

20.8.24

הנדון: פרוטוקול סיור מציעים

מכרז פומבי מס' 8.2024 לאספקה והתקנה של ריהוט לבניין 5 (קומה ב') בקמפוס המכללה האקדמית אחוה

משתתפים מטעם המכללה: שני כהן- ראש אגף תכנון תשתיות ופרויקטים, שרית גיטליס – אדריכלית הפרויקט, ליאת ארנלדס – ראש מטה המנכ"לית, אריאלה ברודו – אחראית תכנון ובקרה, עזרא גרלה – מנהל פרויקטים, לילך יונאי – מנהלת מח' רכש

1. מועד הסיור: יום ג' - 20.8.24 בשעה 10:00 בבוקר.

2. לילך:

- רקע כללי- מהות המכרז הוא אספקה והתקנה של ריהוט לבניין 5 קומה ב'.
- זוכה המכרז יתבקש להפקיד ערבות ביצוע על סך של 40,000 ₪ וערבות טיב של 25,000 ₪ בתוקף ל- 3 שנים.
- בתנאי הסף ביקשנו של המציע ותק של מינימום 7 שנים בתחום של אספקה והתקנת ריהוט וניסיון מהשלוש שנים האחרונות בפרויקטים בסכום של 500,000 ₪ ומעלה. השתתפות סיור מציעים- חובה
- אנא שימו לב במיוחד לפירוט בקשתינו, שגם מעוגנת כתנאי סף, לריהוט חלופי, בתשלום או שלא בתשלום.
- בחירת הספק תתבסס על איכות ומחיר בדרך של 25% איכות : בדיקה פיזית של הפריטים המוצעים, שיחות עם לקוחות. שימו לב שמציע שלא יעבור את סף ה 60 נקודות בבדיקת האיכות, הצעת המחיר שלו לא תיבדק. הצעת המחיר היא אחוז הנחה מכתב כמויות קיים.
- בשאלות ההבהרה תוכלו לשאול את כל הדברים שלא ברורים עד הסוף וגם לבקש שינוי של נוסחים ואף תנאי סף – הכל ייבחן וייענה ע"י המכללה.

3. שני:

- המכללה ממוקמת באזור באר טוביה ליד ערוגות, במכללה לומדים כ 3000 סטודנטים, קיימות במכללה שלוש פקולטות מרכזיות: הפקולטה לחינוך, פסיכולוגיה ומדעי החיים.
- מדובר על פרויקט בתוך בניין 5 שכרגע נמצא בשיפוץ. זהו בניין ותיק מרכזי ופעיל שמרכז את מרבית פעילות ההוראה: השיעורים והבחינות במכללה.
- אנו פותחים שנה אקדמית בסוף אוקטובר, ולכן חלון הזמנים לפרויקט הזה הוא מאוד מצומצם.
- בקיץ הבא אנו מתכננים לפרסם מכרז ריהוט נוסף לקומת הכניסה וקומה ראשונה.
- הריהוט הזמני: בשל זמני האספקה הקצרים יכול להיות שנבקש לשכור ריהוט זמני עד שיגיע הריהוט הקבוע בתשלום. כל הפרטים מפורטים במסמכי המכרז.
- קיים תמהיל מוצרים ברשימת הריהוט המכיל מוצרים סטנדרטיים, ריהוט חדרי אודיטוריום ומערכות רחף וגם פריטי נגרות יעודיים.

4. שרית:

- המצגת מראה את סגנון העיצוב שבחרנו ולא את הפריטים בפועל.

- בקומה יש 3 כיתות אודיטוריום. אנו משתמשים במדרגות שקיימות כבר בכיתות והכיסאות יהיו עם תושבות מעץ.
- קיים אזור משרדים ואזור המתנה / שהייה ללמידה, זהו אזור אינטימי יותר.
- יש גם שתי כיתות רחף.

5. שאלות ותשובות בסיום:

ש: לגבי מועדי האספקה, יש הרבה מוצרים שצריך לייבא אותם. חודשיים זה מעט מדי זמן
ת: נענה על כך בשאלות ההבהרה.

ש: מה זה F10 נגיש? השולחן הנייד.
ת: זהו שולחן שאינו מקובע לרצפה, זה יכול להיות או שולחן מרצה או שולחן נגיש.

ש: באודיטוריום מדובר בכיסאות קיימים?
ת: לא. מדובר במדרגות קיימות. אנו מבטלים את המדרגה הראשונה ומשאירים את שאר המדרגות.

ש: השרטוטים שיש באתר הם הסופיים לעבודה?
ת: כן.

ש: ב f6 יש שרטוט?
ת: לא, זו פשוט סקיצה של קובייה, זהו הדום שיכול לשמש גם כשולחן קטן לאזורי ישיבה.

ש: בימות האולם מאיזה עץ הם עשויים? איזה עובי? אולי הוא לא מתאים לכיסאות? אולי יש צורך לחדד בנושא הזה.

ת: החדרים היו חדרי אודיטוריום גם בעבר לא שינינו את היעוד, אבל אנחנו נבדוק את הנושא יותר לעומק.

ש: הקונסטרוקציה של חדרי האודיטוריום היא בטון
ת: לא, מדובר בקונסטרוקציה של עץ עם פרופילי מתכת.

ש: איך מגיע לכיסאות החשמל?
ת: מגיע דרך הקיר בכבל ראשי ומשם מחווט לכיסאות דרך תעלות.

ש: אנחנו עושים את החיווט לכיסאות ואתם את ההזנה?
ת: כן, הספק עושה את החיווט והמכללה את ההזנה.

ש: אם יש השגות לגבי האומדן ניתן לבקש בשאלות הבהרה ?
ת: כן, שאלות ההבהרה נועדו גם לבדיקה מעמיקה שלנו, אם זה בנושא הכספי, בנושא תנאי הסף או בכל נושא אחר הקשור במכרז. אם יעלה צורך בשינויים כולל מהותיים כמו תנאי סף נבחן זאת במסגרת שאלות הבהרה

6. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה. יש לחתום על כל עמוד ולצרפו להצעה המוגשת.

בברכה,
לילך יונאי
מנהלת רכש והתקשרויות
המכללה האקדמית אחווה