



29 מאי 2018
טו' בסיון, תשע"ח

לכבוד: מציעים במכרז פומבי 6/2018

מ.ל.ב.

באמצעות: אתר המכללה

הנדון: מענה לשאלות מציעים
מכרז פומבי למתן שירותי ניקיון

בהמשך לסיור הקבלנים מיום ה- 09.05.2018, להלן שאלות שהתקבלו מאת המציעים ולצדן תשובות מכללת אחוה:

1. **שאלה:**

עמוד 11 במסמכי המכרז, סעיף 11.10 - פיצול בין מספר מציעים, משמע כניסה למכרז הפסד (שכן התחשיב נעשה עפ"י סך השעות) מבקש לקבוע כי יהיה מציע זוכה אחד, או לחילופין, יתאפשר לנו להגיש מחיר על כל חלק בפיצול.

תשובה:

על פי סעיף 11.10 למסמכי המכרז והחוזה, המכללה שומרת לעצמה את הזכות לחלק את השירותים לפי שיקול דעתה בכפוף לכל דין.

2. **שאלה:**

מבקש לדעת איזה סוג מכונת שטיפה לשבילים ולפרוזדורים, אם מבקשים.

תשובה:

מכונת השטיפה הנדרשת לניקיון הפרוזדורים הינה מכונת שטיפה רכובה. מכונת הקרצוף והניקוי החיצונית צריכה להיות מותאמת לביצוע הסרת כתמים ולכלוך קשה ברחבות החיצוניות ובשבילי גישה. אין למכללה דגם/גודל מועדף לביצוע העבודות כפי שפורטו לעיל ובלבד שהעבודה תבוצע לשביעות רצון המכללה.

3. **שאלה:**

מבקש לדעת כמה מ"ר שטיחים יש במכללה?

תשובה:

במכללה כ- 590 מ"ר של שטיחים.

4. **שאלה:**

מבקש לדעת כמה מ"ר פרקטים יש במכללה?

תשובה:

במכללה כ- 940 מ"ר של פרקטים.

5. **שאלה:**

מבקש לדעת כמה אירועים מתקיימים בשנה וכמה עובדים נדרשים לכל אירוע, כדי שניתן יהיה לתמחר זאת.

תשובה:

מדובר על כ- 10 אירועים בשנה בהם יהיה צורך בתוספת של 2 עובדים לאירוע בנוסף לעובדים בעבודה השוטפת.



6. שאלה:

בעמ' 42 הנכם מבקשים מחיר ללא מע"מ, ואילו בעמ' 43 אתם מבקשים כולל מע"מ, מבקש שכל המחירים יהיו ללא מע"מ.

תשובה:

בוצע תיקון במסמכי המכרז והחוזה. מסמכי מכרז וחוזה מעודכנים בהתאם יועלו לאתר האינטרנט של המכללה.

7. שאלה:

האם יש למלא את הטבלה בהגשת המכרז ?

תשובה:

עמוד 56 למסמכי המכרז והחוזה ימולא רק על ידי הזוכה במכרז בעת חתימת הסכם ההתקשרות ונכון למועד חתימת החוזה.

וזאת בהתאם לאמור בעמוד 25, סעיף 9.8 למסמכי המכרז והחוזה (נספח יד').

8. שאלה:

ע"מ 25 סעיף 9.9 - שינוי בעלות שכר המינימום או צווי הרחבה בענף הניקיון, בסעיף זה רשום שייערך מו"מ ובע"מ 42 סעיף 8 כתוב שיעודכנו. בנושא שכר המינימום מבוקש עדכון כאמור בע"מ 42?

תשובה:

סעיף 8 בעמוד 42 מתייחס להצעת המחיר שעל המציעים להגיש למכרז ואילו סעיף 9.9 בעמ' 25 הינו סעיף בחוזה שייחתם עם הזוכה במכרז ומתייחס לשינויים בעלות מתן השירותים אשר עלולים להביא להסכם הפסד. יצוין ויודגש כי לא בוצע כל שינוי בנוסח מסמכי המכרז לעניין סעיפים אלו.

9. שאלה:

ע"מ 32 סעיפים 1-4 - יש לציין את שעות העבודה בימי ו' וכמו כן מה קורה ביום זה עם ניקיון סוף יום?

תשובה:

תשובה לכך ניתנה בפרוטוקול סיור הקבלנים, אשר הועלה לאתר האינטרנט של מכללת אחוה ביום

ה - 24/05/2018.

10. שאלה:

ע"מ 32 - מכונת שטיפה לשבילים - יש מספר גדלים כדאי לציין סוג או שווה ערך.

תשובה:

ראה תשובה לשאלתך בשאלה מס' 2 לעיל.

11. שאלה:

ע"מ 32 סעיף 4 - ניקיון הבוקר אינו באחריות הקבלן, נאמר כי אספקת החומרים הנה ע"ח הקבלן, כיצד ניתן לשלוט על הצריכה של עובדי המכללה בפועל?

מוצע לנהל זאת בהתחשבות נפרדת "גב אל גב" ובמחסנים נפרדים.

תשובה:

הזוכה במכרז יספק חומרי ניקוי כמפורט במפרט השירותים שצורף למסמכי המכרז והחוזה לכל הפעילות הנדרשת במכללה. (בוקר, ביניים, ערב).

ניקיון הבוקר כולל: פינוי אשפה מכיתות ומסדרונות, ניקיון שירותים וניקיון משרדים בלבד. בהתאם לכך הנכם יכולים לאמוד את היקף חומרי הניקיון הנדרשים לביצוע עבודות הניקיון הנדרשות בקמפוס באופן כולל.



12. שאלה:

ע"מ 35 סעיף 7 ניקיון חצי שנתי - מה קורה אם נדרשת עבודת ניקיון אחרי שיפוץ ולפני כן, ויותר מפעמיים בשנה, האם המכללה תשלם על כך בנפרד?

תשובה:

ראה סעיף 6 (עמוד 36 - מפרט השירותים) למסמכי המכרז והחוזה.

13. שאלה:

ע"מ 36 סעיף 5 - האם ניתן לקבל את מספר האירועים הממוצע בשנה?

תשובה:

תשובה לשאלה זו מופיעה בסעיף 5 לעיל.

14. שאלה:

ע"מ 42 נספח ד' סעיפים 7.1 7.2 - מופיע גם שעתי (אין התייחסות לעובדים לפי שעות בערב) וגם עלות כוללת לפני מע"מ מבוקש לקבל הבהרה לאופן הגשת ההצעה כגלובלית . כמו גם ע"מ 43 ההצעה בפרוט שונה עם/בלי חומרים כולל מע"מ.

תשובה:

תשובה לשאלה זו מופיעה בסעיף 6 לעיל.

בנוסף, אין המכללה מבחינה בין פעילות בוקר לערב. על המציע להציע הצעה הלוקחת בחשבון את כל שעות פעילות העובדים בהתאם למתבקש במסמכי המכרז והחוזה.

15. שאלה:

ע"מ 56 - פירוט עלות השעה - חסרים רכיבים ע"פ צו ההרחבה, קרן השתלמות, שי לחג, נסיעות, מענק מצוינות (רק בגופים ציבוריים האם כן/לא חל עליכם?).

תשובה:

תשובה לשאלה זו מופיעה בסעיף 7 לעיל.

16. שאלה:

וותק עובדים - בהחלפה של חברת ניקיון ייקלטו עובדים וותיקים להם יש וותק המשפיע על עלות השכר, האם ניתן לקבל את רשימת וותק העובדים היום בפרויקט?

תשובה:

לא ניתן להמציא את הרשימה המבוקשת.

17. מסמך זה מהווה חלק בלתי ניפרד ממסמכי ההצעה. יש לחתום עליו ולצרפו להצעה המוגשת.

18. באחריות המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי הפניה, המופיעים באתר המכללה.

בברכה,

דורית דאלי בקר, עו"ד

מנהלת מחלקת רכש, חוזים והתקשרויות
המכללה האקדמית אחוה