



**מכרז פומבי מס' 6/2021
לשיפוץ, אחריות ושירות למעלית בניין 5
עבור המכללה האקדמית אחוה**

מסמך זה הינו רכוש המכללה אקדמית אחוה.
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד מהגשת הצעה למכרז.
כל הזכויות שמורות למכללה האקדמית אחוה.

תוכן העניינים

מס'	נושא	עמודים
1.	מסמך א' - תנאי המכרז	3-12
2.	מסמך ב' – הסכם ההתקשרות	13-21
3.	נספח א' - מפרט טכני תהליכי עבודה	22-31
4.	נספח א' 1 – כתב הכמויות	32-35
5.	נספח ב' – הצעת המציע	36-37
6.	נספח ג' - הצהרת המציע	38-39
7.	נספח ד' – נוסח ערבות ביצוע	40
8.	נספח ה' – פרטי המציע	41
9.	נספח ו' - ניסיון המציע והמלצות	42-43
10.	נספח ז' – אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע	44
11.	נספח ח' – הנחיות בטיחות	45-48
12.	נספח ט' – תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום	49
13.	נספח ט' 1 - תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים	50
14.	נספח י' – תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות	51
15.	נספח יא' - נספח ביטוח	52-57
16.	נספח יב' - התחייבות נותן השירותים לשמירת סודיות	58-59

1. כללי

1.1. המכללה האקדמית אחווה (להלן: "המכללה") מבקשת לקבל הצעות מחיר לשיפוץ, אחריות ושירות למעלית בבניין 5 (להלן: "המבנה") בשטח המכללה, בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי מכרז זה (להלן: "המכרז"), ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המצורף על נספחיו (להלן: "ההסכם").

1.2. כללי: בבנין 5 במכללת אחווה מותקנת מעלית נוסעים, על פי הפירוט הבא:

מעלית נוסעים הידראולית - הפועלת בפיקוד מאסף מטה, המעלית משרתת 3 תחנות ומותאמת ל-8 נוסעים, עד 600 ק"ג. בעלת דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות תוצרת "סלקום" איטליה - הוחלף בשנת 2017. לוח פיקוד אלקטרוני ישן תוצרת חברת "קונסול" משאבה הידראולית ומצנן ישנים, לחצני תא וחוף חדשים - הוחלף בשנת 2017. המעלית הותקנה ובשרות על ידי חברת שינדלר מעליות. שיפוץ המעלית כולל החלפת חלפים (להלן: "הטובין") לפי המפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים למסמכי המכרז **כנספחים א' ו-א' 1**, התקנתם (להלן: "העבודה") ומתן אחריות מלאה ושירות למשך שנתיים ממועד סיום ההתקנה וזאת בהתאם לתיאור העבודות כפי שיפורטו להלן במסמכי המכרז והנספחים המצורפים אליהם.

1.3. ביצוע העבודה המוערך הוא 7 ימי עבודה. המציע מתחייב לבצע את העבודה ברצף. זמן השבתת המעלית ייחשב כימי עבודה מרגע תחילת העבודה. העבודה תתבצע בין השעות 07:00 – 21:00 לפי תיאום מראש עם הנהלת המכללה (לבחירת המציע, תינתן האפשרות גם לעבוד ביום שישי בבוקר). מועד סיום העבודות, יהיה לכל המאוחר עד ה-

20/10/2021

1.4. העבודות הדרושות במכרז זה ילוו על ידי יועץ מעליות שמונה מטעם המכללה מר אייל אפרתי האחראי על פיקוח ביצוע העבודה ועל הקבלן הזוכה לעבוד בכפוף לדרישותיו והנחיותיו (להלן "היועץ").

1.5. השתתפות בסיור הקבלנים הינה תנאי סף להגשת הצעות למכרז זה.

1.6. תקופת ההסכם הינה בהתאם למפורט בהסכם ההתקשרות.

1.7. חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות ונספחים.

1.8. באחריותו הבלעדית של המציע להתעדכן בהודעות ו/או שינויים ו/או הבהרות ו/או תוספות אשר יפורסמו מעת לעת באתר המכרזים באתר המרכזים של המכללה:

<https://www.achva.ac.il/%D7%9E%D7%9B%D7%A8%D7%96%D7%99%D7%9D>

1.9. כל מסמכי המכרז הינם רכוש הבלעדי של המכללה. חל איסור על המשתתף במכרז להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2. טבלת ריכוז המועדים

תיאור	המועד
מועד פרסום המכרז	4.8.2021
מועד אחרון להרשמה לסיור קבלנים	12.8.2021
מועד סיור קבלנים	15.8.2021 יום א' בשעה 10:30
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	19.8.2021 עד השעה 12:00

14:00 עד השעה 19.9.2021	המועד האחרון להגשת הצעות
-------------------------	--------------------------

2.1 במקרה של סתירה בין תאריך שמצוין בטבלה ובין תאריך שמצוין בכל מקום אחר בהזמנה, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של המכללה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום ההבהרה.

2.2 המועדים המופיעים לעיל הינם סופיים. באחריות המציע לעמוד בכל המועדים לעיל בהתאם לשלבי המכרז.

3. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מי שמתקיימים בהם, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, כל התנאים המצטברים המפורטים בסעיף זה:

3.1. תנאי סף מנהליים:

3.1.1. המציע הינו עוסק מורשה הרשום כדין בישראל ו/או תאגיד הרשום כדין בישראל; לצורך זה ימולא **נספח ז'** -

אישור רואה חשבון או עו"ד ותצורף תעודת עוסק מורשה/ תעודת התאגדות חברה לפי נספח ט'1 – תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3.1.2. על המציע לעמוד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976; לצורך כך יצורף אישור על ניהול ספרים בתוקף לפי **נספח ט'1 – תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים**

3.1.3. על המציע לעמוד בדרישות לפי פקודות מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976, לצורך כך יצורף אישור ניכוי מס במקור ב**נספח ט'1 – תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים**

3.1.4. נציג מטעם המציע השתתף בסיוור המציעים שהתקיים במכללה.

3.2. תנאי סף מקצועיים:

3.2.1. המציע יקיים מערך שירות פעיל בהתאם למפורט ב**נספח א' - מפרט טכני ותהליכי עבודה**. לצורך הוכחת תנאי זה ימלא המציע את **נספח ב' הצהרת המציע**

3.2.2. המציע בעל ניסיון מוכח בשיפוץ והתקנת מעליות. המציע עוסק בהתקנה ושיפוץ מעליות מזה שלוש שנים לפחות, בהן שיפץ/ התקין לפחות שלוש מעליות בשנה ובמצטבר תשע מעליות בשלוש שנים האחרונות, עבור שלושה לקוחות שונים לפחות. לצורך הוכחת תנאי זה יפרט המציע את ניסיונו ב**נספח ו' – ניסיון המציע והמלצות**

3.2.3. מובהר בזאת, כי על המציע לעמוד בתנאי הסף בעצמו וכי לא ניתן לייחס למציע, לצורך עמידה בתנאי הסף, כל נתון שמתקיים בגוף אשר אינו המציע עצמו, לרבות חברה אם, חברה בת או כל גוף אחר הקשור בדרך כלשהי למציע, ולמעט גוף אשר בוצע לגביו מיזוג עם המציע על פי סעיף 323 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, טרם המועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה זו.

3.3. יובהר, כי תנאי הסף המפורטים לעיל **בסעיף זה**, הינם מצטברים, הצעתו של מציע אשר לא תעמוד באחד מהתנאים, תיפסל על הסף. ואין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות ועדת המכרזים לבקש השלמות ו/או מסמכים נוספים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף בהתאם למגבלות הקבועות בדיון.

4. ערבות ביצוע

4.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו של הזוכה על פי תנאי מכרז זה לרבות הסכם ההתקשרות, יידרש מציע אשר יוכרז כזוכה במכרז להמציא לידי המכללה ערבות בנקאית אוטונומית בהתאם לפירוט **בהסכם ההתקשרות סעיף 10**, וכמפורט בנספח **ז 1 – נוסח ערבות ביצוע**

5. שאלות הבהרה

5.1. המציע יקרא בעיון, ויבדוק את כל מסמכי המכרז, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים, על מנת להבין את תנאי ההתקשרות עם המכללה. ידיעות והסברים נוספים ככל שידרשו למציע בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות, יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.

5.2. כל השאלות והבירורים במסגרת מכרז זה יש להפנות בכתב בלבד, ולשלוח אותן למייל lilach.yonai@achva.ac.il לתשומת הלב כי מציע שלא השתתף בסיור קבלנים, לא יכול לפנות למכללה בשאלות הבהרה.

5.3. את שאלות הבהרה יש לשלוח באמצעות קובץ Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס'	שם המסמך [הפנייה למסמך אליו מתייחסת השאלה – במכרז, נספח וכיו"ב]	סעיף/מראה מקום אחר [הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמך אליו מתייחסת השאלה]	נושא/כותרת הסעיף	שאלה/הערה
1.				

5.4. הסעיפים יסודרו בסדר עולה כאשר תחילה תופענה שאלות המתייחסות לתנאי המכרז, ההסכם ולאחר מכן לנספחים. המועד האחרון להעברת שאלות כאמור הוא בהתאם למועד המפורט **בסעיף 2** לעיל. שאלות שתקבלנה לאחר מכן יתכן ולא תיענינה.

5.5. תשובות לשאלות שתגענה במועד הקבוע לכך, יפורסמו **באתר האינטרנט** של המכללה. עותק מהתשובות שיינתנו יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להחזירן חתומות.

5.6. יובהר, כי לא יהיה מענה לשאלות בעל-פה. בהתאם לכך, יחייבו את המכללה רק תשובות או הבהרות שניתנו בכתב.

5.7. המכללה רשאית לפרסם (באתר המכללה), הבהרות ותיקונים למסמכי המכרז בין אם ביוזמתה, ובין אם בתשובה לשאלות הבהרה, לרבות לאחר פרסום התשובות להן, באחריות המציעים להתעדכן בעמוד המכרז באתר האינטרנט של המכללה.

5.8. כל תשובה אשר לא קיבלה את ביטוייה במסגרת המסמך שיפורסם לא תחייב את המכללה.

6. סיור קבלנים

6.1. השתתפות בסיור המציעים, שיערך במועד הקבוע לכך בטבלה **שבסעיף 2** לעיל ("טבלת ריכוז המועדים"), הינו תנאי סף להשתתפות במכרז כמפורט **בסעיף 3.1.4** ולהגשת שאלות הבהרה כמפורט **בסעיף 5**.

6.2. **המציעים נדרשים להירשם לסיור המציעים עד התאריך המצוין לכך בטבלה שבסעיף 2 לעיל, וזאת באמצעות שליחת בקשה לדוא"ל lilach.yonai@achva.ac.il במייל שכותרתו : מרכז 6/2021 – שיפוף ואחריות למעלית בניין 5 בצירוף כל הפרטים הבאים:**

6.2.1 פרטי המציע, לרבות שם ומספר זיהוי של המציע;

6.2.2 איש קשר מטעם המציע לסיור (שם מלא, טלפון נייד ודואר אלקטרוני);

6.3 יובהר, כי ההרשמה לסיור המציעים אינה תנאי להשתתפות בסיור.

6.4 מקום התכנסות לסיור : **רחבת בניין 3, מכללת אחווה.**

6.5 בתחילת סיור המציעים, המציעים יירשמו כמשתתפים אצל נציג המכללה.

6.6 כל הודעה, תשובה או הבהרה שתשלחנה בכתב על ידי המכללה, לרבות פרוטוקול סיור הקבלנים (אם ישלח), יצורפו על ידי המציע למסמכי המכרז, כשהם חתומים בחתימת המציע כאישור לכך שקיבלם, קראם, הבינם והביאם בחשבון בהצעתו.

7. אופן הגשת ההצעות

7.1 המציע ימלא את כל פרטי ההצעה כפי שמופיע במסמכי המכרז, על כל חלקיה ולשם ביצוע כלל התהליכים והעבודות, כפי שמפורטים במכרז, במפרט ובהסכם ההתקשרות.

7.2 יובהר כי למעט במקומות המיועדים לכך, וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ותנאיו. אין להשמיט או למחוק או לשנות או להתנות על מסמכי המכרז הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי ועדת מכרזים.

7.3 על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים ע"פ שיקול דעתה הבלעדי שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מהוראות סעיף 7.2, אם שוכנעה כי ההצעה עומדת ותואמת את דרישות המכרז וכי ההצעה הינה ברורה וחד משמעית והסטייה נעשתה ע"י המציע בתום לב. יש למלא את ההצעה בעט כחול/ שחור בלבד. כתיבה על ההצעה בעפרון או כול אמצעי אחר עלול להביא לפסילתה.

7.4 אין להשתמש בטיפקס בהצעה. במידה והמציע מעוניין לתקן את הצעתו, עליו לסמן קו על החלק אותו מעוניינים למחוק ולכתוב עליו מחדש בעט, בצירוף חתימת מורשי החתימה + חותמת ליד התיקון. שימוש בטיפקס עלול להביא לפסילת ההצעה.

7.5 יש לחתום בכל המסמכים באופן הבא:

7.5.1 בכל תחתית עמוד חתימת מורשה חתימה בראשי תיבות + חותמת החברה

7.5.2 חתימה מלאה של מורשי חתימה של המציע בתוספת חותמת המציע בכל מסמך בו נדרשת חתימה.

7.6 את ההצעות יש לערוך בשפה העברית.

7.7 יש להגיש את ההצעה בצורה מסודרת ובשני העתקים (מקור והעתק נאמן למקור) כרוכים, אשר יוכנסו יחד למעטפה סגורה (להלן: "**מעטפת ההגשה**"), עליה יירשם "מכרז 6/2021 שיפוץ ואחריות למעלית בניין 5" בלבד. על מעטפת ההגשה לא יופיע כל סימן מזהה של המציע. כול סימן נוסף עלול להביא לפסילת ההצעה.

7.8 מעטפת ההגשה תכלול את המסמכים הנדרשים לרבות מסמכי המכרז, אישורים, וכן כל מסמך אחר שנדרש לפי הוראות המכרז

7.9 מעטפת ההגשה תוגש, במסירה אישית בלבד (**פיזית ולא בשום אמצעי אחר**) עד תאריך ההגשה שנקבע בטבלת המועדים. כמו כן, ניתן להגיש הצעות לתיבה גם בשני ימי העבודה הקודמים למועד ההגשה הסופי בימים א' – ה' בין השעות 08:00 עד 16:30 טלפון לצורך מסירת הצעות בלבד — 054-9079499, לילך

7.10 כל סכום שעל המציע לנקוב יהיה בשקלים חדשים **ולא כולל מע"מ** למעט אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

7.11 הגשת ההצעה הינה על אחריות המציע בלבד, וכן הגשתה במועד הקבוע.

7.12 **יובהר כי הגשת הצעה בכל אמצעי אחר שאינו בהתאם לפירוט לעיל, או שלא בוצעה בהתאם להנחיות לעיל, תיפסל על הסף.**

8 המסמכים הדרושים:

8.1 המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים המפורטים להלן:

8.1.1 להוכחת עמידתו **בתנאי סף 3.1.1** יצרף המציע תעודת עוסק מורשה וככל שהמציע הינו תאגיד רשום כדין במדינת ישראל יצרף תעודת רישום ומסמכי התאגדות של המציע ובנוסף ימלא המציע את **נספח ט' 1 - תצהיר**

לחוק עסקאות גופים ציבוריים

8.1.2 להוכחת עמידתו **בתנאי סף 3.1.1** יצרף הקבלן אישור תקף מרשויות המס על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו – 1976 ובנוסף ימלא

המציע את נספח ט' 1 - תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים

8.1.3 להוכחת עמידתו **בתנאי סף 3.1.3** יצרף הקבלן אישור על ניכוי מס במקור תקף כפי שניתן ע"י שלטונות המס והמע"מ.

8.1.4 להוכחת עמידתו **בתנאי סף 3.2.1**, יצרף המציע העתק אישור תקף מרשם הקבלנים בדבר רישומו של המציע כקבלן רשום בקבוצת סיווג ב' ענף 180 (מעליות ומדרגות נעות), סוג 1 לפחות, בהתאם לתקנות רישום קבלנים התשכ"ט-1969 ותקנותיו

8.1.5 להוכחת עמידתו **בתנאי סף 3.2.2** יצרף המציע את **נספח ו'**, בו יצהיר על ניסיון מוכח בשיפוץ ו/או התקנת מעליות: המציע עוסק בהתקנה ושיפוץ מעליות מזה חמש שנים לפחות ובשלוש שנים האחרונות שיפץ/ התקין לפחות שלוש מעליות בשנה ובמצטבר תשע מעליות בשלוש שנים האחרונות, עבור שלושה לקוחות שונים לפחות.

8.1.6 על המציע לצרף את **נספח א' "מפרט טכני ותהליכי עבודה"** ואת **נספח א' 1, "אומדן כתב הכמויות"** כאשר הם חתומים.

8.1.7 על המציע לצרף הצעתו המלאה וחתומה בנוסח המופיע **כנספח ב' "הצעת המציע"**.

8.1.8 על המציע לצרף נוסח הצהרת המציע המופיע **כנספח ג'** למכרז כאשר הוא חתום ע"י עו"ד.

8.1.9 על המציע לצרף את **נספח ה'**, **"פרטי המציע"** כאשר הוא מלא וחתום.

8.1.10 על המציע לצרף את **נספח ז'**, **"אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע"** כאשר הוא מלא וחתום.

8.1.11 על מציע לצרף את **נספח ח'**, **"הנחיות הבטיחות"** כאשר הוא חתום.

8.1.12 על המציע לצרף תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע, ובעל זיקה אליו, ביותר משתי עבירות לפי **חוק עובדים זרים** ע"פ נוסח התצהיר **כנספח ט'** למכרז.

8.1.13 נוסח תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות המופיע **כנספח י'**, כאשר הוא חתום ע"י עו"ד.

8.1.14 אישור על עריכת ביטוח בהתאם לתנאי נספח הביטוח המצ"ב **כנספח יא'** למכרז.

8.1.15 על המציע לצרף חוברת המכרז, חתומה על ידי מורשה החתימה של המציע.

8.1.16 על המציע לצרף את הסכם ההתקשרות כאשר הוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע.

8.1.17 על המציע לצרף פרוטוקול סיור קבלנים חתום.

8.1.18 על המציע לצרף מסמך התשובות וההבהרות חתום ע"י המציע, ככל ויפורסם ע"י המכללה.

8.1.19 אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 (להלן: **"חוק חובת המכרזים"**).

8.1.20 יובהר כי על כל הרישיונות ו/או האישורים הנדרשים להיות תקפים במועד האחרון להגשת ההצעות ובמשך כל תקופת ההסכם.

8.2 כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למכללה את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע. אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/אישור מסוים אותם יש לצרף להצעת המכרז, הרי ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

8.3 המציע מחויב להודיע למכללה על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתו ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד בחירת המציע ע"י המכללה. והמכללה רשאית לפסול הצעה במקרה שינוי בנתונים המפורטים בהצעה ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, אשר ייראה לה מהותי, בין אם דבר השינוי נודע לה מהמציע ובין אם בדרך אחרת.

8.4 אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל, באופן הנדרש במכרז זה, ייתן לוועדת המכרזים את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים אף לאחר פתיחת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או להציג המלצות ו/או אישורים, וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף, ובלבד שהמציע יוכיח, לשביעות רצונה של המכללה שכל אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר כאמור, הינם בעלי תוקף, והאמור בהם נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

9 טיב הרכיבים והציוד

9.1 כל החומרים והציוד יהיו בהתאם לדרישות האיכות כמתואר ב**נספח א'**, "**מפרט טכני ותהליכי העבודה**", ויאושרו ע"י היועץ מטעם המכללה לפני ביצוע העבודה.

10 הצעת המחיר והתמורה

10.1 המציע ימלא את כל השורות בטבלה ב**נספח א' 1 – כתב כמויות**. המחיר בהצעתו של המציע, לרבות פריטי המחירים השונים בסעיפים השונים.

10.2 למען הסר ספק, על המשתתף במכרז לקחת בחשבון את היקף העבודה המלא, ועליו לבצע את העבודה נשוא מכרז זה, ולספק את התמורה בצורתה הסופית והמלאה, לרבות פריטי המחירים השונים בסעיפים ובטבלאות השונות.

10.3 המחיר יכלול את כל הפעולות הנדרשות למציע למלא את המכרז על כל תנאיו לרבות, אך לא רק, ביצוע העבודות, ציוד, חומרים, אחזקת מכונות, הוצאות כוח אדם, ביטוח, ערבויות, הסעות, מסים ככל שיחולו, ללא תוספת.

10.4 המציע לא יהיה זכאי לתמורה נוספת ו/או להחזר הוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם.

10.5 יובהר כי המחירים המפורטים בחוזה ו/או בהזמנה ו/או בהצעת המציע לא יהיו צמודים למדד או לכל הצמדה או תוספת אחרת.

10.6 אם המציע לא ימלא אחד מהפרטים או יותר בהצעת המחיר רשאית המכללה לפסול את הצעתו לפי שיקול דעתה הבלעדי

10.7 המחיר המוצע יהיה מחיר סופי, ולא תהיה למציע זכות לשנותו בכל תקופת ההסכם, מכל סיבה שהיא לרבות הצמדות, העלאות מחירים וכיוצ"ב, למעט שינויים שאושרו מראש ובכתב על ידי המכללה.

10 הליך בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

10.1 שלב ראשון – בדיקת עמידה בתנאי סף ובדרישות האיכות: בשלב ראשון תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף

המנהלתיים והמקצועיים ורק מציעים שיעמדו בתנאי הסף ובדרישות האיכות כפי שמפורט ב**נספח א' 1 – כתב כמויות**, **והם בלבד**, יעברו לשלב השני (להלן: **ההצעות הכשירות**). מובהר כי המכללה תהיה רשאית אך לא חייבת לפנות למציעים להשלמת מסמכים ולא יהיה בכך מתן אפשרות למציע לחזור בו מהצעתו ו/או לתקנה באופן אסור, הכל בכפוף לחוק חובת המכרזים והתקנות הבאות מכוחו.

10.2 שלב השני – בדיקת הצעות מחיר : 100% בניקוד ההצעה. המציע שהצעת המחיר המשוקללת שלו הינה הזולה ביותר, יקבל את הציון המקסימלי של 100 נקודות, והיתר יקבלו ציון יחסי, על פי הנוסחה הבאה :

$$PGi = TPmin/TPi$$

כאשר :

PGi ציון מחיר של ההצעה הנבחרת

TPmin הצעת המחיר הזולה ביותר

TPi הצעת המחיר של ההצעה הנבחרת

10.2 **בחירת ההצעה הזוכה** - המכללה תבחר את ההצעה הזוכה בהתאם להצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר (PGi), מבין ההצעות הכשירות שעמדו בתנאי הסף וביתר תנאי המכרז.

10.3 על אף האמור לעיל, המכללה שומרת על זכותה שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון הגבוה ביותר, בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בדין ובתקנות חובת המכרזים.

11 שוויון בהצעות

11.1 במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות להצעת "עסק בשליטת אישה", רק במידה שמתקיים בה האמור בסעיף

ב2' לחוק חובת המכרזים, ושצורפו לה אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י החוק.

11.2 מקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למכללה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למכללה.

12 תוקף ההצעה

12.1 ההצעות תהיינה בתוקף למשך 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות. ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה אחרי הצעת הזוכה, (להלן : "הצעת הכשיר הבא") תעמוד בתוקפה למשך 30 ימים נוספים.

12.2 יודגש כי הכרזה על זוכה שהינו הכשיר הבא בתור והפעלתו במקרה הצורך נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המכללה והיא אינה מחויבת להפעיל אפשרות זו.

13 ההסכם

13.1 נוסח ההסכם אשר ייחתם בין המכללה לבין הזוכה במכרז מצורף, על כל נספחיו, למסמכי מכרז זה.

13.2 המכללה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו, וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במועד ובמקום הנקובים בהודעת המכללה כאמור לעיל, לחתימה על ההסכם.

13.3 במקרה שהמציע הזוכה לא יחתום על מסמכי ההתקשרות במועד שייקבע על ידי המכללה ו/או לא ימציא לידי המכללה אישור על עריכת ביטוח כנדרש בהסכם וערבות לקיום ההצעה, במועד חתימת מסמכי ההתקשרות, תהא המכללה רשאית לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה ולבטל לאלתר את זכיותו וזאת מבלי לגרוע מכל זכות או סעד שיש למכללה כלפי המציע כאמור על פי תנאי המכרז ועל פי כל דין.

14 זכות עיון בהצעה הזוכה ובמסמכי וועדת המכרזים

- 14.1 בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר החלטת ועדת מכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול ועדת מכרזים, בהצעת הזוכה, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו, אם היו כאלה, ובהתכתבויות עם מציעים, ככול שהיו.
- 14.2 ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור, ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.
- 14.3 ועדת המכרזים של המכללה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.
- 14.4 זכות העיון כאמור לעיל לא תחול על חלקים של פרוטוקולי ועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת ועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 14.5 כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדת המכרזים, לרבות בחינת חלופות אפשריות לפעולה או להחלטה של ועדת המכרזים, והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.
- 15 סמכויות נוספות של המכללה, תנאים כלליים**
- המכללה שומרת לעצמה את הזכות:**
- 15.1 לא לקבל אף אחת מההצעות שתוגשנה בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.
- 15.2 לדחות את קבלת ההחלטות במכרז ו/או לפצל את המכרז בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.
- 15.3 לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים.
- 15.4 שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר, בכפוף להוראות הדין.
- 15.5 לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 15.6 לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 15.7 לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו, או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 15.8 לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 15.9 לחלק את השירותים בין מספר מציעים כראות עיניה ולפי שיקול דעתה.
- 15.10 לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בתנאי המכרז, ושהצעותיהם מתאימות לדרישות המכללה או לחילופין לנהל מו"מ עם המציע הזוכה.
- 15.11 לא להתחשב בפגמים פורמאליים במי מבין ההצעות שהוגשו, שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 15.12 לפסול הצעה שבה נכללו תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז, או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות כאמור. המכללה ומי מטעמה אינם נושאים בכל אחריות להוצאה או לנזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו.

15.13 המכללה לא תחזיר ולא תשתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, לרבות הבדיקות המוקדמות, דמי קניית מסמכי המכרז, ביול ההסכם והערבויות או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות הימנה ואלו יחולו על המציע בלבד.

15.14 המציע יישא באחריות לכל נזק שיגרם למכללה, אם יגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.

15.15 קיומו של הליך המכרז מותנה בגורמים שאינם בשליטת המכללה, כגון מימון ותקציב. אין המכללה מתחייבת לבחור זוכה. כמו כן רשאית המכללה להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות תקציביות, ארגוניות, מנהליות, רשויות וכד'. אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המכללה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי בהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המכללה.

15.16 כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המכללה.

15.17 אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו, למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז. כל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז מקנים למכללה את הזכות לפסול את ההצעה או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, שינוי או הסתייגות כאמור.

15.18 למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המכללה במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

15.19 הגשת ההצעה ע"י המציע תהווה לכל דבר ועניין, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים וההתניות, המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר, המהווה חלק ממסמכי המכרז, זולת אם המציע מסר למכללה, בכתב, הודעה מפורטת ומפורשת לפיה הוא סבור כי הוראה ו/או תנאי הכלולים במסמכי המכרז, אינם עומדים בדרישות החוק והכל עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה. בהודעה יפורטו ההוראה ו/או התנאי ו/או התניה לגביהם סבור המציע כי הם אינם עומדים בדרישות החוק וכן מהותה של הערתו. לא מסר המציע הסתייגות בכתב כאמור במועד, יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או הסתייגות לאחר מכן וייחשב כמי שפועל בחוסר תום ובחוסר ניקיון כפיים אם יבקש לעשות כן. למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה כדי להאריך כל מועד הנקוב במסמכי המכרז.

16. ביטול המכרז או חלקו:

16.1 בכפוף להוראות הדין, המכללה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא.

16.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר ומודגש כי המכללה תהא רשאית לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

- ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהמחירים שנראים למכללה כהוגנים וסבירים.
- יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- אירע שיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים.

- 16.3 המכללה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז.
- 16.4 הודעה על ביטול המכרז תועבר למציעים למספר הפקס ו/או כתובת המייל, כפי שנמסרו על ידם עם רכישת מסמכי המכרז.

מסמך ב'

הסכם ההתקשרות

שנערך ונחתם במכללה האקדמית אחוה ביום _____ לחודש _____ 2021

בין: **המכללה האקדמית אחוה ע"ר 580250231**

ד.נ. שקמים 79800

(להלן: "המכללה")

מצד אחד;

בין:

_____ ח.פ.

_____ מרחוב

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל; והמכללה פרסמה מכרז פומבי מס' 6/2021 לשיפוץ, אחריות ושירות למעלית בבניין 5, אשר העתק ממנו מצורף להסכם זה כמסמך א' (להלן: "המכרז").

והואיל; והקבלן הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח ב';

והואיל; והמכללה בחרה בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הקבלן ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו, בכפוף למותנה בהסכם זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז;

והואיל; והקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק, וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק את כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה ובקשר עם כל התחייבויותיו על פיו, וכי הוא לא יטען או יתגונן נגד תביעה שתוגש כנגדו בטענה כי קיימת מניעה משפטית או עובדתית כלשהי למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדו;

והואיל; והקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים, כח אדם מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המכללה, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם זה;

והואיל; והקבלן מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), תשל"ו - 1976;

והואיל; והמכללה מעוניינת לקבל את שירותי שיפוץ, אחריות ושירות למעלית כמפורט בנספח ג' ובהסכם זה (להלן: "השירות");

והואיל; והקבלן מעוניין לספק למכללה את העבודה, ובהסתמך על ההצעה והצהרות הקבלן ברצון המכללה לקבל את הצעת הקבלן לשיפוץ, אחריות ושירות למעלית בבניין 5 הכל כאמור בהסכם זה להלן;

והואיל: והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את זכויותיהם וחובותיהם, והכל כפי שיפורט להלן ;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים והגדרות

1.1. המבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה.

1.2. המסמכים והנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם ויפורשו ביחד עמו :

מסמך א': תנאי המכרז.

מסמך ב': הסכם ההתקשרות.

נספח א': מפרט טכני ותהליכי העבודה.

נספח א' 1: כתב הכמויות.

נספח ב': הצעת המציע.

נספח ג': הצהרת המציע.

נספח ד': נוסח ערבות ביצוע.

נספח ה': פרטי המציע.

נספח ו': ניסיון המציע והמלצות.

נספח ז': אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע.

נספח ח': הנחיות בטיחות.

נספח ט': תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין

נספח י': תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות.

נספח יא': נספח ביטוח.

נספח יב': התחייבות נותן השירות לשמירת סודיות

1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחיות הצדדים בלבד ואין להיעזר בהן בפרשנותו של הסכם זה.

2. הגדרות

2.1. למונחים הבאים יהיה הפירוש המיוחד אשר לצידם :

"המכללה" ו/או **"המזמין"** - המכללה אקדמית אחוה.

"הקבלן" ו/או **"המציע"** - לרבות נציגי הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים וכל מי מטעמו.

"גורמי הקשר" - מי שימונו על ידי הצדדים כגורמי קשר לצורך הסכם זה. גורם הקשר מטעם הקבלן יהיה: _____, גורם הקשר מטעם המכללה: מנהל הפרויקטים או מי שמונה מטעמו בכתב (להלן: **"הממונה מטעם המכללה"** או **"גורם הקשר מטעם המכללה"**).

כל פניה למכללה תבוצע באמצעות גורם הקשר מטעם המכללה.

"המכרז" - מכרז פומבי מס' 6/2021 לשיפוץ ואחריות למעלית בבניין מס' 5, לרבות כל מסמכי המכרז ונספחיו.

"האתר" שטח המכללה האקדמית אחוה, לרבות כל המבנים והחלקים המצויים בו ומשרתים אותו, בהם יספק הקבלן

את השירותים נשוא הסכם זה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על הסכם זה כדלקמן:

- 3.1 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, וכל יתר הדרוש על פי הסכם זה ו/או המכרז על נספחיו ו/או הדין לספק למכללה את השירות ברמה מקצועית גבוהה בכל תקופת ההסכם וכן לבצע את כל הדרוש על מנת לספק למכללה את השירות ויתר התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה, מסמכי המכרז ועל פי כל דין.
- 3.2 כי הינו בעל כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים מכל מין וסוג הדרושים לקיום מלוא התחייבויותיו כאמור בהסכם זה (להלן: "ההיתרים"), והוא מתחייב להחזיק בהיתרים תקפים במשך כל תקופת ההסכם.
- 3.3 נהירים לו כל תנאי ההסכם, וכי בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, וכי יש ביכולתו לקיים התחייבויותיו אלה בהתאם לכל הדרישות והתנאים הקבועים בהסכם.
- 3.4 הוא קיבל מהמכללה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המכללה בקשר אתם.
- 3.5 הוא לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המכללה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי ו/או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת והתקנת הטובין והשירותים שבהסכם זה ו/או הנובעים מהם, במשך כל תקופת ההסכם והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.
- 3.6 הקבלן מצהיר כי קיבל מהמכללה את כל הנתונים, הפרטים והמידע הדרושים לו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי הוא ביקר באתר, ובדק את מצבו, סביבתו, דרכי הגישה אליו, וכל שאר תנאי העבודה העלולים להשפיע על מתן השירות וכי מצאם מתאימים על מנת לאפשר לו לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 3.7 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המכללה.
- 3.8 הקבלן מאשר ומצהיר כי הוא בעל אישורים כדין על ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף וחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשמ"ז - 1987. הקבלן מתחייב כי יהיו בידיו, ובהתאם לדרישת המכללה, אף בידי המכללה, בכל עת אישורים תקפים כאמור.
- 3.9 הקבלן מתחייב לספק למכללה במלואן את כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה במקצועיות, במיומנות, בדייקנות וביעילות בהתאם להוראות מסמכי ההסכם ונספחיו ולשביעות רצונו המוחלט של הממונה ו/או המכללה, ולקיים את כל ההוראות שיינתנו לו על ידי הממונה ו/או המכללה בכל הקשור בביצוע הסכם זה תוך שיתוף פעולה מלא.
- 3.10 הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בכפיפות מלאה לכל דין ולהוראות כל רשות מוסמכת לרבות הוראות שהותקנו בקשר לביצוע עבודות ובטיחות עובדים, וכי האחריות המלאה לתוצאת כל הפרה של התחייבותו זו תחול אך ורק על הקבלן.
- 3.11 הקבלן ועובדיו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל- 1970 והתקנות על פיהן וכל הוראה חוקית רלוונטית אחרת, באופן שלא יגרם נזק לרכוש המכללה ו/או לסטודנטים ו/או לעובדים ו/או לצד ג' כלשהו עקב ביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.
- 3.12 הקבלן מתחייב לספק את השירותים תוך שמירה על כללי בטיחות וגיהות באמצעות ציוד תקין ובטיחותי, העומד בכל התקנים הנדרשים ועפ"י הוראות כל דין.

- 3.13. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות נוהל בטיחות לקבלנים, כמפורט בנספח ח' להסכם זה.
- 3.14. הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו, בבטיחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, מקצועיים ומיומנים, עפ"י כל תקנה ו/או חוק ו/או דין.
- 3.15. הקבלן מתחייב להימנע מהפרעה ללימודים במכללה, ולהימנע מפגיעה בפעילות שוטפת בקמפוס המכללה, לרבות בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במבנים ובשטחים השכנים לקמפוס, בדרכים, כבישים, חלקות וכיוצ"ב. הקבלן מתחייב להימנע מביצוע עבודות הכרוכות ברעש כגון: דיסק לחיתוך ברזל וכיוצ"ב בשעות הלימודים, היינו הקבלן יבצע עבודות הכרוכות ברעש בין השעות 07:00 עד השעה 08:30 בלבד.
- 3.16. הקבלן מקבל על עצמו את האחריות לכל נזק ואבדן שייגרמו לרכוש המכללה ו/או למי מעובדיה ו/או לרכושם עקב מעשה ו/או מחדל שלו והוא מתחייב לפצות ולשפות את המכללה בגין כל טענה כלפיו עקב כך, לרבות בכל הנוגע להוצאות שתוציא כתוצאה מכך.
- 3.17. הקבלן מתחייב להעניק למכללה את השירות המפורט בנספח ג' להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד ממנו. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד ואת כל החומרים האביזרים והמתקנים, אשר ישמשו אותו לצורך מתן השירות, לשם השלמתו המלאה ועל הצד הטוב ביותר (להלן: "החומרים").
- 3.18. הקבלן מתחייב לספק את החומרים באיכות גבוהה, ובכמות מספקת, לשם ביצוע התחייבויותיו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר. כל החומרים שקיים לגביהם תקני מכון התקנים הישראלי- יתאימו במלואם לתקנים הנ"ל.
- 3.19. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של החומרים באתר.

התחייבויות הקבלן שבסעיף זה לעיל הינן מעיקרי ההסכם והפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית שלו.

4. תקופת ההסכם

- 4.1. תקופת ההסכם תחול מיום חתימת המכללה על ההסכם ועד לתום תקופת האחריות, בפועל תוגדר ע"י שתי (2) תקופות, בהתאם לפירוט מטה:
- 4.1.1. "תקופת ביצוע העבודה" תוגדר מיום חתימת המכללה על ההסכם ועד למועד קבלת אישור סופי על סיום העבודה ומועד מסירת המעלית מטעם היועץ והמזמין.
- 4.1.2. "תקופת האחריות והשירות" תוגדר ממועד סיום "מועד מסירת המעלית" למשך **24 חודשים**.
- 4.2. על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, שמורה למכללה בלבד הזכות להביא הסכם זה ו/או את אספקת חלקים/מסויים/מיים מהתחייבויות הקבלן לפיו, לידי סיום, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, בכל עת במהלך תקופת ההסכם, בהודעה בכתב ומראש של 15 ימים, ומבלי צורך לנמק. מסרה המכללה הודעה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להפסקת ההתקשרות, פרט לתשלום המגיע לו בגין שירות שסופק על ידו בפועל למכללה קודם מועד הפסקת ההתקשרות, ובכפוף לזכויות המוקנות למכללה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- אין בהפסקת ההתקשרות, כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה (לרבות בתקופת האחריות), ככל שהן נמשכות גם לאחר פקיעתו.

5. התמורה

- 5.1. בתמורה לאספקת השירות בהתאם להזמנת המכללה ומילוי כל יתר התחייבויות הקבלן כמפורט בהסכם זה במלואן ובמועדן לשביעות רצונה של המכללה, תשלם המכללה לקבלן תמורה בהתאם להצעת המחיר שהגיש הקבלן **בנספח ב'** להסכם זה המהווה חלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז.
- 5.2. החשבונית תוגש לא מוקדם ממועד סיום "תקופת ביצוע העבודה" המוגדר בסעיף 4 לעיל.

5.3. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין בהתאם לתנאי התשלום: **שוטף + 30** מיום הגשת החשבונית ואישור קבלתה במכללה.

5.4. למען הסר ספק מובהר כי התמורה הינה גלובלית וכוללת את כל התחייבויות הקבלן כאמור בהסכם זה, לרבות כל תשלום המגיע לעובדי הקבלן או מי מטעמו שיועסק על ידו בביצוע השירות, לרבות כל הוצאה שהקבלן יידרש להוציא, מכל מין וסוג שהוא, לשם ביצוע השירות, לרבות נסיעות, צילומים והעתקות מכל מין וסוג שהוא, שליחת דברי דואר וכיו"ב. הקבלן לא יהיה זכאי להחזר הוצאות או להשתתפות מהמכללה בהוצאות אלה, ככל שיוצאו על ידו, והוא מוותר בזאת על תביעות או דרישות או טענות כלשהן לעניין זה.

5.5. התמורה המפורטת בהסכם זה הינה כוללת וסופית. המכללה לא תשלם כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה, למעט תוספת תשלום בגין מע"מ המגיע בגינם על פי דין, לפי שיעורו החוקי במועד הרלוונטי.

6. אחריות

6.1. הקבלן יהא אחראי לכל אבדן ו/או הוצאה ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למכללה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד ו/או סטודנט, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מפעילותו בקשר עם ההסכם בין במהלך ביצוע התחייבויותיו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ו/או מי מטעמו. הקבלן ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.

6.2. בחתימתו על הסכם זה הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המכללה, עובדיה, שולחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישא של סעיף זה לעיל.

6.3. הקבלן יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או בקשר לביצוע התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה.

6.4. הקבלן מתחייב לפצות את המכללה ו/או את הניזוק/ים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בסעיפים לעיל, לרבות הוצאות שתוציא וכן שכ"ט עו"ד אשר תשלם המכללה בקשר עם הנזקים כאמור, ובכל מקרה שהמכללה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

6.5. מבלי לגרוע בכלליות האמור, הקבלן אחראי לתקן **באופן מיידי** ועל חשבונו כל נזק ו/או פגיעה שיגרמו בקשר עם מתן השירותים לרכוש ו/או ציוד של המכללה ו/או לאתר. כל תיקון כאמור יעשה לשביעות רצון המכללה.

7. ביטוח

7.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח יא', ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנו**.

8. היעדר יחסי עובד מעביד

8.1. מוסכם ומוצהר בזאת מפורשות כי בין המכללה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו שיפעל בקשר להסכם זה (להלן ביחד: **"עובדי הקבלן"**) לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד וכי כל זכות שיש למכללה לפקח, לבקר, להורות ו/או להדריך מי מעובדי הקבלן בקשר לביצוע התחייבויות הקבלן אינה אלא אמצעי להבטיח ביצוע נאות של ההסכם ואין בה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המכללה לבין מי מעובדי הקבלן. הצדדים שבים ומצהירים שהיחסים ביניהם הם יחסי מזמין – קבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

8.2. הקבלן מצהיר כי הוא משמש כ"קבלן עצמאי" בכל הקשור לביצוע הסכם זה, הנותן שירותים במקומות שונים ואינו משתלב במסגרת של יחסי עובד מעביד כלשהם עם המכללה וכי היחסים בינו לבין המכללה הנם ויהיו יחסים שבין

- מכללה לקבלן עצמאי, וכי בשום מקרה אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן או מי מעובדיו לבין המכללה ו/או מי מעובדיה יחסי עובד ומעביד. אי לכך, תחולנה במסגרת התחייבויות הקבלן ההוראות הבאות:
- 8.3. הקבלן ישלם עבור עצמו ועבור עובדיו ו/או מי מטעמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח הלאומי וכל מס ו/או תשלום שיגיעו ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות ו/או עקב ההכנסות, של הקבלן עפ"י הסכם זה.
- 8.4. הקבלן מתחייב למלא עבורו ועבור עובדיו אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, התשי"ד - 1955 והתקנות שהותקנו מכוחו, בכל תיקון להם ו/או חיקוק שיבוא במקומם, על מנת שתקוימנה התחייבויותיו על פי סעיף זה.
- 8.5. הקבלן ידאג לכל הזכויות הסוציאליות ולכל הביטוחים שיהיו כרוכים במתן שירותיו כקבלן עצמאי והנדרש על פי דין או הסכם, ויישא באופן מסודר בכל תשלום שיהיה כרוך בהם.
- 8.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי אם למרות המוסכם בין הצדדים, יפסק בעתיד על ידי ערכאה משפטית מוסמכת כי בין המכללה ו/או הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי עובדיו נתקיימו יחסי עובד-מעביד, ו/או כי על המכללה לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מי מעובדיו סכומים כלשהם בגין זכויות מכוח חוקי העבודה, ו/או זכויות אחרות כלשהן שלא צוינו במפורש בהסכם זה, יחול כל האמור מטה:
- 8.7. התמורה של הקבלן תופחת רטרואקטיבית מהיום בו החל ליתן שירותיו עפ"י הסכם זה, על סך של 50% פחות מהתמורה כפי שנקבעה בהסכם זה, ויעודכן מעת לעת בשיעור תוספות היוקר שיונהגו במשק בלבד (להלן: **"השכר המופחת"**).
- 8.8. תיערך התחשבנות בין הצדדים והקבלן יחזיר למכללה כל סכום עודף אשר קיבל מעבר לשכר המופחת המפורט בס"ק 8.7 לעיל, בתוספת הפרשי הצמדה מלאים למדד המחירים לצרכן, וכן ריבית שנתית בשיעור 4% אשר יחושבו מיום ביצוע כל תשלום לקבלן ועד ליום החזרתו בפועל על ידי הקבלן, הכל על בסיס המדד הידוע במועד הרלבנטי.
- 8.9. הקבלן נותן בזאת למכללה הוראה בלתי חוזרת לקזז מכל סכום שיפסק כי מגיע לו ו/או מכל סכום שהזכות לקבלתו לא צוינה במפורש בהסכם זה, אם ובמידה בה יפסק כך, את כל החוב שיהיה לו כלפי המכללה, והנובע מההתחשבנות המפורטת בס"ק 8.8 לעיל. אין בהוראת קיזוז זו כדי לפטור את הקבלן מהתחייבותו להחזיר החוב כאמור במקרה שהקיזוז לא יספיק או לא יבוצע מסיבה כלשהי.
- 8.10. הקבלן מאשר בזאת כי הסכמת המכללה להתקשר עמו בהסכם זה מבוססת על כל האמור לעיל ולהלן והוא מתחייב בזאת שלא לטעון כנגדה כל טענה בניגוד לכך ואף לא לפתוח בכל הליך משפטי – או אחר – אשר מטרתו או תוצאתו היא קביעת קיומם של יחסי עובד ומעביד בין המכללה לבין הקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן.
- 8.11. הקבלן מתחייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל כוח האדם הדרוש למתן השירותים, וכן את כל הטיפול הנלווה לכוח האדם הנ"ל לרבות השגחה ופיקוח, אמצעי תחבורה, ציוד וכיו"ב.
- 8.12. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית בלבד, במספר הדרוש למתן השירותים ואשר יהיו בעלי המיומנות והמקצועיות הנדרשים לשם מתן השירותים, ולפי העניין בעלי הכשרה מקצועית, היתר או רישיון הנדרש על פי כל דין לביצוע עבודתם ו/או לשהותם ועבודתם בישראל.
- 8.13. הקבלן מתחייב לקבל את כוח האדם שיעסוק מטעמו בביצוע העבודות ולהעסיקו אך ורק בהתאם להוראות כל דין, לרבות אך לא רק חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שכר מינימום, חוק הביטוח הלאומי, חוק עובדים זרים איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים וכל דין אחר.
- 8.14. הקבלן מתחייב בזאת לשלם לכל עובדיו המעניקים שירותים למכללה מכוח הסכם זה, כל סכום הנדרש והנובע מקיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין עובדיו. מוסכם ומובהר בזאת, כי הקבלן אמד את התמורה האמורה להשתלם לו מכוח הסכם זה, ובמסגרת זאת הביא בחשבון וגילם את העלויות השונות הנובעות מהעסקתם של עובדיו בקשר עם מתן השירותים למכללה, לרבות זכויות סוציאליות ו/או כל זכות או הוצאת אחרת הנובעת מקיומם של יחסי עובד-מעביד בינו לבין עובדיו. מובהר בזאת, כי השכר עבור כל שעת עבודה של עובדי הקבלן, נקבע כך שיבטיח יכולתו של הקבלן

- לשלם לעובדיו את שכר המינימום הקבוע בחוק, דמי הבראה, פנסיה, תשלום בגין ימי חופשה, ימי מחלה, תשלומים ללווים לביטוח הלאומי ולביטוח בריאות, רווח קבלני מקובל, והכל בהתאם למכלול הדרישות המחויבות על פי חוק.
- 8.15. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי ידוע לו שהתחייבותו לשלם לעובדיו את מלוא התשלומים המתחייבים על-פי חוק, כמפורט לעיל, מהווה הוראה יסודית בהסכם זה.
- 8.16. הצדדים מתחייבים לפעול בהתאם לחוק ולתקנות שיותקנו מכוחו, וכל תיקון או שינוי עתידי ככל שייעשו בהם, אשר יחייבו את הצדדים ממועד כניסתם לתוקף.

9. רישוי

- 9.1. הקבלן מתחייב לספק את השירות ולקיים את שאר התחייבויותיו שבהסכם זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. הקבלן ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לאספקת השירות, ולקיום שאר התחייבויותיו שבהסכם זה, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו.
- 9.2. הקבלן יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות ס"ק 9.1 לעיל, ובמקרה שהמכללה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקומה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הקבלן להשיב את הסכום ששולם, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית ממועד התשלום ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.
- 9.3. הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

10. ערבות ביצוע

- 10.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, ימסור הקבלן למכללה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "**הערבות**"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן לפקודת המכללה בסך של 7,000 ₪ (**שבע אלף ₪**) שתהא לפקודת המכללה. מובהר בזאת כי הפקדת הערבות כאמור הינה תנאי להתקשרות בחוזה זה עם הקבלן. על הערבות לשאת את שמו המלא של הקבלן באופן מדויק.
- 10.2. ערבות הביצוע תימסר למכללה בתוך **7 ימי עבודה** מיום ההודעה על זכייתו של המציע, וכתנאי לתחילת ביצוע השירותים נושאי מכרז זה.
- 10.3. ערבות הביצוע תהיה תקפה מהיום שהוגשה לידי המכללה ועד המועד המפורט בטבלה 2 למסמכי המכרז.
- 10.4. אי מסירת הערבות על ידי הקבלן מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמכללה תהיה רשאית לבטלו באופן מיידי.
- 10.5. לא קיים הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה, רשאית המכללה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתה לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הקבלן יהיה רשאי לשלם למכללה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטה, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המכללה או בכדי להעניק לקבלן כל זכות להשבת סכום הערבות.
- 10.6. הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין. חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המכללה, יהיה על הקבלן להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המכללה תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט לעיל.
- 10.7. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המכללה תהא רשאית לחלט את הערבות בכל מקרה בו תקום לה זכות לפיצויים מוסכמים בהתאם להוראות הסכם זה.
- 10.8. מבלי לפגוע באמור לעיל, המכללה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מהקבלן ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמכללה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד המוקנה לה עפ"י כל דין. בחתימתו על הסכם זה מוותר הקבלן על כל טענה באשר לגובה הפיצוי ו/או סבירותו.
- 10.9. הפרת הוראות סעיף זה, על כל התניותיו, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. הפרת ההסכם וסעדים

- 11.1. מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 של הסכם זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 11.2. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת להביא את ההסכם לידי סיום, המכללה תהיה רשאית לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לקבלן, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:
- 11.2.1. אם הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ובלבד שניתנה לקבלן הזדמנות לתקן ההפרה והוא לא עשה כן תוך 7 ימים או בתוך פרק זמן קצר יותר שנקבע על ידי המכללה בהתחשב במהות ההפרה.
- 11.2.2. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הקבלן.
- 11.2.3. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לקבלן.
- 11.2.4. אם ימונה מנהל מיוחד לקבלן.
- 11.2.5. אם יינתן צו עיקול נגד הקבלן ונכסיו.
- 11.2.6. אם הקבלן הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
- 11.2.7. אם הקבלן הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב.
- 11.2.8. אם הקבלן הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 11.2.9. כאשר יש בידי המכללה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.
- 11.2.10. אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה במתן השירותים, או אם יוגש כנגדם, או כנגד מי מהם, כתב אישום בעבירות מעין אלה.
- 11.2.11. אם הקבלן הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.
- 11.3. על אף האמור לעיל, המכללה תהא רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הקבלן וזאת על חשבון הקבלן, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המכללה על פי כל דין לאכוף על הקבלן לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.
- 11.4. אין באמור לעיל כדי לשלול או לגרוע מזכותה של המכללה לתבוע סעדים נוספים או אחרים.
- 11.5. התרופות האמורות בסעיף זה, הן בנוסף לכל תרופה אחרת הנתונה למכללה על-פי הדין או על-פי מקור אחר כלשהו.
- 12. שונות**
- 12.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן או כל טובת הנאה על פיהן לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב ובתנאים שתקבע המכללה.
- 12.2. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המכללה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המכללה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המכללה.
- 12.3. הסכמה מצד המכללה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 12.4. מבלי לפגוע בזכויותיה של המכללה לכל סעד על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, תהיה המכללה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום שיגיע למכללה מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת.
- 12.5. למכללה תהא זכות עיכובן בכל נכס של הקבלן שנמצא בידיה ו/או שיגיע לידיה ו/או שנמצא בחצרי המכללה, וזאת עד

לגובה סכום הפיצוי המוסכם או עד לגובה כל חוב של הקבלן למכללה כאמור בהסכם זה.

12.6. הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה, כי בחן בקפידה את הוראות ההסכם והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

12.7. המכללה תהא רשאית להסב ו/או להעביר הוראות הסכם זה, במלואן או בחלקן לכל צד שלישי ובלבד שזכויות הקבלן לא תיפגענה.

12.8. לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו בתל-אביב תהיה הסמכות המקומית, הייחודית והבלעדית בכל עניין הנוגע להסכם זה או הנובע ממנו.

12.9. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

ע"י מורשה החתימה:

שם: _____

תפקיד: _____

שם: _____

תפקיד: _____

המכללה האקדמית אחוה

ע"י מורשה החתימה:

שם: _____

תפקיד: _____

שם: _____

תפקיד: _____

נספח א'

מכרז מס' 6/2021 לשיפוץ ושירות למעלית בבניין מס' 5

מפרט טכני, אחריות ושירות

1. כללי

בבנין 5 במכללת אחוה מותקנת מעלית נוסעים, על פי הפירוט הבא :

מעלית נוסעים הידראולית - הפועלת בפיקוד מאסף מטה,

המעלית משרתת 3 תחנות ומותאמת ל - 8 נוסעים, 600 ק"ג.

דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות תוצרת "סלקום" איטליה - הוחלף בשנת 2017.

לוח פיקוד אלקטרוני ישן תוצרת חברת "קונסול".

משאבה הידראולית ומצנן ישנים.

לחצני תא וחוף חדשים - הוחלף בשנת 2017.

המעלית הותקנה ובשרות על ידי חברת "שינדלר מעליות".

הוחלט לשפץ ולשפר את תפקוד המעלית בהתאם למפורט בכתב הכמויות.

שיפוץ המעלית כולל :

1. החלפת לוח פיקוד ואינסטלציה חשמלית.
2. החלפת משאבה הידראולית.
3. החלפת מצנן שמן.
4. שיפוץ דקורטיבי בתא המעלית.
5. החלפת ציפוי נירוסטה בכנפי דלתות תא.
6. החלפת ציפוי נירוסטה בכנפי דלתות חוף בקומות.
7. צביעת משקופי דלתות חוף בתחנות.
8. התקנת חייגן למוקד השרות של החברה.
9. החלפת מערכת גלגלי נסיעה והולכת תא המעלית.
10. התקנת משמנות לפסי תא המעלית.
11. התקנת מערכת חיווי קולי ורישום קריאה.
12. ביצוע טיפול מונע יסודי לכל חלקי המעלית.

2. מפרט טכני

מפרט המעלית קיים וחדש

- 2.1 עומס - 6 נוסעים 450 ק"ג (קיים)
- 2.2 מהירות נסיעה - 0.62 מ/ש (קיים)

- 2.3 דיוק עצירה - ± 5 מ"מ
- 2.4 יחס תליה - 1:1 (קיים)
- 2.5 זרם החשמל - 3,380V, 3 פאזות, 50 הרץ (קיים)
- 2.6 מס' התנעות - 90 התנעות לשעה (חדש)
- 2.7 סוג הפיקוד - מאסף מטה (חדש)
- 2.8 מס' תחנות - 3 תחנות (קיים)
- 2.9 מס' דלתות - בהתאם לתחנות צד אחד
- 2.10 גודל הדלת - 900x2000 מ"מ
- 2.11 מבנה התא - בהתאם לתיאור טכני
- 2.12 דלתות - אוטומטית בתא ובתחנות (קיים)
- 2.13 נעלי תא ומ.נ. - נעלי החלקה עם שימון אוטומטי (חדש)
- 2.14 אביזרי פיקוד - בהתאם לתיאור הטכני

3. תיאור לוח הפיקוד

- 3.1 לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו. כמו כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באווירור מקסימאלי ללוח.
- 3.2 לוח פיקוד יהיה על טהרת המצב המוצק (אלקטרוני).
- 3.3 לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו'). על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת לפיקוד המעליות (הניתנת לשוני) ייתן המיקרו פרוססור פקודות למגעני הדלת ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעלית וכן אינדיקציות למראה הקומות, חיצוי הכיוון וכו'.
- 3.4 כל הכניסות ללוח הפיקוד תהיינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח. כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלונית מהפיקוד.
- 3.5 הלוח יכלול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מידית ללא שימוש בכלי עבודה. מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר.
- 3.6 כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו') יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להיווצר קצר אקראי על מעגל הביטחונות. קו "האפס" של מעגל הביטחונות יהיה מארק כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הביטחונות ימנע נסיעת מעלית ויגרום ל"שריפת" הנתיק המתאים.
- 3.7 במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס LED אשר תנחנה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מידי כ"כ.
- 3.8 יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סיגמנטים.
- 3.10 הטרנספורמטורים יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני. הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באווירור.

3.11 מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות. מיקומם בלוח במקום מאוורר.

3.12 מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטיפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך.

3.13 המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח.

3.14 מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם הנומינלי של המנוע עם השהייה בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעלית במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות.

3.15 המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי, בכפוף לאישור המזמין והיועץ.

3.16 הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע"י פחיות ואינדוקטור על גג התא. לחילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע"י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

3.17 כל המכשירים כולל המהדקים או ברגי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד.

3.18 תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.

3.19 בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות.

3.20 בלוח יהיה מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מפתח מעבר בין פיקוד "שרות" לפיקוד "רגיל".

3.21 לחצן השרות יעקוף גובלים ומגע התקן בטחון.

3.22 הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות.

3.23 לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע"י מערכות תצוגה) לשלוח את האינפורמציה הבאה :

רישום תקלות היסטוריות (התקלות יישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).

3.24 במידת הצורך תותקן מערכת קבלים מתאימה אשר תשפר את מקדם ההספק ל – 0.92 .

3.25 בלוח הפיקוד יותקן מתנע רך להתנעה רכה ונעימה.

3.26 במידה והמעלית לא תהיה בשימוש במשך 5 דקות לאחר הנסיעה האחרונה תשלח לתחנה התחתונה.

4. תיאור אינסטלציה חשמלית

4.1 הצנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות, ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים.

4.2 קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי.

כמו כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה עבור בעל השרות או הבדיקה. החיבורים בקופסאות הנ"ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצוינים בתכנית הסימון.

- 4.3 אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ-70% חוטים מהחלל הפנימי.
- 4.4 באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצינורות, מתאימים ומוגנים בפני פגיעה.
- 4.5 המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצינור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי.
- 4.6 כל מערכת האינסטלציה, לחצני קומות, מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים.
- 4.7 אינסטלציית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת.
- 4.8 הכבלים הכפופים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, עם לב נושא פלדה או מפתן.
- 4.9 הגידים לא פחות מ-1 מ"מ.
- 4.10 כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 20% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-3 גידים רזרביים.
- 4.11 יש לבנות מערכת האינסטלציה ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים.
- 4.12 החוטים בקופסאות או בזוויות לא יהיו סבוכים במפסקי הבטיחות כגון: מפסק עצור או מפסיק בור וכו'.
- המפסקים יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים. החיווט למגעי הבטיחות יהיה כזה אשר יאפשר אבחנה בין מגעי הבטיחות השונים (גובל עליון, גובל תחתון, מגעי הפגוש, מגעי ווסת מהירות)
- 4.13 יש להתקין מנעולים ומגעים בדומה לנדרש בדלתות הפיר (כולל מפתח משולש על דלתות הכניסה לבורות הפיר, המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע"י מפסק שהגישה אליו נוחה).
- 4.14 התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים.
- 4.15 מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי ודרישות חברת חשמל. חיווט כבל הכפיף יבוצע כך שתיווצר הפרדה בין הכבלים אשר נמצאים בהם מתחים בערך 380 V או 220V ממתח הפיקוד ותקשורת הנתונים.

5. תיאור פיקוד המעלית

- 5.1 מערכת הפיקוד תהיה מבוססת על מערכת ממוחשבת בעלת מעבד מיקרופרוססור. המערכת תאפשר להתאים את דרישות התנועה בבניין, ע"מ לתת פתרון אופטימאלי לצרכי השרות של הבניין ולהקטין את מספר העצירות של המעליות.
- 5.2 לכל קריאת חוץ תענה המעלית כאשר כוון נסיעתה בכיוון הקריאה שהתקבלה.
- 5.3 כאשר מגיעה מעלית לקומה, מקריאת חוץ תינתן התראה אור קולית מוקדמת על הגעת המעלית. ההתראה תתקבל 5 שניות לפני הגעת המעלית לקומה וכן תוגדל ההשהיה של סגירת דלתות, עם לחיצה על לחצן תא תתבטל ההשהיה והדלתות יסגרו.
6. תיאור החלפת מערכת פיקוד במעלית
- 6.1 לוח הפיקוד, האינסטלציה ואביזרים חשמליים בפיר ועל גג תא המעלית יוחלפו.
- 6.2 לוח הפיקוד בחדר המכונות ימצאו בארון פח סגור עם דלתות צבוע בצבע אפוקסי, תוך התחשבות באוויר מכסימלי בלוח.
- 6.3 בקיר חדר המכונות יורכב לוח הפיקוד על רפידות "ND" מתוצרת MASON או שווה ערך שימנעו העברת זעזועים לבנין ולמכשירים המותקנים בו.
- 6.4 לוח הפיקוד יהיה ממוחשב. המגענים והממסרים יפעלו בזרם ישר או חילופין.

6.5 בלוח יותקן מגן לזרם פחת למתח 220V של תאורת התא וכן ממסר היפוך וחוסר פאזות אשר יפסיק את פעולת המעלית.

6.6 בלוח הפיקוד יותקן: מפסק מעבר משרות לרגיל, לחצני קריאה לקומות קיצוניות, מפסק ביטול דלתות, מפסק ביטול קריאות חוץ מפסק עוקף גובלים – מפסק פיקוד שירות על גג התא מבטל מפסקים אלו.

6.7 לוח הפיקוד יתאים להפעלת כל האופציות והפיקודים הנדרשים כיום במפרט, בנוסף ניתן יהיה לבצע כל שינוי פיקוד או תוכנה על פי דרישת הלקוח ללא תוספת תשלום עד גמר האחריות למעלית.

6.8 מהדקי החיבורים יהיו מסומנים על פי הרשום בתוכניות שיוגשו בסיום העבודה.

6.9 תוכניות הפיקוד החשמלי יהיו מצורפות ללוח הפיקוד.

7. פיקוד המעלית מאסף מטה + כבאים:

בקומת הכניסה מותקן מתג מפתח אשר ישלוט על נסיעת המעלית, בנסיעה מעלה כל מעלית תעצור בתחנה הקרובה, תשנה כיוון ללא פתיחת דלתות תגיע לקומת הכניסה, תפתח דלתות ותמתין להפעלה מבפנים בעזרת מפתח כבאים בלבד. **המפתח כבאים יהיה על פי התקן החדש.**

8. מאסף מטה

8.1 המעלית תענה לקריאות חוץ בצורה אופטימאלית כך שימנעו עצירות והתנעות מיותרות.

8.2 המעלית תיעצר לפי סדר התחנות ולא לפי סדר הקריאות.

8.3 לקריאות תא המעלית תענה לקריאות בכיוון אחד לפי סדר, תשנה כיוון ותענה לקריאות בכיוון השני לפי הסדר.

8.4 כל עצירה בקומה תבטל את קריאת החוץ שבכיוון הנסיעה.

9. תיאור יחידת הנעה

9.1 היחידה תכלול מנוע חשמלי ומשאבה הידראולית טבולים בשמן ותיבת שסתומים. השסתומים יבוקרו ע"י מערכת אלקטרונית לקבלת עצירות מבוקרות.

9.2 מערכת השסתומים האלקטרונית תכלול מערכת עם משוב דרך למדידת מהירות התא.

9.3 מערכת השסתומים תכלול מנגנון בקרה לקבלת עצירות רכות.

9.4 פתיחת השסתומים תאפשר זרימת שמן מהמיכל לבוכנה ומהבוכנה למיכל.

9.5 על היחידה ההידראולית יותקנו: מד לחץ שמן, שסתום פריקת לחץ יתר עם מגע חשמלי, שסתום הורדה ידני, משאבת הרמה ידנית וברז כדורי.

9.6 במיכל השמן יותקן מדיד שמן חיצוני והכנות למצנן שמן.

9.7 במיכל השמן יותקן גוף חימום ותרמוסטט שיבטיח שטמפרטורת השמן לא תעבור מעל 60°C , מעל לטמפרטורה זו תופסק פעולת המעלית בחניה הקרובה עד לקירור השמן.

9.8 המנוע תלת פאזי 400V, 50Hz, מופעל בהתנעת ע"י מתנע רץ אלקטרוני. המנוע יוגן ע"י מפסק לעומס יתר והגנה תרמית בכל ליפופי המנוע אשר ינתק את פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר. הניתוק יעשה בזמן חנית התא בתחנה.

10. מצנן לקירור שמן

10.1 כאשר טמפרטורת השמן תגיע לטמפרטורה של 40°C , תופעל מערכת קירור שתפקידה לקרר את השמן, כדי

למנוע חימום השמן מעל לטמפרטורה המותרת ועצירת המעלית.

10.2 מערכת הקירור תהיה של יצרן יחידת הנעה.

11 שיפוף דקורטיבי בתא המעלית

11.1 התא יבודד מהמסגרת ע"י כריות גומי למניעת העברת רעידות. גג התא יתאים לנשיאת 2 אנשים לפחות ויגודר במעקה מ - 3 צידיו על פי התקן.

11.2 הדלתות ברוחב 900 מ"מ וגובהם 2,000 מ"מ

11.3 קירות התא יהיו מנירוסטה מרוקעת בשילוב זכוכית חלבית, עם חיזוקים מצידם החיצוני ומצופים בשרף למניעת רעש ורעידות.

11.4 בתקרת התא יותקנו 6 בתי נורה שקועים LED דקרויקה לבן חם.

11.5 בתקרת התא יותקן מפוח שקט.

11.6 בקיר האחורי תודבק מראה 6 מ"מ מגובה המעקה עד התקרה לכל רוחב הקיר.

11.7 מעקה נירוסטה עגול יותקן על הקיר האחורי מתחת למראה.

11.8 ריצפת התא תהיה בעובי מתאים כדי להבטיח נשיאת העומס הדרוש ותרופף בשיש אבן קיסר שישופק על ידי הקבלן. ריצוף השיש יהיה מחלק אחד.

11.9 תא המעלית יהיה מאוורר בפתחים בחלקו העליון והתחתון.

11.10 כל פרטי העיצוב והגוון בתא נתונים לאישור קודם של המזמין והיועץ.

12 רשימת אביזרים על גג התא

12.1 טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה", "עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חירום עפ"י התקן, מתקן רפיון כבלים ושקע כח לביצוע עבודות תחזוקה.

13 החלפת ציפוי נירוסטה לכנפי דלתות תא ובתחנות

13.1 על הקבלן להחליף את ציפוי הנירוסטה בכנפי דלתות תא ובתחנות.

13.2 הנירוסטה מדגם מוברש/מרוקע לפי בחירת המזמין.

14 צביעת משקופים בקומות

14.1 לאחר ביצוע השיפוף על הקבלן לצבוע את המשקופים בקומות בתיאום עם המזמין ולשביעות רצונו

14.2 על הקבלן לבצע את העבודה בצבע אפוקסי בגוון לפי בחירת המזמין

14.3 כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש. כל שכבה לפחות בעובי M30 (מיקרון).

15 חייגן למוקד שרות: תותקן מערכת חייגן שיקשר בין אנשים לכודים בתא וטכנאי מעל התא לבין מוקד השרות של המבצע – המערכת בעלת גיבוי בהפסקת חשמל.

16 השהית דלתות

16.1 ההשהיה למשך פתיחת דלתות תהיה שונה לסוגים שונים של קריאות ותהיה ניתנת לכוון בתחום של 1-20 שניות. ברירות המחדל תהיינה כדלהלן:

16.1.1 שנייה אחת לקריאות תא.

16.1.2 3.5 שניות לקריאות מהתחנות.

16.1.3 10 שניות לקריאות מתחנה ראשית.

16.2 חצית טור תאים פוטו אלקטרי תקצר ההשהיה לחצי מהזמן הרגיל. כאשר מעלית מגיעה לתחנה גם מקריאת תא וגם מקריאת תחנה יהיה זמן ההשהיה לפי הקריאה מהתחנה וחצית מערכת הגנת הדלת לא תקצר את ההשהיה.

17 פילוס אוטומטי

אם לאחר עצירתה המוחלטת של המעלית ישנה סטייה של מעל 6 מ"מ (עקב פילוס לא נכון או עקב התכווצות או התארכות כבלים) תפלוס המעלית מחדש בדלתות פתוחות, במהירות נמוכה מאוד עד אשר הסטייה תפחת מ- 3 מ"מ.

18 מתקני בטחון

- 18.1 התקן התפיסה לתא מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י מתקן רפיון כבלים. המתקן יפעיל את התקן התפיסה במידה ותהיה התרופפות כבלים.
- 18.2 כניסת התקן התפיסה מידית.
- 18.3 פגושות - קפיץ או גומי מתחת לתא בהתאם לתקן הישראלי.
- 18.4 **מתקן בטיחות – מגביל כח לדלתות** המונע הילחצות במקרה של פגיעה ע"י הדלת האוטומטית בתנועתה. הכח המפעיל בהתאם לתקן (בנוסף לטור התאים).
- 18.5 **מגע ביטחון – התקן :** במקרה של הפעלת התקן ביטחון או התרופפות של כבלי תילוי.
- 18.6 **גובלים -** יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזנה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד הגורם לניתוק בכל שלושת הפאזות בהזנה למנוע.
- 18.7 **שסתום שבר -** יותקן שסתום חד כווני מתכוונן ביציאה מחיבור הצילינדר לצינור ואשר יכוון ל-10% יותר מהמהירות הנומינלית של המעלית.
- 19 **הורדה בחירום -** בעת הפסקת חשמל תרד המעלית לקומת הכניסה אוטומטית. המערכת תכלול מטען וסוללות נטענות.
- 20 **מפסיק ראשי -** בארון הפיקוד יותקן מפסק ראשי תלת פאזי (ע"י הספק), ומתקני הגנה לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק). כמו כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעלית ע"י ספק המעליות (במידה ולא יותקן שנאי מבדל).
- 21 **רמת רעש -** רמת הרעש של המעלית תתאים לנדרש מסוג כזה של מעלית, רמת הרעש בתא לא תעלה על רעש הסביבה :
 - 21.1 ב- 4DB כאשר נמדד בגובה של 1.5 מ' באמצע התא כאשר הדלתות נפתחות או נסגרות.
 - 21.2 ב- 6DB כאשר המעלית נוסעת במהירות קבועה והמאוורר אינו פועל.
 - 21.3 ב- 8DB כאשר המעלית נוסעת במהירות קבועה והמאוורר פועל במהירות הגבוהה.
 - 21.4 רעש הסביבה הבסיסי 45DB.
- 22 **החלפת מערכת גלגלי נסיעה והולכת תא המעלית -** יוחלפו גלגלי הנסיעה ורפידות הולכת התא לחדשות לפי הרפידות והגלגלים של יצרן שלד המעלית
- 23 **משמנות פסי תא -** יותקנו משמנות לשימון פסי התא.
- 24 **איכות ונוחות נסיעה -** כוון מערכת ההינע, הפסים והגלגלים יהיה כזה שלא תורגשנה רעידות או טלטלות בזמן הנסיעה בכל נקודה בעת האצה, נסיעה במהירות קבועה או האטה.
- 25 **רישום קריאה קולי (ביפ) -** עם כל לחיצה על לחצן בטבלאות לחצני התא ובתחנות יושמע ביפ קולי.
- 26 **חיווי קולי (כריזה) -** בתא המעלית תותקן מערכת כריזה קולית בעלת רמת קול הניתן לכיוון. הכרזת החיווי הקולי שיציין את הקומה תסתיים לפני השלמת פתיחת הדלתות.
- 27 **בהגעת מעלית -** עם הגעת המעלית מקריאת חוץ יושמע גונג בתחנה.

28 מפרט האחריות והשירות

28.1 תקנים, חוקים ותקנות

28.1.1 כל הציוד הכולל: חלקים, אביזרים וחומרים אשר יסופקו על ידי הספק לרבות אך לא רק חלקים, אביזרים וחומרים יהיו חדשים ויתאימו לכל האמור בתקן ישראלי ת"י 2481 המעודכן, על כל חלקיו. תקן ישראלי ת"י 2481 חלק 70 התאמה מיוחדת לנגישות אנשים לרבות אנשים בעלי מוגבלות ותקן 1918 חלק 3.1. בהיעדר סעיף מתאים ניתן להסתמך על תקן 81EN

28.1.2 עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות או תקנות של רשות מוסמכת כגון: חברת החשמל, רשויות מקומיות, מכבי אש או הנחיות "תכנון ובניה" תבוצענה בהתאם לאותן הדרישות, להלן, חוק החשמל, פקודת הבטיחות בעבודה, תקנות שירותי הכיבוי המקומיים והארציים.

28.1.3 הקבלן אחראי למילוי מדויק של כל תקנות העבודה הממשלתיות, שנקבעו על-ידי השלטונות בקשר לשיפוץ והתקנת מעלית.

28.1.4 כל עבודות היצור וההרכבה יבוצעו בהתאם לתכניות מאושרות ובכפיפות לתקנות הנ"ל.

28.1.5 הספק יעמוד בכל ההנחיות, התקנות, ההגדרות והכללים שנקבעו לצורך התקנת ותפעול המעלית נשוא מכרז זה באופן הנדרש לפי כל מסמכי מכרז זה.

29 כישורים מקצועיים

29.1 הספק יהיה מורשה עפ"י כל דין וכי הינו בעל כישורים, הידע, הניסיון, האמצעים והיכולת לביצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז

30 תוכניות

30.1 הספק יגיש תוכניות עבודה מפורטות לאישור המזמין לא יאוחר מארבעה שבועות מיום ההזמנה. תוכניות אלה תכלולנה סט תוכניות "AS MADE" בשני העתקים המסתמכים על המפרט הטכני

30.2 תוכניות פיקוד ותרשים מתקן החשמל AS MADE

30.3 תוכנית חווט חשמלי AS MADE

30.4 הוראות שימוש במעלית בפעולה רגילה ובזמן חירום

30.5 כל חומר נוסף שיידרש ע"י המזמין או היועץ.

30.6 הספק לא יבצע כל עבודה או חלק ממנה כולל הזמנת חלקים ויצורם לפני קבלת אישור בכתב מטעם המכללה.

31 סדר וניקיון

32.1 הספק יעבוד בצורה מסודרת ונקייה ללא הפרעה לעוברי אורח.

32.2 הספק הינו האחראי באופן בלעדי לנקות את הסביבה שעבד בה.

32.3 העבודה תתקיים בבניין פעיל ובו תנועה רבה של אנשים בכל שעות היום, הקבלן צריך להתחשב בכך בעת העבודה ויש לתאם עם המזמין את זמני העבודה הרועשת והמלוכלכת.

32.4 על הקבלן לדאוג, שבמהלך כל עבודתו, יישאר אזור העבודה נקי מכלוך, ציוד מיותר או מכשול, שעלול להפריע או שיהווה מפגע/סכנה.

32.5 על הקבלן להציב את ההגנות והשילוט הדרושים, כדי למנוע גישת אנשים לאזורי העבודה.

32.6 על הקבלן להתקין מבואה סגורה סביב דלתות הפיר בקומה או במקום בו עובדים.

32 נזק לבניין

32.1 הספק יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לבניין, למכונות המתקן או לאדם, באם הם יגרמו באופן ישיר על-ידו, או בעקיפין ע"י פועליו.

32.2 הספק חייב לפצות את כל הניזוקים ו/או יתקן את הנזקים הנ"ל בשלמותם. אין הספק רשאי לחצוב במבנה, בעמודים, בקורות, בתקרות, ללא אישורו של המזמין/ היועץ.

33 שילוט

33.1 על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בלוח הפיקוד, בתא, בכניסות, שלוט העומס המותר, הוראות שימוש וחילוץ בהתאם למפורט בת"י 2481

33.2 עובדים והיתרים

33.2.2 הספק יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה בעלי מקצוע מיומנים ובעלי ניסיון במספר הדרוש בפיקוח ישיר של מנהל עבודה אחראי מטעם הקבלן אשר יהיה נוכח ברוב שעות העבודה בבניין.

33.2.3 עובדי הספק יהיו רשומים ובעלי היתרים ממשלתיים כנדרש לביצוע עבודות במעלית בהיקף עליהם הם מופקדים.

33.2.4 על העובדים בבניין להיות לבושים בבגדי עבודה עם שרוולים ארוכים, נעלי מגן, משקפי מגן וכל צמ"א (ציוד מגן אישי) אחר, על פי פקודות הבטיחות בעבודה ועל פי נוהל עבודה בגובה

34 **אחסון הציוד** הקבלן יתאם עם המזמין לגבי מקום אחסון הציוד במהלך השיפוץ.

35 אחריות בתקופת הבדק

35.1 הקבלן יהיה אחראי במשך שנתיים ממסירת המעלית וקבלתה הסופית על ידי המזמין והיועץ לטיב החומרים והציוד, לטיב העבודה ולפעולתה התקינה של המעלית.

35.2 תקופת האחריות שיתן הספק על החלפת החלקים הנ"ל תהיה לשנתיים מיום המסירה.

35.3 הקבלן מתחייב לבצע כל תיקון או טיפול שיידרש, ללא תשלום נוסף, בשעות העבודה הרגילות או לפי תיאום מראש עם המזמין.

35.4 העדר אחריות ע"י הספק במקרים הבאים :

35.4.2 שימוש לא נכון ע"י המשתמשים.

35.4.3 תקלות כתוצאה משיטפון מים.

35.4.4 תקלות בגין אספקת חשמל לא סדירה.

- 35.4.5 תקלות הנובעות כתוצאה מבלאי סביר.
- 35.4.6 תקלות כתוצאה מוונדליזם.
- 35.5 יש להחתים נציג מטעם המזמין על כל ביצוע טיפול, תיקון או החלפת חלקים.
- 35.6 הקבלן ינהל ספר שרות ובו יירשמו תקלות השרות וזמני העבודה, שבוצעו במעלית, נציג הקבלן יחתום על ביצוע העבודה. חודשיים ראשונים יוגדרו כתקופת הרצה ולאחריה מתחייב הקבלן, שמס' התקלות המשביות, לא יעלה על 6 תקלות לשנה.
- 35.7 הקבלן מתחייב, שמשך השבתת מעלית לא יעלה על 24 שעות, אלא אם נגרם שבר מכני או קצר חשמלי המצריך תיקון חוץ. במקרים אלו החברה תעשה את המקסימום להשמיש את המעלית בהקדם האפשרי. באם תהינה יותר תקלות, או שמשך ההשבתת יעלה על האמור, יחויב הקבלן לפצות עפ"י כל הנזקים, שנגרמו בגין השבתת המעלית.
- 35.8 שעות העבודה המקובלות לצורך הסכם זה הינן 08:00 עד 17:00. הקבלן מתחייב במסגרת הסכם זה להגיע לתיקון כל תקלה בפרק זמן שלא יעלה על שש שעות. בכל זימון לתיקון תקלה במעלית בשעות העבודה המקובלות, יבוצע התיקון באותו יום, אלא אם ניתן אישור בכתב ע"י המזמין לדחיית התיקון. תקלות שדווחו לאחר שעה 17:00 יגיע הקבלן לתקן למחרת לא יאוחר מהשעה 9:00 בבוקר. לחילוף נוסעים לכודים יגיע הקבלן מיידיית בכל שעות היממה כולל שבתות וחגים ללא תשלום נוסף

36 הדרכה

- 36.1 הקבלן ידריך את נציגי המזמין באופן השימוש במעלית וינחה אותם בפעילות בשעת חירום, חילוץ ועזרה ראשונה. הדרכת חילוץ תינתן עם מסירת המעלית לשימוש

37 חיבור חשמל

- על הקבלן לוודא, שחיבור החשמל הקיים במתקנים, מספיק לביצוע השיפוץ בהתאם לנדרש במפרט. זרם החשמל הדרוש לקבלן לביצוע השיפוץ ילקח מחדר המכונות בלבד ועל אחריות הקבלן.

38 קבלני משנה

- 38.1 על הקבלן להגיש רשימת קבלני משנה, אשר יעסיק לאישור היועץ והמזמין כתנאי להתחלת העבודה.
- 38.2 יש לקבל אישור המזמין והיועץ בכתב על העסקת קבלן משנה.
- 38.3 המזמין והיועץ רשאים להפסיק עבודתו של קבלן משנה על פי שיקול דעתם בלבד

39 עבודות בניה והריסה

- עבודות בניה והריסה, לצורך הרכבת המכלולים, תבוצענה ע"י הקבלן ובאחריותו. כל זאת לאחר קבלת אישור בכתב מקונסטרוקטור.

40 דרישות והתאמה לבעלי מוגבלויות

40.1 על המעלית לעמוד בדרישות הנגישות ע"פ חוק התכנון והבנייה, בתקן ישראלי ת"י 2481 המעודכן, על כל חלקיו. תקן ישראלי ת"י 2481 חלק 70 התאמה מיוחדת לנגישות אנשים לרבות אנשים בעלי מוגבלות ותקן 1918 חלק 3.1. הכולל את מבנה תאי המעליות ואביזרי הפיקוד והאיתות בפיר ובתא (הכולל סימון על הלחצנים עם כתב ברייל והשמעה קולית בתא בעת הגעת המעלית לקומה).

נספח א'1

מכרז מס' 6/2021 לשיפוץ, אחריות ושירות מעלית בבנין 5

כתב הכמויות

1. כתב הכמויות בנספח זה מכיל את כמות ותיאור הפריטים והעבודות הדרושות לשם שיפוץ מעלית בנין 5 ע"פ המוגדר במכרז זה, ועל כן אני הח"מ _____ באמצעות נציגי המוסמך מר/גב' _____ מאשר את הצעתי לספק את הפריטים המופיעים בנספח זה במידה ויידרש ע"י המפקח ו/או מי מטעם המכללה בהתאם לתנאי המכרז.
2. יש בידינו את כל מסמכי המכרז, המוכרים לנו והמובנים לנו היטב, והצעתנו נעשתה לאחר ששקלנו אותם היטב על השלכותיהם.
3. להלן תיאור הטובין הנדרשים לצורך עבודת השיפוץ. הקבלן מתבקש לציין בטבלה את הדגם, שם היצרן וארץ הייצור עבור כול חלק. מובהר בזאת כי כל הטובין נדרשים לעמוד בתקן ת"י 2481 המעודכן, על כל חלקיו, מתוך רשימת היצרנים הבאה : GMV, BUCHER או יצרן שווה ערך באיכותו לרשימת היצרנים וכול עוד החלפים הם אוניברסליים וכל ספק שירות יוכל להעניק להם שירות תחזוקה והכול בכפוף לאישור יועץ המכרז.

תאור הציוד	דגם	יצרן וארץ ייצור
לוח פיקוד	FW-20	קונסול או לוח פיקוד אחר בעל יבואן או יצרן בארץ, שכול ספק שירות יוכל להעניק לו שירות ובכפוף לאישור יועץ המכרז
מתנע רך		
מנוע ומשאבה הידראולית		

		מערכת שסתומים
		מצנן שמן
		מפסקי פיר
		אינדוקטורים
		נעלי תא
		גלגלי נסיעה לתא
		חייגן למוקד החברה
		חיווי קולי וביפ קולי
		מפוח בתקרת התא
		משמנות תא

4. שרותי האחזקה במעלית יבוצעו לא פחות מ- 10 פעמים במשך שנה בתדירות שלא תפחת מ- 4 שבועות ולא תעלה על 6 שבועות בין טיפול תקופתי אחד למשנהו.
5. להלן פירוט הפעולות לאחזקה שוטפת ולתקופה של 24 חודשים מיום מסירת המעלית.
6. למען הסר ספק, תאריך מסירת המעלית ותחילת תקופת האחריות תחל רק לאחר אישור מכון התקנים/ משרד העבודה, ביקורת בודק חשמל, אישור יועץ המעליות והמפקח מטעם המכללה.
7. פירוט הפעולות באחזקה שוטפת :

<u>התחום הנבדק</u>	<u>תקופה</u>
1. מכונה ולוח פיקוד	
1.1 בדיקה וניקוי לוח הפיקוד.	דו חודשי
1.2 בדיקת מגעים וכוון פחמים.	דו חודשי
1.3 בדיקת נתיכים לתקינות ושלמות.	דו חודשי
1.4 ניקוי מכונה ומנוע הרמה.	דו חודשי
1.5 שימון נקודות שימון במכונה.	דו חודשי
1.6 בדיקה וגרוז גלגלים.	דו חודשי
1.7 ניקוי גריז ישן.	דו חודשי
1.8 כוון בלמים ובדיקתם.	דו חודשי

1.9	בדיקת מפסקי גבול וכוון.	דו חודשי
1.10	בדיקת התנעה ומעבר מהירויות.	דו חודשי
1.11	כוון השהיות שמן או אויר במידה ויש.	דו חודשי
1.12	ניקוי כללי של חדר המכונה.	דו חודשי
1.13	בדיקת בוחר הקומות, ניקוי, חיזוק מצב קפיצים ועקומות.	דו חודשי
1.14	ניקוי וגירוז וסת מהירות.	דו חודשי
2.	<u>פיר המעלית.</u>	
2.1	ניקוי וחיזוק פסים.	דו חודשי
2.2	שימון פסי תא ומשקל נגדי.	דו חודשי
2.3	ניקוי בור המעלית.	דו חודשי
2.4	גרוז גלגלים בבור המעלית.	דו חודשי
2.5	בדיקת תקינות כבלי ההרמה.	דו חודשי
2.6	בדיקת משקל נגדי וניקיונו.	דו חודשי
2.7	בדיקת נעלי משקל נגדי.	דו חודשי
2.8	בדיקה ניקוי ושימון מפסקי קומות (במידה ויש).	דו חודשי
3.תא.	<u>3.תא.</u>	
3.1	בדיקת נורות תאורה והחלפתם.	דו חודשי
3.2	בדיקת מראה קומות ו/או חצי כוון.	דו חודשי
3.3	ניקוי גג התא.	דו חודשי
3.4	בדיקת חגורות דלת תא.	דו חודשי
3.5	ניקוי מסילת דלת עליונה ושימון.	דו חודשי
3.6	בדיקת גלגלי תא.	דו חודשי
3.7	בדיקת נעלי דלת תא והחלפה במידת הצורך.	דו חודשי
3.8	ניקוי מסילה תחתונה.	דו חודשי
3.9	בדיקת פעולת מגביל כוח.	דו חודשי
3.10	בדיקת פעולת פעמון אזעקה.	דו חודשי
3.11	בדיקת פעולת לחצן "עצור".	דו חודשי
3.12	בדיקת פעולת מאוורר.	דו חודשי
3.13	בדיקת נעלי גלישה לתא, כוון או החלפה.	דו חודשי
3.14	בדיקת קפיצי המתלה.	דו חודשי

חצי שנתי	3.15 בדיקת פעולת התקן תפיסה ומתג התקן התפיסה.
חצי שנתי	3.16 בדיקת פעולת מתג התרופפות כבלים.
דו חודשי	3.17 בדיקת מפסקי בטחון בתא.

תקופה	התחום הנבדק
	4. דלתות פיר.
דו חודשי	4.1 בדיקה וכוון דקטטורים.
דו חודשי	4.2 בדיקת נעילה חשמלית ומכנית.
דו חודשי	4.3 בדיקת גשרים.
דו חודשי	4.4 בדיקת גומיות פטמה והשלמתן.
דו חודשי	4.5 בדיקת לחצני חוץ.
דו חודשי	4.6 בדיקת שמשות וידיות.
דו חודשי	4.7 שימון צירי דלתות ותילויי דלתות.
	5. טיפול חצי שנתי.
חצי חודשי	5.1 בדיקת מפסק יתרת זרם.
חצי חודשי	5.2 בדיקת מפסק טרמי.
חצי חודשי	5.3 בדיקת פעולת התקן תפיסה ע"י הפעלת הוסת.

שם החברה: _____

שם מלא: _____

תאריך: _____

חתימה וחותמת: _____

מכרז מס' 6/2021 לשיפוץ, אחריות ושירות מעלית בניין 5

הצעת המציע

לכבוד המכללה האקדמית אחווה

(להלן: "אחווה" ו/או "המכללה")

ד.נ שיקמים 79800

1. אני הח"מ _____ (להלן: "המציע"), מגיש בזאת הצעה בהתאם לנשוא מכרז זה תמורת ביצוע העבודות, השירותים (מערך שירות פעיל) ואספקת הציוד. יש בידינו את כל מסמכי המכרז, המוכרים לנו והמובנים לנו היטב, והצעתנו נעשתה לאחר ששקלנו אותם היטב על השלכותיהם.
2. אחוזי ההנחה יוגשו בהתאם להגדרתם בסעיף 11 במכרז "הצעת המחיר והתמורה".
3. כמתואר במסמכי המכרז ובהסכם הרצ"ב אנו מציעים ומתחייבים לביצוע הנדרש במכרז תמורת הצעת המחיר מטה אשר תשולם בהתאם לתנאי התשלום כמפורט בהסכם ההתקשרות.
4. להלן הצעת המחיר נשוא מכרז זה:

תאור העבודה כולל עלות החומרים	כמות	מחיר ליח'	סה"כ מחיר לפני מע"מ
החלפת לוח פיקוד ואינסטלציה חשמלית	1		
החלפת משאבה הידראולית	1		
החלפת מצנן שמן	1		
שיפוץ דקורטיבי בתא המעלית	1		
החלפת ציפוי כנפי דלתות תא וחוף - מוברשת	4		
החלפת ציפוי כנפי דלתות תא וחוף - מרוקעת	4		
צביעת משקופים בקומות	3		
התקנת חייגן למוקד החברה	1		
החלפת מערכת גלגלי נסיעה והולכת תא המעלית	1		
התקנת משמנות לפסי תא	1		
התקנת חיווי קולי, ביפ קולי וגונג	1		
שירות חודשי מקיף לאחר שיפוץ המעלית (הכולל חלקים ועבודה על כל חלקי המעלית, גם אלו שלא שופצו/ הוחלפו במהלך השיפוץ)	24		
סך הכול:			

5. למעט תשלום התמורה כאמור בנספח זה, לא יהיה זכאי הזוכה לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות הוצאות השכירות, הציוד, התפעול, תשלומים בגין הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, נסיעות, אש"ל וכיו"ב.
6. זה שמי, להלן חתימתי להגשת ההצעה למכללה :

חתימת מורשה חתימה	שם מלא - מורשה חתימה	תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בשוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

לכבוד
המכללה האקדמית אחוה
(להלן: "אחוה" ו/או "המכללה")
ד.ג. שיקמים 79800

הנדון: מכרז פומבי 6/2021 לשיפוץ, אחריות ושירות במכללה אקדמית אחוה

אני הח"מ, _____ חברה/שותפות/אגודה שיתופית _____ מצהיר/ה ומתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלהלן:
 - א. הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו ועיינו היטב בכל מסמכי מכרז לרבות מסמכי ההסכם המוצע על נספחיו ותנאיו, והבנו אותם היטב.
 - ב. סירנו במכללה האקדמית אחוה, בחנו את כל הפרטים העשויים להיות רלבנטיים להגשת הצעתנו, קיבלנו את ההסברים הדרושים לביצוע ההתחייבויות, ולמדנו את התנאים הנדרשים לאספקת והתקנת הטובין ולביצוע השירותים ובהתאם לכך בססנו את הצעתנו.
 - ג. בדקנו ושקלנו את כלל תנאי ההסכם.
 - ד. אנו יודעים, מכירים ויש ברשותנו כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.
 - ה. יש לנו הידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את ההתחייבויות והדרישות עפ"י מסמכי המכרז, ויש ברשותנו כל הכלים, הציוד, האמצעים וכח האדם המקצועי הדרוש לאספקת הטובין והשירותים נשוא מכרז זה.
- ו. אנו מאשרים כי אנו מודעים היטב לנושא הערבות הנדרשת לביצוע ולקיום תנאי ההסכם.
2. לאחר ששקלנו את כל האמור לעיל, אנו מצרפים את הצעת המחיר שלנו.
3. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת והתקנת הטובין והשירותים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז המצורפים להצעתנו זו, ובביצוע כל התחייבויות הקבלן לפיהן, וכי לא נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה או אי ידיעה שהיא של תנאי ההסכם או של כל אחד מהנספחים הקשורים להסכם או של מסמכי המכרז.
4. ידוע לנו, כי אין אתם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, לפי שיקול דעתכם, לבטל את הזמנתכם ולמסור את אספקת והתקנת הטובין וביצוע יתר ההתחייבויות כמפורט במסמכי המכרז בשלמות או באופן חלקי למי שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן לנהל מו"מ עם המציעים או עם כל חלק מהם ואנו מסכימים לכך.
5. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל הכתוב לעיל ו/או במסמכי המכרז ואנו מסכימים לתוכם.
6. אם הצעתנו תתקבל על ידכם אנו מתחייבים בזה לפעול כמפורט במסמכי המכרז, ולהמציא את הערבות, הביטחונות והאישורים ולערוך את הביטוחים כנדרש במסמכי המכרז.

7. אנו מתחייבים להתחיל בביצוע ההתחייבויות כאמור במסמכי המכרז, בהתאם להוראותיכם.
8. אנו מאשרים בזה את הסכמתנו לכך, שאם לא נעמוד או לא נקיים את התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, כולן או מקצתן, תהיו רשאים לממש את הערבות כפי שקבוע במסמכי המכרז, ולחלט את סכום הערבות ואנו מוותרים בזה על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.
9. עם הגשת הצעתנו במסגרת המכרז אנו נותנים הסכמתנו לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה/דרישה הקשורה בהגשת הצעתנו במכרז ו/או בהתקשרות בהסכם ו/או בקיום התחייבויותינו על פי ההסכם ו/או במתן השירותים.
10. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על ידנו.
11. כתובתנו למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: _____

טלפון (משרד): _____ לפנות למר/גב': _____

פקסימיליה: _____

דוא"ל: _____

נציגינו המוסמך לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו הוא מר/גב' _____ כנ"ל.

חתימת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח _____, מרח' _____, מאשר בזה כי
ה_____ חתם בפני על כתב הצעה זה, לאחר שהצהירה בפני כי הבין את האמור בהם במלואו וכי חתימתו/ה
מחייבת לכל דבר ועניין.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____ שם: _____

נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

המכללה האקדמית אחוה

(להלן: "אחוה")

ד.נ. שקמים 79800

א..ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'.....

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מוחלטת ובלתי מותנית לתשלום כל סכום עד לסך של 7,000 ₪ (שבע אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז פומבי מס' 6/2021 לשיפוץ, אחריות ושירות מעלית בניין 5.
2. **בערבות זו:**
 - "מדד" משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
 - "המדד הבסיסי" משמעו המדד האחרון הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - "המדד הקובע" משמעו המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל על פי ערבות זו.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שתשלומו יידרש על ידכם תוך שבעה (7) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם ומבלי שיהא עליכם לדרוש תחילה את סילוק הסכום הנ"ל מאת הנערב.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי או בכל אופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד הנערב, או לדרוש תחילה תשלום מאת הנערב.
5. ערבות זו תעמוד בתקופה עד ליום _____ (כולל) ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה והינה בלתי חוזרת.

בכבוד רב,

נספח ה'

פרטי המציע

	שם המציע:
	סוג התאגדות: (אדם/חברה בע"מ/ שותפות/ אחר)
	מספר זהות/ תאגיד:
	כתובת המציע:
	תאריך ההתאגדות:
	בעלי מניות/ שותפים: (שם ות.ז.)
	מנהלי המציע:
	מורשה חתימה:
	איש קשר מוסמך מטעם המציע שם מלא: טלפון: נייד: דואר אלקטרוני:

נספח ו'

ניסיון המציע והמלצות

ניסיון המציע/ה :

בטבלה מצורפת לחלק זה על המציע לפרט לכל הפחות שלושה (3) לקוחות שונים (לפחות) עבורם שופצה ו/או הותקנה מעלית בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה.

הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות :	
היקף כספי :	
מועד ביצוע העבודה :	
הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות :	
היקף כספי :	
מועד ביצוע העבודה :	
הלקוח	
המזמין/ממליץ :	טלפון :
תיאור הפעילות :	
היקף כספי :	
מועד ביצוע העבודה :	

רשימת ממליצים:

1. בטבלה מצורפת לחלק זה על המציע לפרט לכל הפחות שלושה (3) לקוחות שונים (לפחות) עבורם שופצה ו/או הותקנה מעלית בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעה למכרז זה.

שם הארגון/עסק	תקופת ההתקשרות	תיאור השירות	שם ממליץ +תפקיד	טלפון	דוא"ל

2. המכללה רשאית לפנות לאנשי הקשר (לכולם או לחלקם) ולגורמים אחרים על פי שיקול דעתה ולעשות שימוש בנתוני הטבלה.

3. הנני מצהיר ומאשר כי הנתונים שצוינו לעיל הנם נכונים ומדויקים

תאריך: _____.

חתימת המצהיר: _____.

נספח ז'

אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע

לכבוד

המכללה האקדמית אחוה

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 2/2021

אני _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: _____.

2. שם העובד המועסק כמנהל עבודה בעל רישיון חשמלאי ראשי _____.

2. סוג התארגנות: _____.

3. תאריך הרישום: _____.

4. מספר מזהה: _____.

5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות),

התשליו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

_____ שם מלא
_____ רו"ח / עו"ד
_____ חתימה וחותמת

_____ כתובת
_____ טלפון

נספח ח'

הנחיות בטיחות עבודה לקבלנים

1. להלן קובץ הנחיות והוראות בטיחות אותם יש למלא ועל ביצועם יש להקפיד במשך כל זמן עבודתך בשטח המכללה. אנא, מלא פרטיך בטופס המצורף בזה (הרשאה לביצוע עבודה במכללה), חתום במקומות המיועדים והחזר לממונה/נאמן הבטיחות.

1. הנחיות לפני תחילת העבודה

1.1. לפני כניסה לשטח המכללה לשם ביצוע עבודה, יופנה הקבלן אל ממונה הבטיחות/נציג ממחלקת התפעול לשם קבלת הרשאה, בכתב, לביצוע העבודה במכללה וקבלת הנחיות בטיחות, פירוט חובות, סידורי כניסת רכבים, כלים, ציוד ועובדים.

1.2. הקבלן יציג לממונה בטיחות/נציג ממחלקת התפעול של המכללה את רשימת כלל העובדים המיועדים לעבוד במכללה.

1.3. רק לאחר ביצוע כל ההנחיות וההוראות הכלולות במסמך זה ולאחר חתימת הקבלן על טופס ה"הרשאה לביצוע העבודה" תינתן לקבלן הזמנת העבודה (חתומה ע"י המזמין) והוא יורשה להתחיל בעבודתו.

2. תנאים המחייבים את הקבלן ועובדיו

2.1. העתקי תעודה מזהה ותעודות מקצועיות של עובדי הקבלן שאושרו ע"י המכללה ישמרו אצל ממונה הבטיחות לאורך כל תקופת העבודה. עובדים חדשים ידווחו לממונה הבטיחות שיאשר את העסקתם.

2.2. עובד קבלן חייב לשאת אתו תעודה מזהה בכל זמן העבודה והשהות במכללה.

2.3. עובדים מתחת לגיל 18 לא יורשו להיכנס לעבוד.

2.4. קבלנים ועובדיהם יורשו לעבוד במכללה רק עם בגדי עבודה ונעלי עבודה תקינות.

2.5. על הקבלן להיות מצויד בטופס ב.ל. 250 (ביטוח לאומי) למילוי במקרה והעובד שלו נפגע במהלך העבודה ונדקק להפניה לטיפול רפואי.

2.6. קבלנים ועובדיהם יעבדו אך ורק במסגרת שעות העבודה היומיות המקובלות במכללה.

2.7. ביצוע עבודה מחוץ לשעות העבודה המקובלות או בשבתות וחגים, יחייב אישור מיוחד של מנהל התפעול, ובתנאי שיהיה נוכח במקום העבודה מפקח מטעם מכללה.

3. כניסת רכב וציוד

3.1. רכב הנושא כלי עבודה וציוד לשם ביצוע עבודה כלשהי בתחומי המכללה יורשה להיכנס לשם פריקה בלבד ולאחר מכן ישוב ויחנה במגרש החנייה.

3.2. הקבלן ידאג לסמן את כל ציוד העבודה והמכשירים שלו על מנת למנוע בלבול.

4. כללי התנהגות ובטיחות במכללה

4.1. לכל קבלן ימונה איש קשר שאליו תוכל המכללה לפנות בכל שאלה הקשורה לביצוע השוטף והתקין של העבודה ותנאיה.

4.2. ישנן עבודות אשר אותן יש לבצע אך ורק לאחר אישורו המפורש של ממונה הבטיחות (או מי שהוסמך ע"י מנהל

התפעול): ריתוך ועבודה באש גלויה, חפירת בורות ותעלות, עבודות בגובה (תיקון גג וכ"ו), עבודה בתוך מקומות מוקפים ובלי אוורור (כגון מכלים), הרמת מתקן או ציוד כבד ועבודה בחדרי חשמל.

- 4.3. על עובדי הקבלן חל איסור להסתובב בשטח המכללה, אלא אך ורק באזור המוגדר לשם ביצוע העבודה.
- 4.4. הקבלן ועובדיו יביאו איתם את ציוד המגן האישי הנדרש והרלוונטי למשימתם ויהיו חייבים להשתמש בו.
- 4.5. לקבלן או לעובדיו אסור יהיה להשתמש בציוד הבטיחות של המכללה, או להסתמך על קיומו אלא אך ורק באישור ממונה/ הבטיחות. כך גם לגבי כל ציוד אחר אשר שייך למכללה.
- 4.6. הפרה חוזרת ונשנית של כללי הבטיחות או סיכון מידי לשלומם של עובדי הקבלן והמכללה, תהווה עילה להפסקת עבודתו של הקבלן בהוראת מנכ"ל.

5. כללי בטיחות אש

- 5.1. העישון בשטח המכללה – אסור, פרט למקומות המיועדים לשם כך ומשולטים בהתאם.
- 5.2. לפני כל עבודה שכרוכים בה סיכוני אש, יבדקו ויאושרו ע"י ממונה הבטיחות אמצעי הבטיחות והכיבוי הנדרשים. תחילת העבודה ע"י הקבלן תאושר רק לאחר חתימה על טופס "אישור עבודה באש גלויה".
- 5.3. הקבלן יביא אתו את אמצעי כיבוי הנדרשים בעבודה באש גלויה. במידה ויזדקק לאמצעי כיבוי נוספים, יתאם עם ממונה הבטיחות שימוש חד פעמי במתקני הכיבוי המקומיים. הפעלת מטפים או אמצעי כיבוי אש אחרים ע"י הקבלן תדווח מידית לממונה כיבוי אש.
- 5.4. בסיום העבודה באש גלויה, יבדוק הקבלן את סביבת העבודה ויוודא שאין סכנה להתלקחות אש (האזור התקרר, אין גיצים וכ"ו). סיום העבודה יאושר בחתימת האחראי מטעם המכללה.

6. כללי בטיחות מיכון

- 6.1. פיגומים וסולמות בשימוש הקבלן יהיו במצב תקין כל העת והעבודה בעזרתם תתבצע על פי כל כללי הבטיחות והמקצוע- למניעת סיכון שלומם של המשתמשים בהם.
- 6.2. הפעלת ציוד מכני הנדסי, מלגזות, מנופים וציוד הרמה תורשה רק לאחר הצגת תעודות אישור תקינות הציוד (טסט, בודק מוסמך וכ"ו) ותעודות לעובדים המורשים והמוסמכים להפעילם כחוק.
- 6.3. ציוד לעבודות ריתוך וחיתוך בגז יהיה תקין ויכלול את כל אביזרי בטיחות הנדרשים (בולמי להבה, וסתים, צנרת ומבערים). מיכלי הגז יוסעו ע"ג עגלה מתאימה ויהיו קשורים היטב.

7. כללי בטיחות חשמל

- 7.1. עבודות חשמל או עבודות הקשורות לרשת החשמל של המכללה יורשו רק לאחר אישורו של חשמלאי המכללה.
- 7.2. כל המכשירים החשמליים המיטלטלים שבשימוש הקבלן יהיו תקינים, בעלי בידוד כפול.
- 7.3. כבלי הזנה וכבלים מאריכים יהיו שלמים ומבודדים לכל אורכם, כולל התקע והשקע הנייד.
- 7.4. לפני ביצוע העבודה שיש בה סכנת התחשמלות, יודא חשמלאי המכללה העדר מתח במתקן. החשמלאי יפעל (ע"י נעילה ומניעת גישה) שמתח החשמל לא יחזור באקראי. החזרת המתח תתבצע אף היא ע"י החשמלאי וזאת לאחר שוודא כי העבודה במתקן הסתיימה ואין סכנה של התחשמלות.

חתימה וחותמת המציע

נספח ח' - טופס אישור והבנת הנחיות הבטיחות

למילוי ע"י הקבלן או בא כוחו

מס' ת.ז.

אני (שם הקבלן או בא כוחו):

המתמחה בעבודות:

כתובת:

טלפון סלולרי:

טלפון בבית/משרד:

מאשר בזאת שקיבלתי, קראתי והבנתי את הנחיות "התנהגות ובטיחות בעבודה לקבלנים" והנני מתחייב לפעול לפיהן.

סוג העבודה שתבוצע:

מקום ביצוע העבודה:

מספר העובדים ופרטיהם:

תאריך סיום משוער:

תאריך התחלה:

אישור הקבלן – חתימה וחותמת:

חתימה וחותמת ממונה/נאמן

בטיחות:

תאריך:

נספח ט'

תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה (להלן: "הגוף"). אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2.

☐ הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

3. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987:

☐ ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").

☐ הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.

4. ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח ט'1

תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים

בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976

ביחס להוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח 1998

אני הח"מ, _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהיר זה מטעם חברת _____ (להלן: "החברה"), בה אני מכהן _____, בקשר עם מכרז לרכישה והחלפת לוחות חשמל ראשיים עבור המכללה האקדמית אחווה.
- 2.

() הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על החברה.

() הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על החברה והיא מקיימת אותן.

() החברה מעסיקה 100 עובדים לפחות ופנתה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כפי המתחייב מהוראות סעיף 2 ב1 (א)(2)(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

() החברה פועלת ליישום הנחיות אותן קיבלנו בהתאם לסעיף 1ב2(א)(2)(ג) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

3. החברה תעביר תצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם מלא וחתימה: _____

אישור

אני מאשר בזה, כי ביום _____, הופיע בפני _____, עו"ד, _____, אשר הזדהה בפני באמצעות ת.ז. מספר _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה: _____

חותמת: _____

תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה _____ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____. /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עוה"ד	_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין	_____ תאריך
----------------------	--------------------------------------	----------------

נספח יא'

הנדון : אישור על עריכת ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מכללה האקדמית אחוה ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"העבודות" - שיפוץ, אחריות ושירות למעלית בנין 5

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות או סיום ההסכם לפי המאוחר ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי המבוטח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן : "אישור ביטוחי המבוטח" ו- "ביטוחי המבוטח").
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן :
 - 2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לציד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 8 לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.5. המונח "כלי רכב" כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.
4. לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההסכם על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי ההסכם. מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

5. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

8. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם

לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ח, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות והשתתפויות עצמיות.

10. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

15. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

- 15.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.
 - 15.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
 - 15.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
 - 15.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
 - 15.5. היקף הכיסוי (למעט בפוליסת אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק הסכם ביטוח התשמ"א - 1981.
 - 15.6. המבטח מוותר על זכות התחלופ (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלופ לטובתו, אולם הוויתור על זכות התחלופ כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 15.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
16. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

אישור קיום ביטוחים		DD/MM/YYYY תאריך הנפקת האישור)	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
מכללה האקדמית אחוה שם:	שם	☐ נדלין ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: אספקה והחלפה של לוחות חשמל ראשיים	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען		
כיסויים			
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח			ת. סיום
			גבול האחריות/ סכום ביטוח
			כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'			2,000,000 אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)

אישור קיום ביטוחים							DD/MM/YYYY תאריך הנפקת האישור)
אחריות מעבידים						20,000,000	ש ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)
אחריות מקצועית						1,000,000	אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
062

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

בכבוד רב,
..... חברה לביטוח בע"מ

נספח יב' - התחייבות נותן השירותים לשמירת סודיות

שם _____ ח.פ. _____ מרחוב _____

(להלן: "נותן השירותים")

הואיל והמכללה _____ מתכוונת להזמין שירותים כמפורט במכרז מכרז פומבי מס' 07/2021 להקמה, העברה, אירוח וניהול שוטף בענף לסביבת המודל (להלן: "המכרז")

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים כמפורט במכרז. והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות ו/או מהלכי מקצועיים עליהם מעוניינת המכללה לשמור להגן.

לפיכך הנני מתחייב כלפי המכללה כדלקמן:

1. "מידע" - כל מידע, ידע How Know ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה, סוד מסחרי וכל דבר אחר כיו"ב, הקשור או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית או אלקטרונית או אופטית או מגנטית או אחרת.
2. "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי נותן השירותים או לידי מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם נתקבל לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מידע אשר יימסר לחברה על ידי המכללה או מי מעובדיה או מי מטעמו של כל אחד הנ"ל.
3. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות או למסור לכל אדם או גוף או מוסד כלשהו כל מידע או סודות מקצועיים בקשר למתן השירותים המבוקשים.
4. לא לאפשר לכל אדם או גוף או מוסד כלשהו לקבל המידע או הסודות המקצועיים כאמור, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע או הסודות המקצועיים בכל עניין מהעניינים המפורטים בכתב התחייבות זה.
5. לא לנצל או לגרום או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, כל מידע או סודות מקצועיים כמפורט בכתב התחייבות זה.
6. ברור לי שעל העותקים של המידע או הסודות המקצועיים כאמור, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
7. לשמור בהקפדה את המידע או הסודות המקצועיים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנם או הגעתם לידי אחרים.
8. לא לעשות כל שימוש במידע או בסודות המקצועיים, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר או למסור כל מידע או סודות מקצועיים כאמור, לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. לא לפרסם המידע או הסודות המקצועיים או חלקים מהם בדרך כלשהי.
9. ברור לי כי האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת 10.
10. הנני מצהיר ומתחייב כי לצורך שמירה על סודיות לא אפתח כלפי צד ג' בהליך משפטי או מעיין משפטי הקשור במשרד ללא תאום והודעה בכתב מראש. חתימה וחתימת המציע: _____.
11. עם סיום קשרי עמכם או לפי דרישתכם - יוחזר לכם כל מידע או הסודות המקצועיים או חומר אחר בקשר עם המידע או הסודות המקצועיים שימצא ברשותי, לרבות, אך מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, מסמכים מכל מין וסוג שהוא השייכים לכם או הנוגעים או מתייחסים לכם או לגופים שבשליטתכם או לעסקיכם.

12. האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.
13. חובת הסודיות לא תחול על מידע אשר היה או יהפוך נחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, היה בידיי וברשותו קודם לקבלתו ממשנהו, יגיע לידיי בעתיד ממקור עצמאי שלא הפר עקב כך התחייבות לשמירת סודיות, חובה על פי דין לגלותו, ידע מקצועי הנוגע לעיבוד נתונים ומחשוב שאינו ייחודי או ייעודי למשרד ושלא נצבר בעקבות עבודה במשרד.

ולראיה באתי/נו על החתום: שם מלא וחתימה _____:

המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בשוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד
_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עוה"ד