

21.2.22

הנדון: פרוטוקול סיור קבלנים

מכרז פומבי מס' 4.2022 לשדרוג מערכת מיזוג אוויר אודיטוריום בניין 1

משתתפים מטעם המכללה: ורד זולר- מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה, עזרא גרלה - מנהל פרויקטים, ירון פרץ- ראש צוות תפעול ולוגיסטיקה, מיכאל בניטה- מהנדס יועץ למכלל אחוה, לילך יונאי – מנהלת רכש והתקשרויות, חלי זלמנוביץ' – מנהלת תחום רכש

משתתפים מציעים: השתתפו בסיור 9 מציעים.

1. מועד הסיור: יום ב' - 21.2.22 בשעה 10:30 בבוקר.
2. מיכאל: רקע כללי- מהות המכרז היא פירוק של פקאג' מהגג, ייצור של יחידת VRF והתחברות לתעלות הרשת. באולם יש מפזרים ישנים, מלוכלכים ושאינם מספיקים לספיקה של היחידה. צריך להרים פיגומים ולהרכיב מפזרים חדשים וזאת בזמן קצר.
3. ורד: ההתקנה צריכה להתבצע בסוף יוני, בהתחשב בזמן האספקה של הציוד. ההתקנה תהיה תחת השבתה של המבנה, ולכן צריך להתקין בגג את היחידה ובמקביל לעבוד בתוך האולם. זמן הביצוע לעבודה הוא בין שבועיים לשלושה.
4. לילך: המכרז מורכב ממחיר ואיכות. את הצעת המחיר יש להגיש בדיסק און קי שיהיה בתוך מעטפת ההגשה וגם למלא את כתב הכמויות. אם יש שאלה או בקשה, בבקשה להעביר אותם דרך שאלות הבהרה. מועד ההגשה הוא 15.3.22
5. הלכנו אל בניין 1, שם נכנסנו למבואת האודיטוריום. ירון מראה איפה נמצא הפקאג' על הגג, ומדגיש את המורכבות של ההנפה וההורדה, ממליץ על מיקום המנוף. צריך לקחת בחשבון מנוף שיהיה מספיק גדול מהכביש ועד הבניין. מיכל- מראה מיקום אפשרי לניקוז בכניסה לאודיטוריום.
6. נכנסנו אל האודיטוריום. מיכאל: בתוך האודיטוריום יש מפזרים ישנים ומלוכלכים ואין מספיק מפזרים. צריך לפרק את התריסים והפלטת ולשים עוד תריסים, כלומר להתחבר לתעלות ולהוסיף עוד תריסים, לפי הסימון בתוכנית. יש כאן עבודה בגובה והדרך הטובה לעבוד כאן היא עם בימת אלומיניום ניידת. הקונטרול פאנל נמצא במרכז הקיר בכניסה לאולם.
7. שאלות ותשובות בסיור:
שאלה: מה הגובה המקסימלי באולם?
תשובה: כעשר מטר

שאלה: מה אמרת לגבי רגש אוויר חוזר?
תשובה: אני רוצה שההפעלה תהיה מהאולם.

8. כל שאלות והבהרות נוספות יש לשאול במסגרת שאלות הבהרה בלבד.
9. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה. יש לחתום על כל עמוד ולצרפו להצעה המוגשת.

בברכה,
לילך יונאי
מנהלת רכש והתקשרויות
המכללה האקדמית אחווה