

18.5.25

תשובות לשאלות הבהרה מכרז 3.2025 שיפוץ בנין 5 (שלב ב')

מס"ד	שם המסמך	סעיף / פרק	שאלה/הערה/נוסח מוצע	תשובת המכללה
1.	תכניות/אומדן	08.05.0070 08.05.0080	חסרה תכנית לוחות חשמל קומת קרקע וקומה א.	תוכנית לוחות חשמל יבדק ואם חסר יושלם ע"י המתכנן.
2.	חוזה/אומדן	פרק 11	בפרק עבודות צבע חסר סעיף שפכטל במידה ואין האם הסעיף הנ"ל יתומחר כחריג.	שפכטל ישולם בנפרד במידה וידרוש אך ורק על קירות קיימים לפי תמחור חריג הקבוע בתנאי המכרז.
3.	חוזה		האם ניתן לבצע שיפוץ שתי קומות ביחד.	הקדמה של שיפוץ קומת הקרקע תעשה רק במהלך הפרויקט ויוחלט כך רק אם יתאפשר
4.	חוזה/אומדן	פרק 22.01	בפרק 22 סעיף מחיצות גבס כולל בידוד ושפכטל המחיר שניתן במכרז הינו מחיר נמוך מאוד ולא מכסה עליות נא שיקולכם לתקן מחיר הסעיף הנ"ל.	המחיר שנקבע במכרז הינו מחיר המומלץ ע"י צוות המתכננים והכימאי של הפרויקט קבלן אשר חושב שהמחיר לסעיף מסוים נמוך יכול לשקלל זאת באופן הגשת הצעתו למכרז.
5.	אומדן	פרק 08.06	בפרק 08 מחיר גופי תאורה מסוג DALI הינו מחיר נמוך ולא מתאים למחירי השוק.	המחיר שנקבע במכרז הינו מחיר המומלץ ע"י צוות המתכננים והכימאי של הפרויקט קבלן אשר חושב שהמחיר לסעיף מסוים נמוך יכול לשקלל זאת באופן הגשת הצעתו למכרז.
6.	חוזה	אישור ביטוח עבודות	מה גבול האחריות הנדרש לצד ג ?	הנוסחה לג.א. מופיעה בעמ' 54 למכרז : פי 10 משווי העבודות, מינימום 4 מ' נה, מקסימום 20 מ' נה.
7.	חוזה	אישור ביטוח עבודות	האם נדרש אחריות מקצועית ומוצר ? אם כן האם ניתן להוריד את הגבול האחריות ל 2,000,000 משולב ?	כן. הדרישה מופיעה בעמ' 48 למכרז, בסעיפים 2.2 + 2.3 לנספח הביטוח + באישור הביטוח החל מעמ' 56 למכרז. לא ניתן להוריד את גבול האחריות ל 2 מ'
8.	כללי	סיווג 131	האם קבלן בסיווג 131 יכול להשתתף במכרז למרות שעקף החוזה גדול מרמה המקסימלית של הסיווג ?	ניתן להשתתף אך ורק בהתאם לקבוע בחוק בהתאם לרישום ולהיקף המותר.
9.	כללי	הנחה מקסימלית	האם יש הנחה מקסימלית למחירון של כתב הכמויות ?	אין הנחה מקסימלית
10.	תנאי סף	3.2.2	רציתי לשאול במסגרת המכרז נתבקשנו להציג ניסיון של 3 פרויקטים בהיקף של 3 מליון כל פרויקט	לא מקובל, נא להצמד לתנאי הסף המבוקש

	אם יש לי 3 פרויקטים מתוכם 2 פרויקטים אחד על 2.4 והשני על 6.3 ועוד פרויקט על מעל 3 מליון האם זה יכול להחשב כניסיון מאושר למכרז?			
--	---	--	--	--