.03.2018 בשעה 10:00 בבניין 3 קומה שנייה בחדר ישיבות.
- ההשתתפות בסיוור הקבלנים הינה חובה. מציע שלא ישתתף בסיוור הקבלנים לא יוכל להגיש את הצעתו למכרז.**

5. **הגשת הצעות**
- 5.1 ההצעות תוגשנה במעטפה חתומה וסגורה אשר תכיל את המסמכים כמפורט להלן:
- 5.1.1 עותק של חוברת המכרז ממולא וחתום על ידי המציע.
- 5.1.2 המלצות, בהתאם לתנאי המכרז.
- 5.1.3 תעודת סיווג מקצועי.
- 5.1.4 אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.
- 5.1.5 אישור רשויות המס על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו – 1976.
- 5.1.6 תעודת עוסק מורשה.
- 5.1.7 ככל שמדובר בתאגיד, תעודת התאגדות של התאגיד.
- 5.1.8 תצהירים מאומתים על ידי עורכי דין- כמפורט בנספחי המכרז.
- 5.1.9 ערבות הצעה.
- 5.1.10 ככל שמדובר בתאגיד, אישור עו"ד/רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה של התאגיד המציע.
- 5.1.11 מסמך התשובות וההבהרות חתום ע"י המציע.
- 5.1.12 אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992.

**על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.**

- 5.2 את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת בקרוואן מחלקת חשבות עד לתאריך 25.04.2018 בשעה 12:00.
- 5.3 על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זה בשלמותה.

## 6. **הליך בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה**

- 6.1 **שלב ראשון**
- 6.1.1 מעטפות המציעים תיפתחנה, ותיערך בדיקה האם צורפו כל המסמכים כנדרש והאם ההצעה עומדת בתנאי הסף.
- 6.1.2 המכללה תהיה רשאית אך לא חייבת לפנות למציעים להשלמת מסמכים ולא יהיה בכך מתן אפשרות למציע לחזור בו מהצעתו ו/או לתקנה באופן אסור, הכל בכפוף לחוק חובת המכרזים והתקנות הבאות מכוחו.
- 6.1.3 רק הצעות שעמדו בכל תנאי הסף יעברו לשלב הבא.
- 6.2 **שלב שני**
- 6.2.1 יבדקו הצעות המציעים.
- 6.2.2 המציעים ידורגו ע"פ אמות המידה כמפורט בסעיף 7 למסמכי המכרז.
- 6.2.3 ההצעה הנבחרת תהייה הצעתו של המציע בעל הניקוד הגבוה ביותר, (כמפורט בסעיף 7).

- 6.3 ההצעה הזוכה תהא זו אשר קיבלה את הציון הגבוה ביותר.
- 6.4 על אף האמור לעיל, המכללה שומרת על זכותה שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר, בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בדין ובתקנות חובת המכרזים.
- 6.5 שוויון בהצעות  
במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות להצעת "עסק בשליטת אישה", רק במידה שמתקיים בה האמור בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, ושצורפו לה אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י החוק.
- 6.6 במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למכללה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למכללה.
- 6.7 ועדת המכרזים של המכללה תודיע למציעים את החלטותיה.
- 6.8 לא הסתיימו הליכי בחירת הזוכה עד ליום 01.06.18 יהיה המציע רשאי לבטל את הצעתו אלא אם כן נקבעה כבר הצעתו כזוכה לפני קבלת הודעת הביטול בפועל על ידי המכללה. במקרה שכזה לא יהא רשאי לחזור מהצעתו.
- 6.9 ביטול ההצעה יהיה ע"י הודעה בדואר רשום או במסירה ביד למזכירת מנכ"ל המכללה או ליועצת המשפטית של המכללה. יראו את ההודעה כנמסרה עם קבלתה בפועל בידי המכללה כאמור לעיל.
- 6.10 ההצעות תהיינה בתוקף, עד למועד בחירת ההצעה הזוכה או עד קבלת הודעת ביטול מטעם המציע לפי המוקדם.
- 6.11 במקרה שבו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי המכללה להתקשר עם המציע הזוכה, או שהחווה עם המציע הזוכה יבוטל, תהא המכללה רשאית לקבל את הצעת המציע הבא בדרוג, וכן הלאה, בהתאם לדרוג שנקבע בשלב מיון ההצעות.
- 6.12 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין ו/או מכרז זה, המכללה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע הבא על פי הדירוג, וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, כל מקום שבוטלה זכייתו של הזוכה או בוטל החווה עמו, זאת אף אם הצעתו של המציע הבא על פי הדירוג כאמור כבר אינה בתוקף.
- 6.13 למציע הבא על פי הדירוג תהא שהות של 5 ימי עסקים מיום פניית המכללה אליו, להודיע לה על קבלת הסכמתו לקביעתו כזוכה על פי הצעתו.

## 7. אמות מידה לבחירת המציע יהיו כאמור להלן:

מחיר - 60% מסך הנקודות. ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הנקודות.

איכות - 40% מסך הנקודות כפי שיפורט להלן:

**היקף הניסיון 30% מסעיף האיכות :** הציון יקבע בהתאם לכמות האתרים שהמציע הציג לגביהם אישורים על ביצוע שירותי גינון בשנים 2014-2017.

ניקוד	כמות אתרים
3	2
4	3-4
5	5 ומעלה

להוכחת הניסיון, כאמור לעיל, על המציע לצרף להצעתו עמוד ראשון של חוזה העבודה כשהוא חתום, ובצירוף העמוד אשר מפרט את השירות שניתן באתרים ותקופת ההתקשרות באתרים בהם עבד.



### שביעות רצון לקוחות 70% מסעיף האיכות :

נדרשים לפחות שלושה ממליצים מארגונים/גופים/חברות שונים/ות.  
 הציון יקבע על סמך שיחות שיתבצעו על ידי נציגי המכללה עם הממליצים שהמציע הציג וחוות דעתם.  
 בשיחות עם הממליצים תיבחן שביעות רצון הלקוחות בנושאים הבאים :

נושא	לכל אחד מהנושאים יינתן ציון בסולם 1 (ציון נמוך) עד 5 (ציון גבוה).
שביעות רצון מהעבודה שבוצעה	יבוצע ממוצע ציוני הסעיפים של שלושת הממליצים וכך ייקבע "ציון שביעות לקוחות".
עמידה בלוחות זמנים	למכללה שמורה הזכות הבלעדית לפנות ללקוחות עבר/הווה של המציע, גם אם אלו לא נרשמו כממליצים.
אסתטיקה ורמת גימור	במידה והמציע עבד עם המכללה במהלך 3 השנים האחרונות, תילקח בחשבון חוות דעתה של המכללה בלבד.
זמינות טיפול בתקלות	
עמידה בתוכנית העבודה שנקבעה	

ציון מינימאלי נדרש לרכיב האיכות הינו 70% מתוך סך ניקוד האיכות המקסימאלי.  
 הניקוד המקסימאלי של המציעים ייקבע באמצעות סכימת ניקוד המחיר ו - ניקוד האיכות לכל מציע.  
**ניקוד המחיר + ניקוד האיכות = ניקוד מקסימאלי של המציע.**

### 8. החוזה

- 8.1 נוסח החוזה אשר ייחתם בין המכללה לבין הזוכה במכרז מצורף, על כל נספחיו למסמכי מכרז זה.
- 8.2 המכללה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו, וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במועד ובמקום הנקובים בהודעת המכללה כאמור לעיל, לחתימה על החוזה.
- 8.3 בתוך שבעה ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה ימציא הזוכה ערבות בנקאית לקיום התחייבויותיו החוזיות על סך של **15,000 ש"ח** (חמש עשרה אלף שקלים חדשים) ושתהיה בתוקף עד 30 יום לאחר תקופת האחריות על פי חוזה זה (להלן: "ערבות ביצוע"), וזאת להנחת דעתה של המכללה. אי מילוי סעיף זה יחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 8.4 במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על ידי המכללה ו/או לא ימציא לידי המכללה ערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו במועד כאמור לעיל, ו/או לא ימציא לידי המכללה אישור על עריכת ביטוח כנדרש בחוזה, במועד חתימת מסמכי ההתקשרות, תהא המכללה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכייתו.

**9. מחיר ותמורה**

9.1 המחיר המוצע על ידי המציע במכרז חייב לכלול את התמורה הכוללת המלאה והסופית בגין כל הנדרש במסמכי המכרז ובנספחיםם בגין השירותים, לרבות, אך לא רק: העבודה ו/או השירותים ו/או המוצרים ו/או המוצרים ו/או התפוקות ו/או העזרים ו/או התוכנות ו/או החומרות שניתנו ו/או יסופקו ו/או ימכרו וכן כל שכר עבודה ו/או סוציאליות ו/או פיקוח ו/או ציוד ו/או אמצעים ו/או ביטוח ו/או האחריות, ביגוד וכן המיסים המכסים, האגרות וההיטלים הישירים והעקיפים אשר בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בנוסף, חומרים, חומרי עזר וכל הוצאה אחרת ישירה או עקיפה הקשורה להספקת השירותים נשוא המכרז וכן בנוסף, כל מס, אגרה, היטל, או תשלום אשר יחולו על הספק, על פי דין, אף אם הוטלו במועד מאוחר למועד עריכת המכרז ו/או ההתקשרות מכוחו והכל אלא אם צוין במפורש ובכתב אחרת.

9.2 המחיר המוצע יהיה מחיר כולל קבוע וסופי ולא תהיה למציע זכות לשנותם בכל תקופת החוזה, מכל סיבה שהיא לרבות הצמדות, העלאות מחירים וכיוצ"ב, למעט שינויים שאושרו מראש ובכתב על ידי המכללה.

**10. טבלת ריכוז מועדים למכרז**

<u>פעילות</u>	<u>תאריכים</u>	
פרסום מכרז	12.03.2018	.1
סיור קבלנים בניין 3 קומה שלישית	21.03.2018 בשעה 10:00	.2
מועד אחרון למשלוח שאלות	28.03.2018 עד השעה 12:00	.3
מועד אחרון להגשת ההצעות	25.04.2018 עד השעה 12:00	.5

**11. זכות עיון בהצעה הזוכה ובמסמכי וועדת המכרזים**

11.1 בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שיוכנו לבקשתה, אם יוכנו, ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

11.2 ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור, ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

11.3 וועדת המכרזים של המכללה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

11.4 זכות העיון כאמור לעיל לא תחול על חלקים של פרוטוקולי וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

11.5 כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדת המכרזים, לרבות בחינת חלופות אפשריות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים, והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

## 12. המכללה שומרת לעצמה את הזכות

- 12.1 לא לקבל אף אחת מההצעות שתוגשנה בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.
- 12.2 לדחות את קבלת ההחלטות במכרז ו/או לפצל את המכרז בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.
- 12.3 לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים.
- 12.4 שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר, בכפוף להוראות הדין.
- 12.5 לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 12.6 לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 12.7 לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 12.8 לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 12.9 לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.
- 12.10 לחלק את השירותים בין מספר מציעים כראות עיניה ולפי שיקול דעתה.
- 12.11 לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בתנאי המכרז ושהצעותיהם מתאימות לדרישות המכללה או לחילופין לנהל מו"מ עם המציע הזוכה.
- 12.12 לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 12.13 לפסול הצעה שבה נכללו תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז, או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות כאמור.
- 12.14 המכללה ומי מטעמה אינם נושאים בכל אחריות להוצאה או לנזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו.
- 12.15 המכללה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, לרבות הבדיקות המוקדמות, דמי קניית מסמכי המכרז, ביול החוזה והערבויות או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות הימנה ואלו יחולו על המציע בלבד.
- 12.16 המציע יישא באחריות לכל נזק שיגרם למכללה, אם יגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.
- 12.17 קיומו של הליך המכרז מותנה בגורמים שאינם בשליטת המכללה, כגון מימון ותקציב. אין המכללה מתחייבת לבחור זוכה. כמו כן רשאית המכללה להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות תקציביות, ארגוניות, מנהליות, רשויות וכד'.

**13. ביטול המכרז או חלקו**

- 13.1 בכפוף להוראות הדין, המכללה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא.
- 13.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר ומודגש כי המכללה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:
- 12.2.1 ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחירים שנראים למכללה כהוגנים וסבירים.
- 12.2.2 יש בסיס סביר להניח שהמזיעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 12.2.3 אירע שיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים.
- 12.3 המכללה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז.
- 12.4 הודעה על ביטול המכרז תועבר למזיעים למספר הפקס ו/או כתובת המייל, כפי שנמסרו על ידם עם רכישת מסמכי המכרז.

## הצהרת המציע

לכבוד  
המכללה האקדמית אחוה  
(להלן: "אחוה" ו/או "המכללה")  
ד.ג. שיקמים 79800

### הנדון: מכרז פומבי 4/2018 למתן שירותי גינון והשקיה למכללה אקדמית אחוה

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ חברה/שותפות/אגודה שיתופית \_\_\_\_\_ מצהיר/ה ומתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלהלן:
  - א. הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו ועיינו היטב בכל מסמכי מכרז לרבות מסמכי החוזה המוצע על נספחיו ותנאיו, והבנו אותם היטב.
  - ב. סיירנו במכללה האקדמית אחוה, בחנו את כל הפרטים העשויים להיות רלבנטיים להגשת הצעתנו, קיבלנו את ההסברים הדרושים לביצוע ההתחייבויות, ולמדנו את התנאים הנדרשים למתן שירותי גינון והשקיה ולביצוע השירותים ובהתאם לכך בססנו את הצעתנו.
  - ג. בדקנו ושקלנו את כלל תנאי החוזה.
  - ד. אנו יודעים, מכירים ויש ברשותנו כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.
  - ה. יש לנו ידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את ההתחייבויות והדרישות עפ"י מסמכי המכרז, ויש ברשותנו כל הכלים, הציוד, האמצעים וכח האדם המקצועי הדרוש לאספקת שירותי גינון והשקיה והתקנתה.
  - ו. אנו מאשרים כי אנו מודעים היטב לנושא הערבויות הנדרשות כולן:
    1. הערבות הבנקאית המוגשת לפי כתב ההזמנה.
    2. הערבות הבנקאית לביצוע ולקיום תנאי החוזה.
2. לאחר ששקלנו את כל האמור לעיל, אנו מצרפים את הצעת המחיר שלנו.
3. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת שירותי גינון והשקיה בהתאם לדרישות מסמכי המכרז המצורפים להצעתנו זו, ובביצוע כל התחייבויות הקבלן לפיהן, וכי לא נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה או אי ידיעה שהיא של תנאי החוזה או של כל אחד מהנספחים הקשורים לחוזה או של מסמכי המכרז.
4. ידוע לנו, כי אין אתם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, לפי שיקול דעתכם, לבטל את הזמנתכם ולמסור את אספקת שירותי הגינון וההשקיה וביצוע יתר ההתחייבויות כמפורט במסמכי המכרז בשלמות או באופן חלקי למי שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן לנהל מו"מ עם המציעים או עם כל חלק מהם ואנו מסכימים לכך.

5. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל הכתוב לעיל ו/או במסמכי המכרז ואנו מסכימים לתוכם.
6. אם הצעתנו תתקבל על ידכם אנו מתחייבים בזה לפעול כמפורט במסמכי המכרז, ולהמציא את הערבויות, הביטחונות והאישורים ולערוך את הביטוחים כנדרש במסמכי המכרז.
7. אנו מתחייבים להתחיל בביצוע ההתחייבויות כאמור במסמכי המכרז, בהתאם להוראותיכם.
8. אנו מאשרים בזה את הסכמתנו לכך, שאם לא נעמוד או לא נקיים את התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, כולן או מקצתן, תהיו רשאים לממש את הערבות כפי שקבוע במסמכי המכרז, ולחלט את סכום הערבות ואנו מוותרים בזה על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
9. עם הגשת הצעתנו במסגרת המכרז אנו נותנים הסכמתנו לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה/דרישה הקשורה בהגשת הצעתנו במכרז ו/או בהתקשרות בחוזה ו/או בקיום התחייבויותינו על פי החוזה ו/או במתן השירותים.
10. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על ידנו.
11. כתובתנו למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון (משרד): \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב': \_\_\_\_\_

פקסימיליה: \_\_\_\_\_

דוא"ל \_\_\_\_\_

נציגינו המוסמך לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו הוא מר/גב' \_\_\_\_\_ כנ"ל.

\_\_\_\_\_ חתימת המציע

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ה \_\_\_\_\_ חתם בפני על כתב הצעה זה, לאחר שהצהיר/ה בפני כי הבין את האמור בהם במלואו וכי חתימתו/ה מחייבת לכל דבר ועניין.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

## חוזה אספקת שירותי גינון

שנערך ונחתם במכללה האקדמית אחווה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2018

בין:

\_\_\_\_\_  
ח.פ. \_\_\_\_\_  
מרחוב \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(להלן: "ספק")

מצד אחד;

לבין:

המכללה אקדמית אחווה ע"ר 580250231  
ד.נ. שקמים 79800  
(להלן: "המכללה")

מצד שני;

- והואיל:** והמכללה מעוניינת לקבל שירותי גינון כמפורט בנספח א' ובהסכם זה (להלן "השירות");
- והואיל;** והמכללה פרסמה מכרז פומבי מס' 4/2018 לאספקת שירותי גינון, במסגרתו הוגשה לה הצעתו של הספק הזוכה במכרז (להלן: "ההצעה");
- והואיל:** והספק מעוניין לספק למכללה את השירות, ובהסתמך על ההצעה והצהרות הספק ברצון המכללה לקבל את הצעת הספק למתן שירותי גינון, הכל כאמור בהסכם זה להלן;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את זכויותיהם וחובותיהם, והכל כפי שיפורט להלן;

### אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא, נספחים והגדרות**
- 1.1 המבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה.
- 1.2 הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם ויפורשו ביחד עמו.
- 1.3 כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחיות הצדדים בלבד ואין להיעזר בהן בפרשנותו של הסכם זה.

### 2. הגדרות

למונחים הבאים יהיה הפירוש המיוחד אשר לצידם:

"המכללה" ו/או "המזמין" - המכללה אקדמית אחווה.  
"הספק" ו/או "המזיע" - לרבות נציגי הספק, עובדיו, שליחיו מורשיו המוסמכים וכל מי מטעמו.

"גורמי הקשר" - מי שימונו על ידי הצדדים כגורמי קשר לצורך הסכם זה. גורם הקשר מטעם הספק יהיה: \_\_\_\_\_, גורם הקשר מטעם המכללה: מנהל תפעול או מי שמונה מטעמו בכתב (להלן: "הממונה מטעם המכללה" או "גורם הקשר מטעם המכללה").

כל פניה למכללה תבוצע באמצעות גורם הקשר מטעם המכללה.  
**"המכרז"** - מכרז פומבי 4/2018 להתקשרות למתן שירותי גינון והשקייה, לרבות כל מסמכי המכרז ונספחיו.  
**"האתר"** שטח המכללה האקדמית אחוה, לרבות כל המבנים והחלקים המצויים בו ומשרתים אותו, בהם יספק הקבלן את השירותים נשוא הסכם זה.

### **הצהרות והתחייבויות הספק**

3.

הספק מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

- 3.1 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, וכל יתר הדרוש על פי הסכם זה ו/או המכרז על נספחיו ו/או הדין לספק למכללה את השירות ברמה מקצועית גבוהה בכל תקופת ההתקשרות וכן לבצע את כל הדרוש על מנת לספק למכללה את השירות ויתר התחייבויות הספק בהתאם להסכם זה, מסמכי המכרז ועל פי כל דין.
- 3.2 כי הינו בעל כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים מכל מין וסוג הדרושים לקיום מלוא התחייבויותיו כאמור בהסכם זה (להלן: **"ההיתרים"**), והוא מתחייב להחזיק בהיתרים תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 3.3 נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, וכי יש ביכולתו לקיים התחייבויותיו אלה בהתאם לכל הדרישות והתנאים הקבועים בהסכם.
- 3.4 קיבל מהמכללה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המכללה בקשר אתם.
- 3.5 לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המכללה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי ו/או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת שירותי גינון שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, במשך כל תקופת ההתקשרות והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.
- 3.6 הספק מצהיר כי קיבל מהמכללה את כל הנתונים, הפרטים והמידע הדרושים לו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הספק מצהיר כי הוא ביקר באתר, ובדק את מצבו, סביבתו, דרכי הגישה אליו, וכל שאר תנאי העבודה העלולים להשפיע על מתן השירות וכי מצאם מתאימים על מנת לאפשר לו לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.7 הספק מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המכללה.
- 3.8 הספק מאשר ומצהיר כי הוא בעל אישורים כדן על ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף וחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשמ"ז - 1987. הספק מתחייב כי יהיו בידיו, ובהתאם לדרישת המכללה, אף בידי המכללה, בכל עת אישורים תקפים כאמור.
- 3.9 הספק מתחייב לספק למכללה במלואם את כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה במקצועיות, במיומנות, בדייקנות וביעילות בהתאם להוראות מסמכי ההסכם ונספחיו ולשביעות רצונו המוחלט של הממונה ו/או המכללה, ולקיים את כל ההוראות שיינתנו לו על ידי הממונה ו/או המכללה בכל הקשור בביצוע הסכם זה תוך שיתוף פעולה מלא.



- 3.10 הספק מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה בכפיפות מלאה לכל דין ולהוראות כל רשות מוסמכת לרבות הוראות שהותקנו בקשר לביצוע עבודות ובטיחות עובדים, וכי האחריות המלאה לתוצאת כל הפרה של התחייבותו זו תחול אך ורק על הספק.
- 3.11 הספק ועובדיו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 והתקנות על פיהן וכל הוראה חוקית רלוונטית אחרת, באופן שלא יגרם נזק לרכוש המכללה ו/או לסטודנטים ו/או לעובדים ו/או לצד ג' כלשהו עקב ביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.
- 3.12 הספק מתחייב לספק את השירותים תוך שמירה על כללי בטיחות וגיהות באמצעות ציוד תקין ובטיחותי, העומד בכל התקנים הנדרשים ועפ"י הוראות כל דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מתחייב לפעול בהתאם להוראות נוהל בטיחות לקבל גינון כמפורט **בנספח ג' 1** לחוזה זה.
- 3.13 הספק מתחייב לבצע את התחייבויותיו, בנוחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, מקצועיים ומיומנים, עפ"י כל תקנה ו/או חוק ו/או דין.
- 3.14 הספק מתחייב להימנע מהפרעה במכללה ללימודים ולהימנע מפגיעה בפעילות שוטפת בקמפוס לרבות בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במבנים ובשטחים השכנים לקמפוס, בדרכים, כבישים, חלקות וכיוצ"ב. הספק מתחייב להימנע מביצוע עבודות הכרוכות ברעש כגון: כיסוח דשא, מפוח עלים וכיוצ"ב בשעות הלימודים, היינו הספק יבצע עבודות הכרוכות ברעש בין השעות 07:00 עד השעה 08:30 בלבד.
- 3.15 הוא מקבל על עצמו את האחריות לכל נזק ואבדן שייגרמו לרכוש המכללה ו/או למי מעובדיו ו/או לרכושם עקב מעשה ו/או מחדל שלו והוא מתחייב לפצות ולשפות את המכללה בגין כל טענה כלפיו עקב כך, לרבות בכל הנוגע להוצאות שתוציא כתוצאה מכך.
- 3.16 הספק מתחייב להעניק למכללה את השירות המפורט **בנספח ג'** המצ"ב להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד ואת כל החומרים האביזרים והמתקנים, אשר ישמשו אותו לצורך מתן השירות, לשם השלמתן המלאה ועל הצד הטוב ביותר (להלן: "החומרים").
- 3.17 הספק מתחייב לספק את החומרים באיכות גבוהה, ובכמות מספקת, לשם ביצוע התחייבויותיו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר. כל החומרים שקיים לגביהם תקני מכון התקנים הישראלי-יתאימו במלואם לתקנים הנ"ל.
- 3.18 הספק אחראי לשמירתם הבטוחה של החומרים באתר.
- התחייבויות הספק שבסעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית שלו.

**4. תקופת ההתקשרות**

- 4.1 תקופת הסכם זה היא לתקופה של 12 חודשים, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 למזמין נתונה האפשרות להארכת תוקפו של הסכם זה בארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, שה"כ עד חמש שנים (להלן: "תקופה מוארכת" או "תקופת הסכם מוארכת"), בהודעה בכתב שתמסור לקבלן קודם תום תקופת החוזה או תקופת הסכם מוארכת - לפי העניין.
- 4.3 למכללה שמורה האפשרות להגדיל ו/או להקטין את כמות השירות במסגרת תקופת ההתקשרות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 4.4 רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם האמורה בס"ק 4.1 לעיל עפ"י זכותו האמורה בס"ק 4.2 לעיל, יודיע על כך המזמין לספק בכתב, לא יאוחר מ - 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- 4.5 מסרה המכללה הודעה על מימוש הארכת תקופת ההסכם כאמור בסעיף 4.4 לעיל יחולו ההוראות הבאות: הקבלן ימציא למכללה, בתוך 30 (שלושים) יום מקבלת הודעתה כאמור, ערבות בנקאית לתקופת הארכת ההסכם ואישור על קיום ביטוחים לתקופת הארכת ההסכם, כנדרש בחוזה זה.
- 4.6 הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.
- 4.7 המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, להביא הסכם זה לידי סיום על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ - 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 4.8 ניתנה הודעה כאמור בס"ק 4.5 לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.
- 4.9 ניתנה הודעה כאמור בס"ק 4.5 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראיה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל הספק למזמין.
- 4.10 למעט התמורה האמורה בס"ק 4.7 לעיל, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.
- 4.11 אין בהפסקת ההתקשרות, כדי לגרוע מחובתו של הספק לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה (לרבות בתקופת האחריות), ככל שהן נמשכות גם לאחר פקיעתו.

**5. התמורה**

5.1 בתמורה לאספקת השירות בהתאם להזמנת המכללה ומילוי כל יתר התחייבויות הספק כמפורט בהסכם זה במלואן ובמועדן לשביעות רצונה של המכללה, תשלם המכללה לספק תמורה בהתאם להצעת המחיר שהגיש הספק בנספח א' לחוזה המהווה חלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז.

התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין ולאחר אישור כל חשבונית אשר תוגש למכללה על ידי המכללה. תנאי תשלום שוטף + 45 מיום אישור החשבונית על ידי המכללה.

5.2 למען הסר ספק מובהר כי התמורה הינה גלובלית וכוללת את כל התחייבויות הספק כאמור בהסכם זה.

5.3 התמורה המפורטת בהסכם זה הינה כוללת וסופית. המכללה לא תשלם כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה, למעט תוספת תשלום בגין מע"מ המגיע בגינם על פי דין, לפי שיעורו החוקי במועד הרלוונטי.

## 6. אחריות

6.1 הספק יהא אחראי לכל אבדן ו/או הוצאה ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למכללה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד ו/או סטודנט, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מפעילותו בקשר עם החוזה בין במהלך ביצוע התחייבויותיו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ו/או מי מטעמו. הספק ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.

בחתימתו על חוזה זה הספק משחרר לחלוטין ומראש את המכללה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישא של סעיף זה לעיל.

6.2 הספק יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או בקשר לביצוע התחייבויות הספק לפי חוזה זה.

6.3 הספק מתחייב לפצות את המכללה ו/או את הניזוק/ים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהספק אחראי להם, כאמור בסעיפים לעיל, לרבות הוצאות שתוציא וכן שכ"ט עו"ד אשר תשלם המכללה בקשר עם הנזקים כאמור, ובכל מקרה שהמכללה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהספק אחראי להם כאמור - מתחייב הספק לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

6.4 בלי לגרוע בכלליות האמור, הספק אחראי לתקן באופן מידי ועל חשבונו כל נזק ו/או פגיעה שייגרמו בקשר עם מתן השירותים לרכוש ו/או ציוד של המכללה ו/או לאתר. כל תיקון כאמור יעשה לשביעות רצון המכללה.

**7. ביטוח**

- 7.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הספק מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים כמפורט **בנספח ו'** (אישור עריכת ביטוח), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ולקיימם בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות וכן תקופת האחריות.
- 7.2 לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח: " המכללה האקדמית אחוה עובדיהם ו/או כל הבא מטעמם." (+ סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מקצועית).
- 7.3 לפני תחילת ביצוע העבודה הספק ימציא למכללה מסמך מחברת הביטוח, עפ"י נספח ג' המצ"ב, אשר יכלול בין השאר :

- 7.3.1 אישור שקיים ביניהם הסדר לתשלום הפרמיות.
- 7.3.2 אישור שבכל מקרה של שינוי ו/או ביטול הפוליסה – השינוי/הביטול לא ייכנס לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן הודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם למכללה.
- 7.4 הביטוחים הנזכרים לעיל ובנספח ג' הינם דרישות מינימום בלבד והספק רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו, כנזכר לעיל.
- 7.5 הספק מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח לפעול למימושן של הפוליסות.
- 7.6 בכל מקרה של אירוע בו תאלץ המכללה לשלם את דמי ההשתתפות שבפוליסת הביטוח ו/או כל תשלום אחר אשר הספק חייב לשאת בו –הספק מתחייב להחזיר מידית למכללה את הסכום שיידרש על ידה.
- 7.7 המכללה רשאית לקזז מהספק סכומים כנ"ל, מכל סכום המגיע לספק.
- 7.8 הספק מתחייב להמציא אישור עריכת ביטוח נוסף מעת לעת, לפחות 30 יום לפני תום התקופה אליה מתייחס אישור הביטוח, באופן שיהיה קיים בידי המכללה במשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת האחריות אישור עריכת ביטוח בתוקף.

**8. היעדר יחסי עובד מעביד**

- 8.1 מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות כי בין המכללה לבין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו שיפעל בקשר להסכם זה (להלן ביחד: "**עובדי הספק**") לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד וכי כל זכות שיש למכללה לפקח, לבקר, להורות ו/או להדריך מי מעובדי הספק בקשר לביצוע התחייבויות הספק אינה אלא אמצעי להבטיח ביצוע נאות של ההסכם ואין בה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המכללה לבין מי מעובדי הספק. הצדדים שבים ומצהירים שהיחסים ביניהם הם יחסי מזמין – ספק עצמאי לכל דבר ועניין.

- 8.2 הספק מצהיר כי הוא משמש כ"קבלן עצמאי" בכל הקשור לביצוע הסכם זה, הנותן שירותים במקומות שונים ואינו משתלב במסגרת של יחסי עובד מעביד כלשהם עם המכללה וכי היחסים בינו לבין המכללה הנם ויהיו יחסים שבין מכללה לספק עצמאי, וכי בשום מקרה אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק או מי מעובדיו לבין המכללה ו/או מי מעובדיה יחסי עובד ומעביד.
- 8.3 אי לכך, תחולנה במסגרת התחייבויות הספק ההוראות הבאות :
- 8.4 הספק ישלם עבור עצמו ועבור עובדיו ו/או מי מטעמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח הלאומי וכל מס ו/או תשלום שיגיעו ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות ו/או עקב ההכנסות, של הספק עפ"י הסכם זה.
- 8.5 הספק מתחייב למלא עבורו ועבור עובדיו אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, התשי"ד - 1955 והתקנות שהותקנו מכוחו, בכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 8.6 הספק ידאג לכל הזכויות הסוציאליות ולכל הביטוחים שיהיו כרוכים במתן שירותיו כקבלן עצמאי והנדרש על פי דין או הסכם, ויישא באופן מסודר בכל תשלום שיהיה כרוך בהם.
- 8.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי אם למרות המוסכם בין הצדדים, יפסק בעתיד על ידי ערכאה משפטית מוסמכת כי בין המכללה ו/או הספק ו/או מי מטעמו ו/או מי עובדיו נתקיימו יחסי עובד-מעביד, ו/או כי על המכללה לשלם לספק ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו סכומים כלשהם בגין זכויות מכוח חוקי העבודה, ו/או זכויות אחרות כלשהן שלא צוינו במפורש בהסכם זה, יחול כל האמור מטה :
- 8.8 התמורה של הספק תופחת רטרואקטיבית מהיום בו החל ליתן שירותיו עפ"י הסכם זה, על סך של 50% פחות מהתמורה כפי שנקבעה בהסכם זה, ויעודכן מעת לעת בשיעור תוספות היוקר שיונהגו במשק בלבד (להלן: "השכר המופחת").
- 8.9 תיערך התחשבות בין הצדדים והספק יחזיר למכללה כל סכום עודף אשר קיבל מעבר לשכר המופחת המפורט בס"ק 8.8 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה מלאים למדד המחירים לצרכן, וכן ריבית שנתית בשיעור 4% אשר יחושבו מיום ביצוע כל תשלום לספק ועד ליום החזרתו בפועל על ידי הספק, הכל על בסיס המדד הידוע במועד הרלבנטי.
- 8.10 הספק נותן בזאת למכללה הוראה בלתי חוזרת לקזז מכל סכום שיפסק כי מגיע לו ו/או מכל סכום שהזכות לקבלתו לא צוינה במפורש בהסכם זה, אם ובמידה בה יפסק כך, את כל החוב שיהיה לו כלפי המכללה, והנובע מההתחשבות המפורטת בס"ק 8.9 לעיל. אין בהוראת קיזוז זו כדי לפטור את הספק מהתחייבותו להחזר החוב כאמור במקרה שהקיזוז לא יספיק או לא יבוצע מסיבה כלשהי.

- 8.11 הספק מאשר בזאת כי הסכמת המכללה להתקשר עמו בהסכם זה מבוססת על כל האמור לעיל ולהלן והוא מתחייב בזאת שלא לטעון כנגדה כל טענה בניגוד לכך ואף לא לפתוח בכל הליך משפטי – או אחר- אשר מטרתו או תוצאתו היא קביעת קיומם של יחסי עובד ומעביד בין המכללה לבין הספק ו/או מי מעובדי הספק.
- 8.12 הקבלן מתחייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש למתן השירותים, וכן את כל הטיפול הנלווה לכוח האדם הנ"ל לרבות השגחה ופיקוח, אמצעי תחבורה, ציוד וכיו"ב.
- 8.13 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית בלבד, במספר הדרוש למתן השירותים ואשר יהיו בעלי המיומנות והמקצועיות הנדרשים לשם מתן השירותים, ולפי העניין בעלי הכשרה מקצועית, היתר או רישיון הנדרש על פי כל דין לביצוע עבודתם ו/או לשהותם ועבודתם בישראל.
- 8.14 הקבלן מתחייב לקבל את כוח האדם שיעסוק מטעמו בביצוע העבודות ולהעסיקו אך ורק בהתאם להוראות כל דין, לרבות אך לא רק חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שכר מינימום, חוק הביטוח הלאומי, חוק עובדים זרים איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים וכל דין אחר.
- 8.15 הקבלן מתחייב בזאת לשלם לכל עובדיו המעניקים שירותים למכללה מכוח הסכם זה, כל שכרם הנדרש והנובע מקיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין עובדיו. מוסכם ומובהר בזאת, כי הקבלן אמד את התמורה האמורה להשתלם לו מכוח הסכם זה, ובמסגרת זאת הביא בחשבון וגילם את העלויות השונות הנובעות מהעסקתם של עובדיו בקשר עם מתן השירותים למכללה, לרבות זכויות סוציאליות ו/או כל זכות או הוצאת אחרת הנובעת מקיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין עובדיו. מובהר בזאת, כי השכר עבור כל שעת עבודה של עובדי הקבלן, נקבע כך שיבטיח יכולתו של הקבלן לשלם לעובדיו את שכר המינימום הקבוע בחוק, דמי הבראה, פנסיה, תשלום בגין ימי חופשה, ימי מחלה, תשלומים נלווים לביטוח הלאומי ולביטוח בריאות, רווח קבלני מקובל, והכל בהתאם למכלול הדרישות המחויבות על פי חוק.
- 8.16 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי ידוע לו שהתחייבותו לשלם לעובדיו את מלוא התשלומים המתחייבים על-פי חוק, כמפורט לעיל, מהווה הוראה יסודית בהסכם זה.
- 8.17 הקבלן ימסור, מעת לעת ובהתאם לדרישות המכללה, הצהרה על כך שהוא לא הורשע בעבירות כלשהן מתחום דיני העבודה כלפי עובדיו ולא הושתו עליו עיצומים כספיים מכוח החוק להגברת האכיפה.
- 8.18 הצדדים מתחייבים לפעול בהתאם לחוק ולתקנות שיותקנו מכוחו, וכל תיקון או שינוי עתידי ככל שייעשו בהם, אשר יחייבו את הצדדים ממועד כניסתם לתוקף.

**9. רישוי**

הספק מתחייב לספק את השירות ולקיים את שאר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. הספק ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לאספקת השירות ולקיום שאר התחייבויותיו שבחוזה זה, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו.

הספק יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות ס"ק לעיל, ובמקרה שהמכללה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הספק לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקומה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הספק להשיב את הסכום ששולם, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית ממועד התשלום ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.

הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

**10. ערבות לקיום החוזה**

להבטחת ביצוע המלא והמושלם של התחייבויות הספק על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הספק למכללה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית, מבוילת כדין, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המכללה, בנוסח המצורף להסכם זה ומסומן כ- "נספח ה", בסכום של **15,000 ש"ח** (חמישה עשר אלף שקלים חדשים), בתנאים ובעלת תוקף לפרק זמן כדלקמן:

- i. תוקפה של הערבות יהיה עד תום 60 (שישים) יום ממועד תום תקופת ההתקשרות.
- ii. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.
- iii. הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין, והמכללה תהיה רשאית להפעיל את הערבות או חלק ממנה בכל מקרה שלדעת המכללה לא עמד הספק בהתחייבויותיו על פי חוזה זה. הופעה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הספק לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למכללה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הספק חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה ויחולו הוראות סעיף 11 להלן.

הפר הספק התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המכללה בקבלת כספים כלשהם מהספק לפי החוזה ו/או על פי דין, והספק לא שילם למכללה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המכללה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למכללה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למכללה.

המצאת הערבות הינה תנאי עיקרי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה המקנה למכללה את הזכויות המפורטות בסעיף 11 להלן.

הספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם לחוזה.

### **11. הפרת החוזה וסעדים**

11.1 בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הספק כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:

11.1.1 הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים: 3,4,6-10.

11.1.2 הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בסעיף 11.1.1 לעיל ואי - תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המכללה או חזרה על אותה הפרה.

11.1.3 אם יינתן כנגד הספק צו פשיטת רגל ו/או צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לספק נאמן זמני בפש"ר ו/או מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הספק פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.

11.1.4 אם הספק ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה במתן השירותים ו/או בביצוע התחייבויות הספק, או אם יוגש כנגדם, או כנגד מי מהם, כתב אישום בעבירות מעין אלה.

11.1.5 אם הספק הינו יחיד - במקרה של מות הספק (חוי"ח).

11.2 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למכללה בחוזה ו/או בדין, תהיה המכללה רשאית לבטל את החוזה לאלתר.

### **12. תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים**

הספק ימציא למכללה תצהיר חתום בנוסח המצורף **כנספח י'** להסכם זה (בהתאם לדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976), בכל עת בו ידרוש זאת המזמין ולא פחות מאחת לשישה חודשים.

בכל מקרה שבו יחול שינוי כלשהו ביחס למוצהר על ידי הספק בתצהיר נספח י', מתחייב הספק להודיע על כך למכללה באופן מידי ובכתב, לרבות בכל מקרה שבו הורשע הספק בעבירה כלשהי מתחום דיני העבודה ו/או הושת עליו קנס בגין עבירה כלשהי מתחום דיני העבודה, לרבות מקום בו אלו אינם מתייחסים לעובדים המבצעים את השירותים במסגרת ההתקשרות עם המכללה.



**13. שונות**

- 13.1 הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן או כל טובת הנאה על פיהן לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב ובתנאים שתקבע המכללה.
- 13.2 שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המכללה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המכללה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המכללה.
- 13.3 הסכמה מצד המכללה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 13.4 מבלי לפגוע בזכויותיה של המכללה לכל סעד על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, תהיה המכללה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הספק ו/או כספים שיגיעו ממנה לספק כל סכום שיגיע למכללה מהספק, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת.
- 13.5 למכללה תהא זכות עיכובן בכל נכס של הספק שנמצא בידיה ו/או שיגיע לידיה ו/או שנמצא בחצרי המכללה, וזאת עד לגובה סכום הפיצוי המוסכם או עד לגובה כל חוב של הספק למכללה כאמור בהסכם זה.
- 13.6 הספק מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.
- 13.7 המכללה תהא רשאית להסב ו/או להעביר הוראות הסכם זה, במלואן או בחלקן לכל צד שלישי ובלד שזכויות הספק לא תיפגענה.
- 13.8 לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו בתל-אביב תהיה הסמכות המקומית, הייחודית והבלעדית בכל עניין הנוגע להסכם או הנובע ממנו.
- 13.9 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

<hr/>	<hr/>
<b>הספק</b>	<b>המכללה האקדמית אחוה</b>
ע"י מורשי החתימה:	ע"י מורשי החתימה:
שם: _____	שם: _____
תפקיד: _____	תפקיד: _____
שם: _____	שם: _____
תפקיד: _____	תפקיד: _____

מפרט השירותים

1. שטחי גינון במכללה האקדמית אחוה :
- 1.1 כל שטחי המכללה המצויים בתחום הגדרות החיצוניים של המכללה (כולל שדרה עצית וצמחית לאורך המדרכה עד צומת הכניסה).
  - 1.2 כל מגרשי החנייה לרבות חניית הסטודנטים.
  - 1.3 השטח שבין חניית הסטודנטים לחניית הסגל ועד לחומת הבטון מצד צפון וצפון מערב.
  - 1.4 שטח פס אש ברוחב 3.5 עד 4 מטרים מחוץ לגדרות הקמפוס האקדמי אחוה ככל שהדבר נדרש לצורך הגנה מפני התפשטות אש, קוצים ומזיקים לתוך שטח הקמפוס.
  - 1.5 שטחי גינון הנמצאים מחוץ לגדר המכללה בחזית לצד הכביש לכל האורך עד צומת הכניסה.
2. עבודות התחזוקה והטיפול כוללות :
- השירותים :
- השירותים יכללו שירותי גינון, ניקיון, אחזקה, טיפוח, טיפול ועיבוד השטחים כדלקמן :
  - 2.1 השקיה, תפעול ותחזוקת מערכות השקיה.
  - 2.2 עיבודי הקרקע.
  - 2.3 עישוב וניקוי השטח מעשבים לרבות הדברה.
  - 2.4 טיוב ודישון.
  - 2.5 הגנת הצומח ושמירה על הקיים.
  - 2.6 טיפולים שוטפים בעצים, שיחים וכל הצומח לסוגיו.
  - 2.7 גיזום ועיצוב הצומח (עצים, שיחי נוי, מטפסים וכדו').
  - 2.8 פינוי הגזם והוצאתו אל מחוץ לקמפוס. יש לפנות מידית פסולת גזם ולא להשאירה בתחום הקמפוס. אין להכניס גזם לפחי אשפה.
  - 2.9 פינוי הפסולת למזבלה של המועצה- אישור מכללה
  - 2.10 כיסוח שוטף של הדשא, לפחות פעם בשבוע עם איסוף בכף.
  - 2.11 שתילת שתילים וצמחים עונתיים והגנתם והחלפת צמחים נבולים בצמחים חדשים, על חשבון הספק.
  - 2.12 ניקוי הקמפוס כולו מגזם .
  - 2.13 ניקוי שטחי הגינון מפסולת תרבותית (לכלוך, אשפה)
  - 2.14 תחזוקת השטח שבין חניית סטודנטים לחניית סגל (קלטור האדמה, ניקוי מפסולת ועשבי בר, הכנסת חומרי אנטי נביטה וכדו').
  - 2.15 ניקוש עשביה ויצירת פס אש ברוחב 3.5 עד 4 מטרים מסביב למכללה, מחוץ לגדרות הקמפוס לרבות שימוש בחומרי הדברה וחומרי אנטי נביטה.
  - 2.16 שמירה על ניקיון מפסולת ועשבי בר בשטחים הלא מעובדים בתחום הקמפוס לרבות בין חניית הסטודנטים למכללה ובצדי הדרכים על יד גדרות הקמפוס מבפנים ומבחוץ.
  - 2.17 מילוי אדמה במדשאות במקומות שיש שקיעה עם הזמן.

3. השקיה :

3.1 במכללה מערכת השקיה ממוחשבת וברמדים. הקבלן אחראי בתקופת עבודתו לתחזוקתה ותקינותה של מערכת ההשקיה באופן שוטף. על הקבלן לתקן תוך 12 שעות משעת גילוי התקלה נזילות, דליפות ופיצוצים בצנרת ובאביזרים. תקלות רציניות הכרוכות בבזבוז כמויות מים גדולות יש לתקן מיד עם גילויין או להפסיק את זרימת המים עד לתיקון התקלה, בתיאום עם המכללה. חלקי מערכת פגומים יוחלפו בחדשים ע"י ועל חשבון הספק כולל ממטרות, סוללות למחשבים וכיוצ"ב. כל האביזרים והצינורות שיספק הקבלן יהיו מסוג שיאושר ע"י המכללה. הקבלן לא יבצע שינויים במערכת ההשקיה ללא אישור המכללה מראש ובכתב.

3.2 השטח יושקה על פי תוכנית הפעלה שהוכנה מראש, בשעות המותרות להשקיה בהתאם לעונות השנה, לצרכי השטח ולצמחיה, תוך תשומת לב מרבית לחיסכון במים ועל פי הנחיית משרד החקלאות ונציבות המים. הקבלן יקפיד על מילוי כל החוקים, הצווים, התקנות וההוראות של נציבות המים ושאר הרשויות הנוגעות בדבר. תוכנית ההשקיה תוגש למכללה לאישור מראש. יש להקפיד כי לא תבוצע השקיה בשעות בהם מתקיימת פעילות לימודית במכללה.

3.3 ההשקיה צריכה להתאים לתנאי השטח, לעונות השנה ובמידה הנדרשת והמתאימה.

4. טיפול במדשאות

הדשא ישמר כל העת ירוק, מכוסח, מטופל ומטופח.

5. דישון וטיוב

5.1 חומרי הדישון יהיו חומרים איכותיים ובטיחותיים בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי.

5.2 אופן השימוש בחומרי הדישון יהיה בטיחותי ולא יהווה מפגע בריאותי או מטרד אחר לציבור הסטודנטים והעובדים.

5.3 מועד הדישון יהיה מתואם עם הממונה מטעם המכללה.

6. טיפול בעצים

6.1 עיצוב וגיוזם של העצים.

6.2 סמיכה ותמיכה בעצים.

6.3 איחוי וסניטציה.

6.4 הגנת הצומח, טיוב ודישון כנדרש.

7. שיחים, בני שיח, פרחים

7.1 הצמחיה תטופל ברציפות בעבודות ניקוש, קלטור (תיחוח), גיוזם, טיוב וכל הנדרש.

7.2 עשבי הבר יודברו בעידור, קלטור (תיחוח) או ריסוס בקוטלי עשבים מאושרים, הכל לפי סוג הצמחיה.

7.3 הקבלן יקפיד על קלטור (תיחוח) לשבירת קרום הקרקע העליון שנוצר עקב פעולת מים (גשם או השקיה) למעט משטחים של צמחי כיסוי לאחר שהקרקע כוסתה.

7.4 הקבלן יקפיד על קנטים סביב המדשאות, מדרכות וכו'.

8. ציוד וחומרים

8.1 כל הכלים, החומרים, הציוד, האמצעים וכל הנדרש לצורך ביצוע העבודות והשירותים יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו. מבלי לפגוע בכלליות האמור הקבלן יספק על חשבונו דשנים, חומרי הדברה למזיקים, חומרי אנטי נביטה, מכסחת, שואב עלים, טרקטורון, ממטרות, אמצעי איסוף לגזם וכן לדשא המכוסח וכו'.

8.2 כל החומרים והכלים יהיו באיכות טובה ובעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי במידה וקיים תקן כזה.

8.3 על הקבלן לדאוג שיהיה לו כלי מתאים לפינוי הגזם.

## 9. שתילים צמחים

9.1 הקבלן מחויב לשמור על הגינות הקיים ויספק על חשבונו כל צמח שהוא שדורש החלפה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור עצים, דשא, שתילי פרחים עונתיים וצמחים לשטחי הגן, עציצים, ואדניות קיימים.

9.2 טיפול בכל הצמחים שנמצאים בבניינים.

## 10. כללי

10.1 הקבלן אחראי לכך ששטחי המכללה יהיו נקיים מפסולת, אשפה, לכלוך, גזם, עשבי בר.

10.2 הקבלן אחראי לכך ששטח המכללה יהיה עם פרחים ודשא ירוק לאורך כל השנה.

10.3 הוצאת הגזם מחוץ למכללה תבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו למקום מאושר. הקבלן יפעל בהתאם לחוקים ו/או חוקי העזר ו/או הנחיות בנושא פינוי גזם.

10.4 עבודות הגינות יבוצעו תוך התחשבות מרבית בצרכי המכללה למניעת רעש, הפרעה בתנועה, הרטבת שבילים, כבישים ומדרכות.

10.5 מרצפות ומדרכות יישמרו נקיים ללא עשבים וללא סחף אדמה, ריסוס עשביה לפחות פעמיים בשנה סתיו ואביב.

10.6 הקבלן ינהל יומן ובו פירוט העבודות ויאפשר פיקוח של המכללה על מתן השירותים. אי ביצוע חלק מהעבודות שהוגדרו כשירותים במפרט או בהסכם יאפשר למכללה לקזז מהתמורה המגיעה לקבלן, וזאת מבלי לגרוע מהסעדים האחרים המוקנים לה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י הדין.

השירות יינתן במהלך יומיים בשבוע בתיאום עם מנהל התפעול או מי מטעמו.

נספח ד'

הצעת המחיר

עלות גלובלית לביצוע השירותים לחודש \_\_\_\_\_ כולל מע"מ.

תנאי תשלום: שוטף + 45 כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

## נספח ג'1

### נוהל בטיחות לקבלן גינון ואחזקת שטחי ציבור

נוהל זה הינו תקציר הבא להנחות גורמים פנימיים וגורמים חיצוניים לגבי דרישות הבטיחות מאת הקבלן המעניק שירותים בשטח המכללה, על מנת למנוע פגיעות בנפש וברכוש. נספח הבטיחות שבנוהל זה מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות. באחריות הקבלן – לקיים כל סעיפי נספח הבטיחות בנוהל זה. על הקבלן לקיים מפגש ראשוני עם מזמין העבודה: מפקח מטעם המכללה ו/או מנהל התפעול של המכללה לקבל אישור לתחילת העבודה. בסמכות מנהל המכללה וממונה הבטיחות מטעמה להפסיק כל עבודה של הקבלן במקרה של חריגה ו/או אי הקפדה על כללי הבטיחות הנדרשים. במידה ובמהלך אספקת השירותים ע"י הקבלן מתרחש מקרה מסוכן, יש לדווח על כך מיידית לממונה על הבטיחות במכללת אחוה, למנהל ההתפעול ולמפקח עבודה אזורי במשרד העבודה והרווחה.

### הנחיות והוראות בטיחות להענקת שירותים במכללה

1. על הקבלן לקיים את כל הוראות הבטיחות עפ"י כל דין, לרבות עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התקנות והכללים. כמו כן על הקבלן לחתום על הצהרת הבטיחות בנספח א' לנוהל זה – טרם תחילת הענקת השירותים בשטח האתר.
2. על הקבלן להקפיד על קיום כללי הבטיחות בעבודה, תקנות הבטיחות והגיהות.
3. כל המכונות, ציוד ורכב שבשימוש הקבלן יהיו מוגנים כחוק ובעלי אישור של בודק מוסמך לפי העניין, או כל רישוי אחר, לרבות של משרד התחבורה.
4. יש להשתמש בציוד מגן אישי כקבוע בתקנות לרבות בגדי מגן, נעלי בטיחות, כובע מגן ואפוד זוהר – בהתאם לצורך/דרישה כציוד מגן אישי בסיסי חובה.
5. חובה על הקבלן לגדר את שטח העבודה ולסמן באמצעות שלטי אזהרה כל אתר עבודה בו קיים סיכון בטיחות לרבות עבודה על מנופים. תחום הגידור וצורתו – יתואם עם ממונה הבטיחות במכללה.
6. נהיגה ברכב ו/או הפעלת מתקן של הקבלן או עובדיו תיעשה על ידי בעל רישיון מתאים על פי חוק.
7. אין לשוטט בשטחי המכללה שלא במסגרת ביצוע העבודה.
8. יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף כל כלי העבודה וכל חומר עם סיום העבודה.
9. אין להשתמש ללא רשות ממנהל התפעול או בא כוחו בכל ציוד של המכללה.
10. אין להעסיק בעבודה נערים שגילם מתחת לגיל 18 שנה/ עובדים שאין להם תעודת זהות כחולה.
11. בכל מקרה בו נגרם נזק לציוד או מבנה של המכללה יש לדווח על כך למנהל התפעול.
12. אם לצורך ביצוע העבודה יש להשתמש בחומרים מסוכנים ו/או רעילים ו/או נפיצים, יש להודיע על כך לממונה על הבטיחות ולקבל אישור מראש.
13. אין להבעיר אש בשטח המכללה ללא קבלת אישור מראש ממנהל התפעול.

## טופס אישור והבנת הנחיות הבטיחות

למילוי ע"י הקבלן או בא כוחו

אני (שם הקבלן או בא כוחו): \_\_\_\_\_ מס' ת.זהות \_\_\_\_\_

המתמחה

בעבודות: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון בבית/משרד: \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

סלולרי: \_\_\_\_\_

מאשר בזאת שקיבלתי, קראתי והבנתי את הנחיות "התנהגות ובטיחות בעבודה לקבלנים" והנני מתחייב לפעול לפיהן.

\_\_\_\_\_

סוג העבודה שתבוצע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מקום ביצוע העבודה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

מספר העובדים ופרטיהם: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

תאריך סיום משוער: \_\_\_\_\_

תאריך התחלה: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אישור הקבלן – חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת ממונה/נאמן

בטיחות: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

נספח ה**נוסח ערבות בנקאית המוגשת ע"י הספק**

לכבוד  
 המכללה האקדמית  
 המכללה האקדמית אחוה  
 (שתיהן יקראו להלן: "אחוה")  
ד.נ.שקמים 79800

א...ג.ג.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'....**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית לתשלום כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הנערב בקשר לכתב ההצעה מיום \_\_\_\_\_ שהגיש לכם הנערב בקשר עם מכרז פומבי 4/2018 לאספקת שירותי גינון והשקיה.

בערבות זו:

"מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.  
 "המדד הבסיסי" משמעו המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.  
 "המדד הקובע" משמעו המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל על פי ערבות זו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שתשלומו יידרש על ידכם תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שיהא עליכם לדרוש תחילה את סילוק הסכום הנ"ל מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד המבקש, או לדרוש תחילה תשלום מאת המבקש.

ערבות זו תעמוד בתקופה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
 בנק

\_\_\_\_\_  
 הקבלן

\_\_\_\_\_  
 המכללה האקדמית אחוה



לכבוד : המכללה האקדמית אחוה (להלן : "אחוה")  
ד.נ. שקמים 79800

**הנדון : אישור על עריכת ביטוח**

הננו מאשרים בזאת כי ניתן ע"י חברתנו כיסוי ביטוחי ע"ש הנ"ל וכמפורט בהמשך :-

1. שם המבוטח : \_\_\_\_\_
2. עיסוקו : אספקת שירותי גינון
3. אתר העבודה : מכללה אקדמית אחוה, ד.נ. שקמים 79800.
4. תקופת הביטוח : מ - עד .....
5. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של :  
 ..... \$ למקרה ו - ..... \$ לתקופה.  
 [לפחות -500,000 \$ לאירוע ו -500,000 \$ סה"כ לתקופה].  
**ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".**  
 השתתפות עצמית : ..... \$.
6. ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות של :  
 ..... \$ לעובד ו - ..... \$ למקרה ולתקופה.  
 [לפחות : -1,500,000 \$ לעובד ו -5,000,000 \$ למקרה ולתקופה]  
**ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".**  
 השתתפות עצמית : ..... \$.
7. ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של :  
 ..... \$ למקרה ו - ..... \$ סה"כ לתקופה.  
 [לפחות -250,000 \$ לאירוע ו -250,000 \$ סה"כ לתקופה].  
 השתתפות עצמית : ..... \$.  
 בכפוף למפורט להלן :  
 7.1 בפוליסה יבוטלו הסייגים הבאים :  
 - הוצאת דיבה או שם רע או פגיעה בפרטיות.  
 - אובדן מסמכים.  
 - אובדן השימוש ו/או איכות.  
 7.2 חריג/סייג "אי יושר וכו'" יחול רק לגבי אותו אדם שעשה את אותו מעשה.  
 7.3 הפוליסה תכלול "תקופת גילוי" של לפחות 6 חודשים.  
 7.4 הפוליסה מורחבת לכסות את אחוה בגין מעדה או מחדל של המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.  
 השתתפות עצמית : ..... \$.
8. בכל הביטוחים הנ"ל מתווסף לשם המבוטח : "המכללה האקדמית אחוה ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או ..... ו/או עובדיהם ו/או כל הבא מטעמם" (+ סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי ואחריות מקצועית).
9. הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך ע"י אחוה.
10. הננו מאשרים כי הגענו עם המבוטח להסדר בעניין תשלום הפרמיה.
11. הננו מאשרים בזאת שבכל מקרה של שינוי ו/או ביטול הפוליסות – השינוי ו/או הביטול לא ייכנסו לתוקף בטרם חלפו 60 יום ממועד מתן ההודעה על כך במכתב רשום גם למבוטח וגם לאחוה.

בכבוד רב,

חברה לביטוח בע"מ .....

נספח ז' - ניסיון המציע והמלצותניסיון המציע/ה

הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות	
מועד ביצוע העבודה :	
הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות	
מועד ביצוע העבודה :	
הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות	
מועד ביצוע העבודה :	

---

 הקבלן

---

 המכללה האקדמית אחוה

**רשימת ממליצים למציע המשתתף**

**במכרז פומבי 4/2018 לאספקת שירותי גינון והשקיה**

שם הארגון	תקופת ההתקשרות	תיאור השירות	היקף העובדים	היקף הטח במ"ר	שם ממליץ +תפקיד	טלפון	דוא"ל

**בנוסף, אנו מצרפים בזאת המלצות בכתב של הממליצים:**

1. \_\_\_\_\_ ;

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

נספח ח' - אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד  
המכללה האקדמית אחוה  
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 4 / 2018

אני \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.  
עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: \_\_\_\_\_.
2. סוג התארגנות: \_\_\_\_\_.
3. תאריך הרישום: \_\_\_\_\_.
4. מספר מזהה: \_\_\_\_\_.
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו: \_\_\_\_\_

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת	רו"ח / עו"ד	שם מלא
טלפון	כתובת	

הקבלן

המכללה האקדמית אחוה

### נספח ט' - תצהיר המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. תצהיר זה ניתן כחלק בלתי נפרד מהצעת חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה") שם הבעלים \_\_\_\_\_ המוגשת במסגרת מכרז פומבי 4/2018 לאספקת שירותי גינון והשקיה למכללה האקדמית אחוה (להלן: "המכרז").
2. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברה ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמה.
3. ניסיון החברה- החברה הינה חברה קבלנית הפועלת בשוק לפחות שלוש שנים ומתמחה באספקת שירותי גינון ואחזקת שטחי ציבור לגופים פרטיים וציבוריים.
4. הנני מצהיר ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדי החברה ולעמוד בכל החוקים והתקנות במהלך תקופת ההתקשרות.
5. הנני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

ולראיה באתי על החתום:

\_\_\_\_\_  
חתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

#### אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ הינו מורשה לחתום מטעם חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה") וכי חתימתו על נספח זה, בצירוף חותמת החברה, מחייבת את החברה. כן הנני לאשר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, הנ"ל אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה.

\_\_\_\_\_  
חתימת עו"ד + חותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

## תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום - נספח י'

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה (להלן: "הגוף"). אני מכהן כ- \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
  2. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
    - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
    - הגוף או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
  3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987:
    - ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").
    - הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.
  4. ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
  5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/זיהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_

חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_

חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_

תאריך

תצהירבהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופי ציבוריים תשל"ו 1976ביחס להוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח 1998

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

אני עושה תצהיר זה מטעם חברת \_\_\_\_\_ (להלן "החברה"), בה אני מכהן כ \_\_\_\_\_, בקשר עם מכרז למתן שירותי גינון והשקיה בשטח המכללה האקדמית אחוה.

.1

( ) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן "חוק שוויון זכויות") לא חלות על החברה.

( ) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על החברה והיא מקיימת אותן.

( ) החברה מעסיקה 100 עובדים לפחות ופנתה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כפי המתחייב מהוראות סעיף 2 ב1 (א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

( ) החברה פועלת ליישום הנחיות אותן קיבלנו בהתאם לסעיף 1ב2(א)(2)(ג) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

.2 החברה תעביר תצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

.3 זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

## אישור

אני מאשר בזה, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני \_\_\_\_\_, עו"ד, \_\_\_\_\_, אשר הזדהה בפני באמצעות ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ חותמת

**נספח יא' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכחן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
הקבלן

\_\_\_\_\_  
המכללה האקדמית אחוה