



**מכרז פומבי מס' 7.2026**

**למתן שירותי בקרה ופיקוח על  
עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני  
ציבור ותשתיות ציבוריות  
עבור**

**המכללה האקדמית אחווה**

מסמך זה הינו רכוש המכללה אקדמית אחווה.  
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד מהגשת הצעה  
למכרז.  
כל הזכויות שמורות למכללה האקדמית אחווה.

**תוכן העניינים**

| מס' | נושא                                                         | עמודים |
|-----|--------------------------------------------------------------|--------|
| 1.  | מסמך א' - תנאי המכרז                                         | 3-9    |
| 2.  | מסמך ב' – הסכם ההתקשרות                                      | 10-17  |
| 3.  | נספח א' - מפרט טכני                                          | 18     |
| 4.  | נספח ב' - הצהרת המציע                                        | 19-20  |
| 5.  | נספח ג' – ניסיון המציע                                       | 21-22  |
| 6.  | נספח ד' – פרטי המציע                                         | 23     |
| 7.  | נספח ה' – אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע  | 24     |
| 8.  | נספח ו' – תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום | 25     |
| 9.  | נספח ז' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים                | 26     |
| 10. | נספח ח' – תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות                       | 27     |
| 11. | נספח ט' – שאלון שביעות רצון לקוחות                           | 28     |
| 12. | נספח י' – נספחי ביטוח                                        | 29-32  |

## מסמך א'

### מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה.

#### 1. כללי

- 1.1. המכללה האקדמית אחוה (להלן: "המכללה") מזמינה בזאת מציעים להגיש הצעות למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות.
- 1.2. כחלק מפרויקטים לעבודות בנייה של מבני ציבור המתבצעים והעתידיים להתבצע ברחבי המכללה, ובהתאם לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח – 1965 (להלן: "החוק") ובתקנות התכנון והבניה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו), תשע"ח – 2018 (להלן: "התקנות"), מעוניינת המכללה להתקשר עם מכון בקרה מוסמך על פי כל דין למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון, פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות על פי ההנחיות המובאות בחוק ובתקנות בהתאם לתנאים, לדרישות ולהנחיות המפורטות במסמכי מכרז זה (להלן: "המכרז"), ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המצורף על נספחיו (להלן: "ההסכם").
- 1.3. בתמורה לביצוע בפועל של השירותים, תשלם המכללה למציע הזוכה את התעריף הקבוע בתקנות ובמועדי התשלום האמורים בהן. לא ישולם למציע הזוכה כל תמורה נוספת.
- 1.4. תקופת ההתקשרות תהיה 36 (שלושים ושישה) חודשים, ממועד חתימת ההסכם עם המציע הזוכה. למכללה תעמוד אופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את ההתקשרות בשתי (2) תקופות נוספות של שנה אחת כל אחת.
- מימוש האופציות יהיה בכפוף לשביעות רצון המכללה מתפקוד הספק ועמידתו בהתחייבויותיו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המכללה.
- 1.5. חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז, הסכם ההתקשרות והנספחים.
- 1.6. באחריותו הבלעדית של המציע להתעדכן בהודעות ו/או שינויים ו/או הבהרות ו/או תוספות אשר יפורסמו מעת לעת באתר המכרזים של המכללה: [מכרזים](#)
- 1.7. מסמכי המכרז כוללים מסמך זה, הסכם התקשרות ונספחיו, וכל הבהרה, עדכון או שינוי שיפורסמו על ידי המכללה מעת לעת, והם יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.8. כל מסמכי המכרז הינם רכושה הבלעדי של המכללה. חל איסור על המשתתף במכרז להעתיק אותם, כולם או מקצתם ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

#### 2. טבלת ריכוז המועדים

| תיאור                          | המועד                 |
|--------------------------------|-----------------------|
| מועד פרסום המכרז               | 16.8.26               |
| המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה | 1.9.26 עד השעה 12:00  |
| מועד הגשת ההצעות               | 17.9.26 עד השעה 12:00 |

- 2.1. במקרה של סתירה בין תאריך המצוין בטבלה ובין תאריך המצוין בכל מקום אחר במסמכי המכרז, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של המכללה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום המכרז.
- 2.2. המועדים המופיעים לעיל הינם סופיים. באחריות המציע לעמוד בכל המועדים לעיל בהתאם לשלבי המכרז.

### 3. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק גוף העומד, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בכל התנאים המצטברים המפורטים בסעיף זה:

#### 3.1. תנאי הסף:

- 3.1.1. המציע הינו עוסק מורשה הרשום כדין בישראל ו/או תאגיד הרשום כדין בישראל; לצורך זה ימולא וייחתם **נספח ה' - אישור רואה חשבון או עו"ד** ותצורף תעודת עוסק מורשה/ תעודת התאגדות חברה.
- 3.1.2. על המציע לעמוד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976; לצורך כך יצורף אישור על ניהול ספרים בתוקף וכן ימולא וייחתם **נספח ז' - תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים**.
- 3.1.3. על המציע לעמוד בדרישות לפי פקודות מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1976, לצורך כך יצורף אישור ניכוי מס במקור וכן ימולא וייחתם **נספח ז' - תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים**.
- 3.1.4. למציע רישיון תקף להפעלת מכון בקרה למבנה ציבורי- בקרת תוכן+ בקרת ביצוע.

### 4. שאלות הבהרה

- 4.1. המציע יקרא בעיון, ויבדוק את כל מסמכי המכרז, וינקוט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים, על מנת להבין את תנאי ההתקשרות עם המכללה. ידיעות והסברים נוספים ככל שידרשו למציע בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות, יימסרו למעוניינים באופן המפורט להלן בהוראות אלו.
- 4.2. כל השאלות והבירורים במסגרת מכרז זה יש להפנות בכתב בלבד, ולשלוח אותן למייל: shany.mor@achva.ac.il
- 4.3. את שאלות ההבהרה יש לשלוח באמצעות קובץ Word בלבד, במבנה שלהלן:

| מס' | שם המסמך                                               | סעיף/מראה מקום אחר                               | נושא/כותרת הסעיף | שאלה/הערה/ נוסח מוצע |
|-----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------|----------------------|
|     | [הפנייה למסמך אליו מתייחסת השאלה – במכרז, נספח וכיו"ב] | [הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמך אליו מתייחסת השאלה] |                  |                      |
| 1.  |                                                        |                                                  |                  |                      |

- 4.4. הסעיפים יסודרו בסדר עולה כאשר תחילה תופענה שאלות המתייחסות לתנאי המכרז, להסכם ולאחר מכן לנספחים. המועד האחרון להעברת שאלות כאמור הוא בהתאם למועד המפורט בסעיף 0 לעיל. שאלות שתתקבלנה לאחר מכן יתכן ולא תיענינה.
- 4.5. תשובות לשאלות שתגענה במועד הקבוע לכך, יפורסמו באתר האינטרנט של המכללה. עותק מהתשובות שיינתנו יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להחזירן חתומות.
- 4.6. יובהר, כי לא יהיה מענה לשאלות בעל-פה. בהתאם לכך, יחייבו את המכללה רק תשובות או הבהרות שניתנו בכתב.
- 4.7. המכללה רשאית לפרסם (באתר המכללה), הבהרות ותיקונים למסמכי המכרז בין אם ביוזמתה, ובין אם בתשובה לשאלות הבהרה, לרבות לאחר פרסום התשובות להן, באחריות המציעים להתעדכן בעמוד המכרז באתר האינטרנט של המכללה.
- 4.8. כל תשובה אשר לא קיבלה את ביטוייה במסגרת המסמך שיפורסם לא תחייב את המכללה.

### 5. אופן הגשת ההצעות

5.1. המציע ימלא את כל פרטי ההצעה כפי שמופיע במסמכי המכרז (בתנאי המכרז, במפרט ובהסכם ההתקשרות).

5.2. יובהר כי למעט במקומות המיועדים לכך, וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ותנאיו. אין להשמיט או למחוק או לשנות או להתנות על מסמכי המכרז הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי ועדת מכרזים.

5.3. על אף האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים ע"פ שיקול דעתה הבלעדי שלא לפסול הצעה שמולאה בסטייה מהוראות סעיף 5.2, אם שוכנעה כי ההצעה עומדת ותואמת את דרישות המכרז וכי ההצעה הינה ברורה וחד משמעית והסטייה נעשתה ע"י המציע בתום לב.

5.4. יש למלא את ההצעה בעט כחול בלבד. כתיבה על ההצעה בעפרון או כול אמצעי אחר עלול להביא לפסילתה.

5.5. אין להשתמש בכל אמצעי מחיקה בהצעה. במידה והמציע מעוניין לתקן את הצעתו, עליו לסמן קו על החלק אותו מעוניינים למחוק ולכתוב עליו מחדש בעט, בצירוף חתימת מורשי החתימה + חותמת ליד התיקון. שימוש באמצעי מחיקה עלול להביא לפסילת ההצעה.

5.6. יש לחתום בכל המסמכים באופן הבא:

5.6.1. בכל תחתית עמוד חתימת מורשה חתימה בראשי תיבות + חותמת המציע.

5.6.2. חתימה מלאה של מורשי חתימה של המציע בתוספת חותמת המציע בכל מסמך בו נדרשת חתימה.

5.7. את ההצעות יש לערוך בשפה העברית.

5.8. יש להגיש את ההצעה בצורה מסודרת ובשני העתקים (מקור והעתק נאמן למקור) כרוכים, אשר יוכנסו יחד למעטפה סגורה (להלן: "**מעטפת ההגשה**"), עליה יירשם אך ורק "מכרז למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות" בלבד. על מעטפת ההגשה לא יופיע כל סימן מזהה של המציע. כל סימן נוסף עלול להביא לפסילת ההצעה.

5.9. מעטפת ההגשה תכלול את המסמכים הנדרשים לרבות מסמכי המכרז, אישורים וכן כל מסמך אחר שנדרש לפי הוראות המכרז.

5.10. מעטפת ההגשה תוגש לתיבת המכרזים של המכללה הממוקמת בקומה 1 בבניין 3 (סמוך למטבחון) עד תאריך ההגשה שנקבע בטבלת המועדים. כמו כן, ניתן להגיש הצעות לתיבה גם בשני ימי העבודה הקודמים למועד ההגשה הסופי בימים א' – ה' בין השעות 08:00 עד 16:00. טלפון לצורך בירור מיקום התיבה בלבד 052-6798777, אחראית תחום מכרזים והתקשרויות.

5.11. הגשת ההצעה הינה על אחריות המציע בלבד, וכן הגשתה במועד הקבוע.

5.12. **יובהר כי הגשת הצעה בכל אמצעי אחר שאינו בהתאם לפירוט לעיל, או שלא בוצעה בהתאם להנחיות לעיל, תיפסל על הסף.**

## 6. המסמכים הדרושים:

6.1. המציע מתבקש להגיש את כל המסמכים המפורטים להלן:

6.1.1.1. להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.1.1 יצרף המציע תעודת עוסק מורשה וככל שהמציע הינו

תאגיד רשום כדין במדינת ישראל יצרף תעודת רישום ומסמכי התאגדות של המציע.

ובנוסף ימלא המציע את נספח ט' -תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

6.1.1.2. להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.1.2 יצרף המציע אישור תקף מרשויות המס על ניהול פנקסי

חשבוניות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות), התשל"ו –

1976 ובנוסף ימלא המציע את נספח ט' -תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

- 6.1.1.3. להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.1.3 יצרף המציע אישור על ניכוי מס במקור תקף כפי שניתן ע"י שלטונות המס והמע"מ.
- 6.1.1.4. להוכחת עמידתו בתנאי סף 3.1.4, יצרף המציע העתק רישיון חתום על ידי המשרד הממשלתי הרלוונטי עבור ביצוע בקרת תוכן+ בקרת ביצוע למבנה ציבור.
- 6.1.1.5. על המציע לצרף תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע, ובעל זיקה אליו, ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ע"פ נוסח התצהיר כנספח ח' למכרז.
- 6.1.1.6. תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות בנוסח המופיע כנספח י', כאשר הוא חתום ומאומת ע"י עו"ד.
- 6.1.1.7. על המציע לצרף חוברת המכרז, חתומה על ידי מורשה החתימה של המציע.
- 6.1.1.8. על המציע לצרף את הסכם ההתקשרות כאשר הוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע.
- 6.1.1.9. על המציע לצרף מסמך התשובות וההבהרות חתום ע"י המציע, ככל ויפורסם ע"י המכללה.
- 6.1.1.10. אם המציע הינו עסק בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 (להלן: "חוק חובת המכרזים").
- 6.2. יובהר כי על כל הרישיונות ו/או האישורים הנדרשים להיות תקפים במועד האחרון להגשת ההצעות ובמשך כל תקופת ההסכם.
- 6.3. כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למכללה את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע. אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/אישור מסוים אותם יש לצרף להצעת המכרז, הרי ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.
- 6.4. המציע מחויב להודיע למכללה על כל שינוי שיחול באיזה מהנתונים המפורטים בהצעתו ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, וזאת מהמועד שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד בחירת המציע ע"י המכללה. והמכללה רשאית לפסול הצעה במקרה שיחול שינוי בנתונים המפורטים בהצעה ו/או באיזה מהנתונים הדרושים לבחינתה, אשר ייראה לה מהותי, בין אם דבר השינוי נודע לה מהמציע ובין אם בדרך אחרת.
- 6.5. אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים לעיל או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל, באופן הנדרש במכרז זה, ייתן לוועדת המכרזים את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים אף לאחר פתיחת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או להציג המלצות ו/או אישורים, וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף, ובלבד שהמציע יוכיח, לשביעות רצונה של המכללה שכל אישור, היתר, רישיון או כל מסמך אחר כאמור, הינם בעלי תוקף, והאמור בהם נכון למועד האחרון שנקבע במכרז זה להגשת ההצעות.

## 7. הצעת המחיר והתמורה

- 7.1. המציעים אינם נדרשים להגיש הצעת מחיר.
- 7.2. התמורה שתשולם בגין אספקת שירותי מכון בקרה תהא בהתאם לתעריפי האגרות, התנאים וההוראות הקבועים בתקנות (כהגדרתן לעיל) ללא כל תוספת שהיא.

- 7.3. תנודות במדדים מכל סוג שהוא (למעט עדכון תעריפי האגרות על פי דין), בריבית, בשכר העבודה, במיסים, בארנונה ובתשלומים שעל המציע הזוכה לשלם על פי כל דין או הסכם, לא ישנו את שיעור התמורה לה זכאי המציע הזוכה אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה.
- 7.4. המחיר יכלול את כל הפעולות הנדרשות למציע למלא את המכרז על כל תנאיו לרבות, אך לא רק, ביצוע העבודות, ציוד, חומרים, אחזקת מכונות, הוצאות כוח אדם, ביטוח, ערבויות, הסעות, מיסים ככל שיחולו, ללא תוספת.
- 7.5. המציע לא יהיה זכאי לתמורה נוספת ו/או להחזר הוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם.
- 7.6. יובהר כי המחירים המפורטים בחוזה ו/או בהזמנה ו/או בהצעת המציע לא יהיו צמודים למדד או לכל הצמדה או תוספת אחרת, למעט האמור בסעיף 7.3.

## 8. הליך בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

- 8.1. שלב ראשון – בדיקת עמידה בתנאי סף: בשלב ראשון תיבחן עמידת ההצעות בתנאי הסף המנהלתיים והמקצועיים ורק הצעות שיעמדו בתנאי הסף ובדרישות האיכות כפי שמפורט, והם בלבד, יעברו לשלב השני (להלן: ההצעות הכשירות). מובהר כי המכללה תהיה רשאית אך לא חייבת לפנות למציעים להשלמת מסמכים ולא יהיה בכך מתן אפשרות למציע לחזור בו מהצעתו ו/או לתקנה באופן אסור, הכל בכפוף לחוק חובת המכרזים והתקנות הבאות מכוחו.
- 8.2. שלב שני – בדיקת איכות (100% מניקוד ההצעה): בשלב זה יוענק ציון איכות לכל הצעה שעברה את תנאי הסף. ניקוד האיכות יחושב באופן הבא:
- 60%- ניסיון המציע בפרויקטים של מבני ציבור מורכבים (מוסדות להשכלה גבוהה, בתי חולים, מבני חינוך ומעבדות), באופן הבא:
- 1-2 פרויקטים – 20 נק'.
  - 3-5 פרויקטים – 40 נק'.
  - מעל 5 פרויקטים – 60 נק'.
- 40%- התרשמות המכללה מהמציע בשיחות עם עד שלושה לקוחות לפחות בפרמטרים של שירות (זמינות, יכולת ורצון לפתרון בעיות שאינן סטנדרטיות, עמידה בזמנים, טיפול בתקלות), המכללה ו/או מי מטעמה ייצרו קשר עם לקוחות המציע ותשאל אותם שאלות זהות באמצעות טופס הניקוד המצורף כנספח ט'.

## 9. שוויון בהצעות

- 9.1. במקרה של שוויון בהצעות תינתן עדיפות להצעת **"עסק בשליטת אישה"**, רק במידה שמתקיים בה האמור בסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, ושצורפו לה אישור רואה חשבון ותצהיר כנדרש עפ"י החוק.
- 9.2. במקרה ולא תוגש הצעה מטעם "עסק בשליטת אישה", נתון שיקול הדעת המוחלט והבלעדי למכללה, לקבוע, במקרה של שוויון בהצעות, האם לערוך הליך התמחרות נוסף (Best & Final), או האם לנקוט באופן אחר על מנת להשיג את מירב היתרונות למכללה.

## 10. תוקף ההצעה

- 10.1. ההצעות תהיינה בתוקף למשך 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות. ההצעה השנייה בעלת ציון האיכות הגבוה ביותר אחרי הצעת הזוכה (להלן: **"הצעת הכשיר הבא"**) תעמוד בתוקפה למשך 30 ימים נוספים.
- 10.2. יודגש כי הכרזה על זוכה שהינו הכשיר הבא בתור והפעלתו במקרה הצורך נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המכללה והיא אינה מחויבת להפעיל אפשרות זו.

## 11. ההסכם

- 11.1. נוסח ההסכם אשר יחתם בין המכללה לבין הזוכה במכרז מצורף, על כל נספחיו, למסמכי מכרז זה.
- 11.2. המכללה תודיע למציע אשר הצעתו זכתה במכרז על קבלת הצעתו, וכן תודיע לזוכה בדבר המועד והמקום לחתימה על מסמכי ההתקשרות. הזוכה במכרז מתחייב להופיע במועד ובמקום הנקובים בהודעת המכללה כאמור לעיל, לחתימה על ההסכם.

## 12. זכות עיון בהצעה הזוכה ובמסמכי וועדת המכרזים

- 12.1. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה בדבר החלטת ועדת מכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול ועדת מכרזים, בהצעת הזוכה, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו, אם היו כאלה, ובהתכתבויות עם מציעים, ככל שהיו.
- 12.2. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור, ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.
- 12.3. ועדת המכרזים של המכללה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.
- 12.4. זכות העיון כאמור לעיל לא תחול על חלקים של פרוטוקולי וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.
- 12.5. כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדת המכרזים, לרבות בחינת חלופות אפשריות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים, והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

## 13. סמכויות נוספות של המכללה ותנאים כלליים. המכללה שומרת לעצמה את הזכות:

- 13.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שתוגשנה בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.
- 13.2. לדחות את קבלת ההחלטות במכרז ו/או לפצל את המכרז בכל דרך שתמצא לנכון, מבלי שלמציעים תהיה טענה בשל כך.
- 13.3. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים.
- 13.4. שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר, בכפוף להוראות הדין.
- 13.5. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.
- 13.6. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.
- 13.7. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו, או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 13.8. לאפשר למציע שהצעתו חסרה ו/או פגומה, לתקן או להשלים את הצעתו, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.
- 13.9. לחלק את השירותים בין מספר מציעים כראות עיניה ולפי שיקול דעתה.
- 13.10. לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בתנאי המכרז, ושהצעותיהם מתאימות לדרישות המכללה או לחילופין לנהל מו"מ עם המציע הזוכה.
- 13.11. לא להתחשב בפגמים פורמאליים במי מבין ההצעות שהוגשו, שהיא על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.



13.12. לפסול הצעה שבה נכללו תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז, או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות כאמור. המכללה ומי מטעמה אינם נושאים בכל אחריות להוצאה או לנזק שיגרמו למציע בקשר עם הצעתו.

13.13. המכללה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן, לרבות הבדיקות המוקדמות, ערבויות או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה ואלו יחולו על המציע בלבד.

13.14. המציע יישא באחריות לכל נזק שיגרם למכללה, אם יגרם, כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.

13.15. קיומו של הליך המכרז מותנה בגורמים שאינם בשליטת המכללה, כגון מימון ותקציב. אין המכללה מתחייבת לבחור זוכה. כמו כן רשאית המכללה להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות תקציביות, ארגוניות, מנהליות, רשויות וכד'. אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה המכללה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המכללה.

13.16. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המכללה.

13.17. אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו, למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש על ידי תנאי המכרז. כל תוספת, רישום, שינוי, השמטה או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז מקנים למכללה את הזכות לפסול את ההצעה או לחילופין, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמלא, לקבל את ההצעה תוך התעלמות מכל תוספת, שינוי או הסתייגות כאמור.

13.18. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המכללה במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

13.19. הגשת ההצעה ע"י המציע תהווה לכל דבר ועניין, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות, המופיעים במסמך זה ובכל מסמך אחר, המהווה חלק ממסמכי המכרז, זולת אם המציע מסר למכללה, בכתב, הודעה מפורטת ומפורשת לפיה הוא סבור כי הוראה ו/או תנאי הכלולים במסמכי המכרז, אינם עומדים בדרישות החוק והכל עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה. בהודעה יפורטו ההוראה ו/או התנאי ו/או התניה לגביהם סבור המציע כי הם אינם עומדים בדרישות החוק וכן מהותה של הערתו. לא מסר המציע הסתייגות בכתב כאמור במועד, יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או הסתייגות לאחר מכן וייחשב כמי שפועל בחוסר תום ובחוסר ניקיון כפיים אם יבקש לעשות כן. למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה כדי להאריך כל מועד הנקוב במסמכי המכרז.

#### 14. ביטול המכרז או חלקו:

14.1. בכפוף להוראות הדין, המכללה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא.

14.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר ומודגש כי המכללה תהא רשאית לבטל את המכרז במקרה בו אירע שיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים.

14.3. המכללה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז.

**מסמך ב'**

**הסכם התקשרות**

**שנערך ונחתם במכללה האקדמית אחוה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2026**

**בין:**

**המכללה אקדמית אחוה ע"ר 580250231**

**ד.נ. שקמים 79800**

**(להלן: "המכללה")**

**מצד אחד;**

**בין:**

\_\_\_\_\_

ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**(להלן: "המציע")**

**מצד שני;**

**הואיל:**

והמכללה פרסמה מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה, אשר העתק ממנו מצורף להסכם זה כמסמך א' (להלן: "המכרז").

**והואיל:**

והמציע הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח ב';

**והואיל:**

והמכללה בחרה בהצעת המציע כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של המציע ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו, בכפוף למותנה בהסכם זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז;

**והואיל:**

והמציע מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק, וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק את כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה ובקשר עם כל התחייבויותיו על פיו, וכי הוא לא יטען או יתגונן נגד תביעה שתוגש כנגדו בטענה כי קיימת מניעה משפטית או עובדתית כלשהי למילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ובמועדו;

**והואיל:**

והמציע מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים, כח אדם מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המכללה, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם זה;

**והואיל:**

והמציע מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), תשל"ו - 1976;

**והואיל:**

והמכללה מעוניינת לקבל את המוצרים והשירותים כמפורט בנספח ג' ובהסכם זה (להלן "השירות");

**והואיל:**

והמציע מעוניין לספק למכללה את העבודה, ובהסתמך על ההצעה והצהרות המציע ברצון המכללה לקבל את הצעת המציע למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות

ציבוריות עבור המכללה, הכל כאמור בהסכם זה להלן ;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות על הכתב את זכויותיהם וחובותיהם, והכל כפי שיפורט להלן ;

**אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

### **1. מבוא, נספחים והגדרות**

- 1.1. המבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה.
- 1.2. המסמכים והנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מן ההסכם ויפורשו ביחד עמו :

**מסמך א':** תנאי המכרז.

**מסמך ב':** הסכם ההתקשרות.

**נספח א':** מפרט טכני.

**נספח ב':** הצהרת המציע.

**נספח ג':** ניסיון המציע.

**נספח ד':** פרטי המציע.

**נספח ה':** אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע.

**נספח ו':** תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין.

**נספח ז':** תצהיר לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

**נספח ח':** תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות.

**נספח ט':** שאלון שביעות רצון לקוחות

**נספח י':** נספח ביטוח

- 1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה נועדו לנוחיות הצדדים בלבד ואין להיעזר בהן בפרשנותו של הסכם זה.

### **2. הגדרות**

- 2.1. למונחים הבאים יהיה הפירוש המיוחד אשר לצידם :

**"המכללה"** ו/או **"המזמין"** - המכללה אקדמית אחווה.

**"המציע"** - לרבות נציגי המציע, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים וכל מי מטעמו.

**"גורמי הקשר"** - מי שימונו על ידי הצדדים כגורמי קשר לצורך הסכם זה. גורם הקשר מטעם המציע

יהיה: \_\_\_\_\_, גורם הקשר מטעם המכללה: \_\_\_\_\_ או מי שמונה מטעמו בכתב (להלן :

**"הממונה מטעם המכללה"** או **"גורם הקשר מטעם המכללה"**).

כל פניה למכללה תבוצע באמצעות גורם הקשר מטעם המכללה.

**"המכרז"** - מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור

ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחווה, לרבות כל מסמכי המכרז ונספחיו.

### **3. הצהרות והתחייבויות המציע**

המציע מצהיר, מאשר ומתחייב בחתימתו על הסכם זה כדלקמן :

- 3.1. יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, הציוד, וכל יתר הדרוש על פי הסכם זה

ו/או המכרז על נספחיו ו/או הדין לספק למכללה את השירות ברמה מקצועית גבוהה בכל תקופת ההסכם וכן

לבצע את כל הדרוש על מנת לספק למכללה את השירות ויתר התחייבויות המציע בהתאם להסכם זה, מסמכי המכרז ועל פי כל דין. כמו כן המציע מצהיר כי הוא בעל ידע וניסיון מוכחים במתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות וכי הינו בעל כל ההיתרים ו/או הרישיונות ו/או האישורים מכל מין וסוג הדרושים לקיום מלוא התחייבויותיו כאמור בהסכם זה (להלן: "ההיתרים"), והוא מתחייב להחזיק בהיתרים תקפים במשך כל תקופת ההסכם.

3.2. ברורים לו כל תנאי ההסכם, וכי בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה, וכי יש ביכולתו לקיים התחייבויותיו אלה בהתאם לכל הדרישות והתנאים הקבועים בהסכם.

3.3. הוא קיבל מהמכללה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש והנובע ו/או הקשור בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המכללה בקשר אתם.

3.4. הוא לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המכללה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי ו/או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת והתקנת הטובין והשירותים שבהסכם זה ו/או הנובעים מהם, במשך כל תקופת ההסכם והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.

3.5. המציע מצהיר כי קיבל מהמכללה את כל הנתונים, הפרטים והמידע הדרושים לו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה. המציע מצהיר כי הוא ביקר באתר, ובדק את מצבו, סביבתו, דרכי הגישה אליו, וכל שאר תנאי העבודה העלולים להשפיע על מתן השירות וכי מצאם מתאימים על מנת לאפשר לו לבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל המציע מצהיר כי הוא בדק גם את כל צרכי המכללה כפי שפורטו במכרז על נספחיו ומצא כי יכול לעמוד בהם ולספק את כל שנדרש על ידי המכללה באופן שהטובין יעבדו כפי הנדרש בהתאם למסמכי המכרז, וזאת מבלי שהמכללה תידרש לספק כל דבר שהוא, למעט אם פורטו דרישות ספציפיות ומפורשות בהצעת המציע.

3.6. המציע מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המכללה.

3.7. המציע מאשר ומצהיר כי הוא בעל אישורים כדין על ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה, חוק מס ערך מוסף וחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשמ"ז - 1987. המציע מתחייב כי יהיו בידיו, ובהתאם לדרישת המכללה, אף בידי המכללה, בכל עת אישורים תקפים כאמור.

3.8. המציע מתחייב לספק למכללה במלואן את כל התחייבויותיו כאמור בהסכם זה במקצועיות, במיומנות, בדייקנות וביעילות בהתאם להוראות מסמכי ההסכם ונספחיו ולשביעות רצונו המוחלט של הממונה ו/או המכללה, ולקיים את כל ההוראות שיינתנו לו על ידי הממונה ו/או המכללה בכל הקשור בביצוע הסכם זה תוך שיתוף פעולה מלא.

3.9. המציע מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה בכפיפות מלאה לכל דין ולהוראות כל רשות מוסמכת לרבות הוראות שהותקנו בקשר לביצוע עבודות ובטיחות עובדים, וכי האחריות המלאה לתוצאת כל הפרה של התחייבותו זו תחול אך ורק על המציע.

3.10. המציע ועובדיו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות בהתאם להוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל-1970 והתקנות על פיהן וכל הוראה חוקית רלוונטית אחרת, באופן שלא יגרם נזק לרכוש המכללה ו/או לסטודנטים ו/או לעובדים ו/או לצד ג' כלשהו עקב ביצוע התחייבויותיו כאמור בהסכם זה.

3.11. המציע מתחייב לבצע את התחייבויותיו, בבטיחות, ביעילות, ביסודיות וברמה מקצועית טובה באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, מקצועיים ומיומנים, עפ"י כל תקנה ו/או חוק ו/או דין.

3.12. המציע מתחייב להעניק למכללה את השירות המפורט בנספח ג' להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד ממנו. המציע מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד ואת כל החומרים האביזרים והמתקנים, אשר ישמשו אותו לצורך מתן השירות, לשם השלמתו המלאה ועל הצד הטוב ביותר (להלן: "החומרים").

3.13. המציע מתחייב לספק את החומרים באיכות גבוהה, ובכמות מספקת, לשם ביצוע התחייבויותיו ברמה המקצועית הגבוהה ביותר. כל החומרים שקיימים לגביהם תקני מכון התקנים הישראלי- יתאימו במלואם לתקנים הנ"ל.

**התחייבויות המציע שבסעיף זה לעיל הינן מעיקרי ההסכם והפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית שלו.**

#### 4. תקופת ההסכם

4.1. הסכם זה יכנס לתוקף במועד חתימתו על-ידי המכללה ויהיה תקף החל ממועד חתימתו, ועד לתום חמש שנים ממועד חתימתו על ידי המכללה (להלן: **"תקופת ההתקשרות"**).

4.2. על אף האמור בסעיף 4.1 לעיל, שמורה למכללה בלבד הזכות להביא הסכם זה ו/או את אספקת חלק/ים מסוים/מים מהתחייבויות המציע לפיו, לידי סיום, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, בכל עת במהלך תקופת ההסכם, בהודעה בכתב ומראש של 30 ימים, ומבלי צורך לנמק. מסרה המכללה הודעה כאמור לא יהיה המציע זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להפסקת ההתקשרות, פרט לתשלום המגיע לו בגין שירות שסופק על ידו בפועל למכללה קודם מועד הפסקת ההתקשרות, ובכפוף לזכויות המוקנות למכללה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

4.3. אין בהפסקת ההתקשרות, כדי לגרוע מחובתו של המציע לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה (לרבות בתקופת האחריות), ככל שהן נמשכות גם לאחר פקיעתו.

#### 4.4. סיום התקשרות והעברת מידע

המציע מתחייב כי עם סיום תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, הוא מתחייב להעברת השירותים והמידע על פי הסכם זה בשיתוף פעולה מלא עם המכללה ובהתאם לצורך שתקבע המכללה, וזאת ללא כל עלות נוספת מעבר לתמורה על פי הסכם זה.

#### 5. התמורה

5.1. בתמורה לאספקת השירות בהתאם להזמנת המכללה ומילוי כל יתר התחייבויות המציע כמפורט בהסכם זה במלואן ובמועדן לשביעות רצונה של המכללה, תשלם המכללה למציע תמורה בהתאם לתעריפי התקנות.

5.2. התמורה תשולם כנגד חשבונית מס כדין בהתאם לאבני הדרך הבאות :

| אבן דרך                              | שיעור מהתמורה |
|--------------------------------------|---------------|
| פתיחת תיק הבקרה ובידוק המסמכים       | 20%           |
| השלמת בקרת התכן והעברת דרישות לתיקון | 30%           |
| השלמת הבקרה ומתן אישור להיתר         | 40%           |
| מסירת כלל המסמכים והשלמת ההתקשרות    | 10%           |

5.3. כל תשלום ישולם אך ורק לאחר השלמת אבן הדרך הרלוונטית, אישורה בכתב על ידי נציג המכללה, המצאת חשבון כדין וכל מסמך הנדרש על פי דין. למכללה תהא הזכות לעכב תשלום בגין אבן דרך שלא הושלמה במלואה או במקרה של אי-עמידה בהתחייבויות הספק, וזאת עד להשלמתן לשביעות רצונו.

5.4. למען הסר ספק מובהר כי התמורה הינה גלובלית וכוללת את כל התחייבויות המציע כאמור בהסכם זה, לרבות

כל תשלום המגיע לעובדי המציע או מי מטעמו שיועסק על ידו בביצוע השירות, לרבות כל הוצאה שהמציע יידרש להוציא, מכל מין וסוג שהוא, לשם ביצוע השירות, לרבות השתתפות בישיבות, ביצוע בקרת תוכן ובקרת ביצוע, הכנת חוות דעת, דוחות ואישורים, נסיעות, צילומים והעתקות מכל מין וסוג שהוא, שליחת דברי דואר וכיו"ב. המציע לא יהיה זכאי להחזר הוצאות או להשתתפות מהמכללה בהוצאות אלה, ככל שיוצאו על ידו, והוא מוותר בזאת על תביעות או דרישות או טענות כלשהן לעניין זה.

5.5. התמורה המפורטת בהסכם זה הינה כוללת וסופית. המכללה לא תשלם כל תמורה נוספת מעבר לתמורה המפורטת בהסכם זה, למעט תוספת תשלום בגין מע"מ המגיע בגינם על פי דין, לפי שיעורו החוקי במועד הרלוונטי.

## 6. אחריות

6.1. המציע יהא אחראי לכל אבדן ו/או הוצאה ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ו/או לכל נזק אחר שייגרם למכללה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד ו/או סטודנט, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מפעילותו בקשר עם ההסכם בין במהלך ביצוע התחייבויותיו ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ו/או מי מטעמו. המציע ינקוט בכל הצעדים והאמצעים הדרושים למניעת תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור.

6.2. בחתימתו על הסכם זה המציע משחרר לחלוטין ומראש את המכללה, עובדיה, שולחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישא של סעיף זה לעיל.

6.3. המציע יישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה, בגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או בקשר לביצוע התחייבויות המציע לפי הסכם זה.

6.4. המציע מתחייב לפצות את המכללה ו/או את הניזוק/ים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהמציע אחראי להם, כאמור בסעיפים לעיל, לרבות הוצאות שתוציא וכן שכ"ט עו"ד אשר תשלם המכללה בקשר עם הנזקים כאמור, ובכל מקרה שהמכללה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהמציע אחראי להם כאמור - מתחייב המציע לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

## 7. ביטוח

7.1. מבלי לגרוע מאחריות המציע עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין, מובהר כי על המציע יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח י, ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

## 8. היעדר יחסי עובד מעביד

8.1. המציע מצהיר בזאת, כי הוא משמש קבלן עצמאי בכל הקשור לביצוע הסכם זה. מוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המכללה לבין המציע ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו הם כיחסי מזמין-חברה, וכל דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כבא ליצור יחסי עובד מעביד ו/או יחסי שולח שלוח כלשהם בין הצדדים הנ"ל.

8.2. למען הסר ספק, מובהר, כי ההתקשרות בהסכם זה הנה על בסיס הסכמת הצדדים והבנתם את הוראות הדין, כי בין המכללה לבין המציע ו/או עובדיו ו/או מי מהפועלים עבורו ו/או מטעמו, לא קיימים יחסי עובד מעביד, והמציע ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים מהמכללה לתשלום שכר עבודה ו/או זכויות סוציאליות ו/או כל זכות

שהיא המוקנית ו/או יכולה להיות מוקנית לעובד כלפי מעבידו מכוח כל דין ו/או נוהג ו/או הסכם קיבוצי, וכי זכויות הצדדים וחובותיהם על פי הסכם זה נקבעו בהסתמך על הבנה זאת.

8.3. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה כי המכללה לא תהא מעבידם של עובדי המציע ו/או מועסקיו והם יהיו עובדיו של המציע בלבד. מוסכם עוד כי המציע יהא האחראי היחידי והבלעדי כלפי העובדים, המועסקים, או מי מהם, בגין כל אחריות, חובה או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם כלפי עובדיו - לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכוי מס הכנסה או מסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר תשי"ח-1958, פיצויי פיטורים כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית או עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל תשלומים והטבות סוציאליות מכל מין וסוג שהוא, עפ"י כל דין, הסכם והסכם קיבוצי, וכל תשלומים עפ"י חליפיהם של החוקים האמורים וכל דין שיבוא בנוסף להם, או במקומם. המציע יציג למכללה, מייד עם דרישתה הראשונה אישור רואה חשבון כי המציע נשא בתשלומים כאמור עבור עובדיו.

8.4. המציע ישפה את המכללה, מייד עם דרישתה הראשונה בגין כל תביעה שתוגש כנגדה ו/או כל סכום שישלם ו/או שתידרש לשלם על אף הקביעה כאמור כי אין בין המכללה לבין המציע ו/או מי מהפועלים מטעמו יחסי עובד מעביד, וכן ישפה את המכללה על כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לו בקשר עם כך, בין במישרין ובין בעקיפין ובלבד שהמכללה הודיעה למציע על קיומה של כל תביעה כאמור ותאפשר למציע להשתתף בניהול ההליך המשפטי.

8.5. המציע ישלם למכללה כל סכום שיגיע למכללה כאמור לעיל מיד עם דרישתה הראשונה.

8.6. המכללה תהא זכאית לקזז את זכותה לקבלת הסכום כאמור כנגד כל תשלום אשר יגיע ממנה למציע.

8.7. מוסכם ומוצהר בזאת, כי התמורה עליה הסכימו הצדדים להסכם זה בגין השירותים, ממצה כל תשלום ו/או זכות המגיעים למציע מאת המכללה, וכי היא נקבעה בשים לב לכך שהשירותים ניתנים על בסיס קבלני, וכי המציע אינו עובד של המכללה לכל דבר ועניין ולצורך כל דין.

8.8. המכללה לא תישא בכל עלות נוספת בגין מתן השירותים ו/או הפסקתם, ובכללם לא תישא בתשלום משכורת ו/או זכויות סוציאליות נלוות.

## 9. רישוי

9.1. המציע מתחייב לספק את השירות ולקיים את שאר התחייבויותיו שבהסכם זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. המציע ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לאספקת השירות, ולקיום שאר התחייבויותיו שבהסכם זה, ויקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו.

9.2. המציע יישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות ס"ק 9.1 לעיל, ובמקרה שהמכללה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב המציע לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקומה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב המציע להשיב את הסכום ששולם, מיד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית ממועד התשלום ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.

9.3. הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

## 10. הפרת ההסכם וסעדים

10.1. מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 של הסכם זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10.2. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת להביא את ההסכם לידי סיום, המכללה תהיה רשאית לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת למציע, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:



- 10.2.1 אם הפר המציע הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ובלבד שניתנה למציע הזדמנות לתקן ההפרה והוא לא עשה כן תוך 7 ימים או בתוך פרק זמן קצר יותר שנקבע על ידי המכללה בהתחשב במהות ההפרה.
- 10.2.2 אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש המציע.
- 10.2.3 אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע למציע.
- 10.2.4 אם ימונה מנהל מיוחד למציע.
- 10.2.5 אם יינתן צו עיקול נגד המציע ונכסיו.
- 10.2.6 אם המציע הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
- 10.2.7 אם המציע הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב.
- 10.2.8 אם המציע הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.
- 10.2.9 כאשר יש בידי המכללה הוכחות להנחת דעתה שהמציע או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.
- 10.2.10 אם המציע ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו ו/או השותפים בו יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה במתן השירותים, או אם יוגש כנגדם, או כנגד מי מהם, כתב אישום בעבירות מעין אלה.
- 10.2.11 אם המציע הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.
- 10.3 על אף האמור לעיל, המכללה תהא רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי המציע וזאת על חשבון המציע, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המכללה על פי כל דין לאכוף על המציע לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.
- 10.4 אין באמור לעיל כדי לשלול או לגרוע מזכותה של המכללה לתבוע סעדים נוספים או אחרים.
- 10.5 התרופות האמורות בסעיף זה, הן בנוסף לכל תרופה אחרת הנתונה למכללה על-פי הדין או על-פי מקור אחר כלשהו.
- 11. שונות**
- 11.1 המציע אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן או כל טובת הנאה על פיהן לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת המכללה מראש ובכתב ובתנאים שתקבע המכללה.
- 11.2 שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המכללה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המכללה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המכללה.
- 11.3 הסכמה מצד המכללה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 11.4 מבלי לפגוע בזכויותיה של המכללה לכל סעד על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, תהיה המכללה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי המציע ו/או כספים שיגיעו ממנה למציע כל סכום שיגיע למכללה מהמציע, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת.
- 11.5 למכללה תהא זכות עיכבון בכל נכס של המציע שנמצא בידיה ו/או שיגיע לידיה ו/או שנמצא בחצרי המכללה, וזאת עד לגובה סכום הפיצוי המוסכם או עד לגובה כל חוב של המציע למכללה כאמור בהסכם זה.
- 11.6 המציע מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה, כי בחן בקפידה את הוראות ההסכם והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסווג על כל טענה כנגד האמור בהן.



- 11.7. המכללה תהא רשאית להסב ו/או להעביר הוראות הסכם זה, במלואן או בחלקן לכל צד שלישי ובלבד שזכויות המציע לא תיפגענה.
- 11.8. לבית המשפט המוסמך שמקום מושבו בתל-אביב תהיה הסמכות המקומית, הייחודית והבלעדית בכל עניין הנוגע להסכם זה או הנובע ממנו.
- 11.9. הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה - ונתקבל על כך אישור טלפוני - תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

#### ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

##### המציע

ע"י מורשה החתימה :  
שם : \_\_\_\_\_  
תפקיד : \_\_\_\_\_  
שם : \_\_\_\_\_  
תפקיד : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

##### המכללה האקדמית אחוה

ע"י מורשה החתימה :  
שם : \_\_\_\_\_  
תפקיד : \_\_\_\_\_  
שם : \_\_\_\_\_  
תפקיד : \_\_\_\_\_

## נספח א' - מפרט טכני

### 1. השירותים יכללו בין היתר:

- 1.1 בחינה של תוכניות ובקשות להיתרים על פי חוק התכנון והבנייה.
  - 1.2 ביקורים בשטח המכללה.
  - 1.3 בקרה מדגמית ותהליכית של תחומים רבים הקשורים לאיכות הבנייה, בטיחות יציבות המבנה ושלוש הציבור.
  - 1.4 התחומים הנ"ל כוללים מגוון רחב של תחומי תוכן הנדסיים שנקבעו בתקנות חוק התכנון והבנייה (הקמת מכון בקרה ודרכי עבודתו) תשע"ח 2018 :
    - \* יציבות השלד למצבי הרס וביסוס הבניין
    - \* בטיחות מפני אש.
    - \* צמצום האפשרות לפגיעה ממעידה, מנפילה, מהיתקלות או מכוויה.
    - \* איטום חלקי הבניין הבאים במגע עם הקרקע או מצויים בתת הקרקע.
    - \* מתקני תברואה והבטחת תנאים תברואתיים.
    - \* אוורור הבניין.
    - \* ניקוז למניעת שיטפונות וזיהום קרקע וביצוע השהייה והחדרה.
    - \* מיגון- מקלט ומרחב מוגן.
    - \* הגנת המבנה והשוהים בו מפני חומרים מסוכנים.
    - \* נושאים נוספים : אקוסטיקה, קרינה, אסבסט, בטיחות חשמל, בידוד תרמי ונגישות.
  - \* ביצוע כל מטלה נוספת ככל שתידרש על פי תפקידיו של מכון בקרה על פי כל דין, בהתאם לצורכי המכללה וע"פ שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.5 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי למכון הבקרה לא מוקנית מכוח הסכם זה כל בלעדיות ביחס לתחום מומחיותו ו/או הפרויקט והמכללה רשאית לפנות לקבלת שירותים דומים או זהה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, למכוני בקרה אחרים בתחום מושא ההסכם במהלך תקופת ההתקשרות.

נספח ב'

**מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה**

**הצהרת המציע**

לכבוד

המכללה האקדמית אחוה

(להלן: "אחוה" ו/או "המכללה")

ד.ג. שיקמים 79800

**הנדון: מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ חברה/שותפות/אגודה שיתופית \_\_\_\_\_ מצהיר/ה ומתחייב/ת  
בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלהלן:
  - א. הצעתנו מוגשת לאחר שקראנו ועיינו היטב בכל מסמכי מכרז לרבות מסמכי ההסכם המוצע על נספחיו ותנאיו, והבנו אותם היטב.
  - ב. בחנו את כל הפרטים העשויים להיות רלבנטיים להגשת הצעתנו, קיבלנו את ההסברים הדרושים לביצוע ההתחייבויות, ולמדנו את התנאים הנדרשים לביצוע השירותים ובהתאם לכך בססנו את הצעתנו.
  2. בדקנו ושקלנו את כלל תנאי ההסכם.
  3. אנו מצהירים כי נעמוד בתנאי השירות כפי שמופיעים בנספח א'- מפרט טכני.
  4. אנו יודעים, מכירים ויש ברשותנו כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.
  5. יש לנו הידע המקצועי, הניסיון והיכולת לבצע את ההתחייבויות והדרישות עפ"י מסמכי המכרז, ויש ברשותנו כל הכלים, הציוד, האמצעים וכח האדם המקצועי הדרוש לאספקת הטובין והשירותים נשוא מכרז זה.
  6. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעתנו כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות באספקת והתקנת הטובין והשירותים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז המצורפים להצעתנו זו, ובביצוע כל התחייבויות המציע לפיהן, וכי לא נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה או אי ידיעה שהיא של תנאי ההסכם או של כל אחד מהנספחים הקשורים להסכם או של מסמכי המכרז.
  7. ידוע לנו, כי אין אתם מתחייבים לקבל את ההצעה בעלת ציון האיכות הגבוה ו/או כל הצעה שהיא וכי תהיו רשאים, לפי שיקול דעתכם, לבטל את הזמנתכם ולמסור את ביצוע השירותים ויתר ההתחייבויות כמפורט במסמכי המכרז בשלמות או באופן חלקי למי שתמצאו לנכון ובכל אופן שתמצאו לנכון, וכן לנהל מו"מ עם המציעים או עם כל חלק מהם ואנו מסכימים לכך.
  8. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל הכתוב לעיל ו/או במסמכי המכרז ואנו מסכימים לתוכם.

9. אם הצעתנו תתקבל על ידכם אנו מתחייבים בזה לפעול כמפורט במסמכי המכרז, ולהמציא את האישורים ולערוך את הביטוחים כנדרש במסמכי המכרז.
10. אנו מתחייבים להתחיל בביצוע ההתחייבויות כאמור במסמכי המכרז, בהתאם להוראותיכם.
11. עם הגשת הצעתנו במסגרת המכרז אנו נותנים הסכמתנו לכל האמור במסמכי המכרז ואנו מוותרים ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה/דרישה הקשורה בהגשת הצעתנו במכרז ו/או בהתקשרות בהסכם ו/או בקיום התחייבויותינו על פי ההסכם ו/או במתן השירותים.
12. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון על ידנו.
13. כתובתנו למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: \_\_\_\_\_

טלפון (משרד): \_\_\_\_\_ לפנות למר/גב': \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

נציגינו המוסמך לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו הוא מר/גב' \_\_\_\_\_ כנ"ל.

\_\_\_\_\_

חתימת המציע

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, עו"ד/ רו"ח \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ חתם בפני על כתב הצעה זה, לאחר שהצהיר/ה בפני כי הבין את האמור בהם במלואו וכי חתימתו/ה מחייבת לכל דבר ועניין.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

נספח ג'

מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות  
עבור המכללה האקדמית אחוה

**ניסיון המציע**

רשימת לקוחות זו תשמש לבדיקת תנאי סף ולציון איכות בשיחות עם לקוחות לכן מומלץ למלא את כל הטבלה (לא  
נוכל לנקד התרשמות משיחות לקוחות אם לא נשיגם)

| שם הלקוח :          |         |
|---------------------|---------|
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |
| שם הלקוח :          |         |
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |
| שם הלקוח :          |         |
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |
| שם הלקוח :          |         |

|                     |         |
|---------------------|---------|
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |
| שם הלקוח :          |         |
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |
| שם הלקוח :          |         |
| שם איש קשר :        | טלפון : |
| תיאור הפעילות :     |         |
|                     |         |
|                     |         |
| מועד שירות ההסעדה : |         |

תאריך : \_\_\_\_\_.

חתימת המצהיר : \_\_\_\_\_.

נספח ד'

פרטי המציע

|  |                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>שם המציע:</b>                                                                                            |
|  | <b>סוג התאגדות:</b><br>(אדם/חברה בע"מ/ שותפות/ אחר)                                                         |
|  | <b>מספר זהות/ תאגיד:</b>                                                                                    |
|  | <b>כתובת המציע:</b>                                                                                         |
|  | <b>תאריך ההתאגדות:</b>                                                                                      |
|  | <b>בעלי מניות/ שותפים:</b><br>(שם ות.ז.)                                                                    |
|  | <b>מנהלי המציע:</b>                                                                                         |
|  | <b>מורשה חתימה:</b>                                                                                         |
|  | <b>איש קשר מוסמך מטעם המציע</b><br><b>שם מלא:</b><br><b>טלפון:</b><br><b>נייד:</b><br><b>דואר אלקטרוני:</b> |

נספח ה'

**אישור רואה חשבון או עורך דין על פרטים אודות המציע**

לכבוד

המכללה האקדמית אחוה

א.ג.נ.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות  
ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה**

אני \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.

עו"ד/רו"ח (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: \_\_\_\_\_.
2. סוג התארגנות: \_\_\_\_\_.
3. תאריך הרישום: \_\_\_\_\_.
4. מספר מזהה: \_\_\_\_\_.
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשלוי – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י שלטונות מס הכנסה ומע"מ.

בכבוד רב,

|              |             |        |
|--------------|-------------|--------|
| _____        | _____       | _____  |
| חתימה וחותמת | רו"ח / עו"ד | שם מלא |
| _____        | _____       | _____  |
| טלפון        | כתובת       |        |



**נספח ו'**

**מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה**

**תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה (להלן: "הגוף"). אני מכחן כ- \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2.

☐ הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

3. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987:

☐ ההרשעה האחרונה לא הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק (להלן: "מועד ההתקשרות").  
☐ הרשעה האחרונה הייתה בשנה שקדמה למועד ההתקשרות.

4. ידוע לי כי לצורכי החוק, הוגדרה הרשעה כהרשעה בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח ז'**

**מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה**

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים**

בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופי ציבוריים תשל"ו 1976

ביחס להוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשנ"ח 1998

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:  
אני עושה תצהיר זה מטעם חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), בה אני מכהן \_\_\_\_\_, בקשר עם מכרז לשירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות עבור המכללה האקדמית אחוה.

1.

( ) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על החברה.

( ) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על החברה והיא מקיימת אותן.

( ) החברה מעסיקה 100 עובדים לפחות ופנתה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כפי המתחייב מהוראות סעיף 2 ב1 (א)(2) (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

( ) החברה פועלת ליישום הנחיות אותן קיבלנו בהתאם לסעיף 1ב2 (א)(2) (ג) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2. החברה תעביר תצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

3. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם מלא וחתימה: \_\_\_\_\_

**אישור**

אני מאשר בזה, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפני \_\_\_\_\_, עו"ד, \_\_\_\_\_, אשר הזדהה בפני באמצעות ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת: \_\_\_\_\_

**נספח ח'**

**מכרז פומבי מס' 7.2026 למתן שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון פיתוח ובניית מבני ציבור ותשתיות ציבוריות  
עבור המכללה האקדמית אחווה**

**תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המכללה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ- \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח ט'**

**שאלון שביעות רצון לקוחות -** (אין למלא נספח זה, ימולא על ידי המזמינה)

שם הלקוח: \_\_\_\_\_

שם המרואיין: \_\_\_\_\_

הציונים בטבלאות שלהלן ימולאו על ידי נציגי ועדת המכרזים שמונו לביצוע השיחות, לאחר שיחה טלפונית שיקיימו עם לקוחות המציע.

**1. זמינות במתן השירותים – האם היית שבע רצון מזמינות המציע באספקת השירותים?**

| 1 נקודות | 2 נקודות   | 3 נקודות      | 4 נקודות  | 5 נקודות       |
|----------|------------|---------------|-----------|----------------|
| כלל לא   | במידה מעטה | במידה בינונית | במידה רבה | במידה רבה מאוד |

**2. עמידה בתנאי ההתקשרות – האם השירות שניתן על ידי המציע עמד בדרישות ההתקשרות עימו?**

| 1 נקודות | 2 נקודות   | 3 נקודות      | 4 נקודות  | 5 נקודות       |
|----------|------------|---------------|-----------|----------------|
| כלל לא   | במידה מעטה | במידה בינונית | במידה רבה | במידה רבה מאוד |

**3. איכות השירות ותוצריו – האם היית שבע רצון מאיכות השירות ותוצריו?**

| 1 נקודות | 2 נקודות   | 3 נקודות      | 4 נקודות  | 5 נקודות       |
|----------|------------|---------------|-----------|----------------|
| כלל לא   | במידה מעטה | במידה בינונית | במידה רבה | במידה רבה מאוד |

**4. מקצועיות – האם המציע הפגין מקצועיות וידע במסגרת מתן השירותים?**

| 1 נקודות | 2 נקודות   | 3 נקודות      | 4 נקודות  | 5 נקודות       |
|----------|------------|---------------|-----------|----------------|
| כלל לא   | במידה מעטה | במידה בינונית | במידה רבה | במידה רבה מאוד |

**5. שביעות רצון כללית – האם אתה ממליץ למזמינה להתקשר עם המציע?**

| 1 נקודות | 2 נקודות   | 3 נקודות      | 4 נקודות  | 5 נקודות       |
|----------|------------|---------------|-----------|----------------|
| כלל לא   | במידה מעטה | במידה בינונית | במידה רבה | במידה רבה מאוד |

שם וחתימת המרואיין: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח י'

### ביטוח - יועצים ומתכננים

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

**"הספק"** - / כהגדרתו בהסכם.

**"המזמין"** - המכללה אקדמית אחוה ע"ר 580250231 ו/או כמפורט בהסכם / כהגדרתו בהסכם.

**"השירותים"** ו-"הפריקט" - שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון ופיתוח ובנייה של מבנה ציבור ותשתיות ו/או כמפורט בהסכם / כהגדרתם בהסכם.

נספח זה גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה, יגברו הוראות נספח זה. המונחים המשמשים בנספח זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, במשך כל תקופת **השירותים**, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, את הביטוחים המפורטים להלן ובאישור קיום הביטוחים המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו והמסומן כנספח X'1 (בהתאמה להלן): **"ביטוחי הספק"** ו-"**אישור עריכת הביטוח**":

1.1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - בגבול אחריות כמפורט בטבלת גבולות האחריות המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו והמסומן כנספח Y'2 (להלן): **"טבלת גבולות אחריות"**.

1.2. **ביטוח חבות מעבידים** - בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח. מוסכם כי ככל שהספק אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי הספק שלא לערוך ביטוח זה, בכפוף להתחייבותו לרכוש ביטוח כאמור, ככל שיועסקו עובדים על-ידו, וטרם העסקתם.

1.3. **ביטוח אחריות מקצועית** - בגבול אחריות כמפורט בטבלת גבולות האחריות. המבטח את חבות הספק על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין מעשה או מחדל מקצועי בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכול למועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2. הוראות כלליות בדבר ביטוחי הספק:

2.1. הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי המזמין וכי המבטחים מוותרים על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המזמין.

2.2. אי קיום תנאי הביטוחים בתום לב לא יגרע מזכויות המזמין לשיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.3. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי מהדורת ביט או דומיו. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבטח על פי דין.

2.4. יכלול סעיף על-פיו מבטח הספק מוותר על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.5. **"המזמין"** יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או את מזמין השירותים ו/או מנהל / מפקח הפריקט וכן את בעלי הזכויות הנוספים כהגדרתם להלן.

2.6. **"בעלי הזכויות הנוספים"** יכללו את בעלי הרכוש / בעלי הקרקע / החוכרים / הדיירים

3. בנוסף, על הספק לערוך ולקיים, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב אשר ישמשו את הספק לצורך השירותים:

3.1. ביטוח **חובה** המבטח חבות הטענה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.

3.2. ביטוח **מקיף** בגין נזק כללי הרכב, אשר יכלול כיסוי לאחריות כלפי **צד שלישי (רכוש)** בגבול אחריות של 500,000 ₪ בגין נזק אחד ובמצטבר לתקופת הביטוח.

4. טרם תחילת מתן השירותים, על הספק להמציא את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח, וכך למשך כל תקופת השירותים, בגין עריכת ביטוחי הספק לתקופת נוספת, וזאת מידי תקופת ביטוח ולפני פקיעת ביטוחי הספק או איזה מהם, וכל עוד מוטלת על הספק החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד, רשאי המזמין להחליף את דוגמת נוסח אישור עריכת הביטוח בנוסח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הספק בנספח ביטוח זה ובאישור עריכת הביטוח.

5. בכל מקרה של אי התאמה בין אישור עריכת הביטוח החתום לבין הוראות נספח ביטוח זה, ולדרישת המזמין, על הספק לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הביטוח בנספח ביטוח זה, והכל בכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאת אישור עריכת הביטוח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים, כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי הספק לנדרש ו/או בכדי לגרוע מאחריות הספק ו/או בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או הבאים מטעם המזמין.  
מובהר כי אי המצאת אישור עריכת הביטוח בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות הספק, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל הספק לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה גם אם ימנע מהספק מתן השירותים בשל אי הצגת אישור עריכת הביטוח כאמור. הספק יהיה מנוע מלהעלות טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעם המזמין, עקב כך שלא יתאפשר לספק לקיים את השירותים, טרם הומצא אישור עריכת הביטוח כנדרש.
6. מוסכם כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת גבולות האחריות כאמור בנספח זה ובאישור עריכת הביטוח, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או גובה והיקף הכיסוי כאמור.  
היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הספק בקשר לשירותים נשוא הסכם זה, רשאי הספק לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש שיערך על-ידי הספק כאמור, יכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלופ כלפי המזמין ו/או כלפי הבאים מטעם המזמין, אולם הוויתור כאמור, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי האמור ביחס לביטוחי הרכוש של הספק כמפורט בנספח ביטוח זה, יחולו גם על הביטוחים הנוספים כאמור.
7. הספק ימלא אחר דרישות והתנאות ביטוחי הספק, יודיע למזמין עם היוודע לו אודות קרות מקרה ביטוח הקשור לשירותים נשוא הסכם זה, ויישא בעלות הביטוחים ובסכומי ההשתתפות העצמית על פיהם.
8. הספק פוטר את המזמין ו/או את מי מהבאים מטעם המזמין, מאחריות לאבדן או נזק, לרבות אבדן תוצאתי, אשר עלול להיגרם לרכוש ו/או ציוד אשר משמש את הספק לצורך מתן השירותים ו/או שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור הספק לצורך מתן השירותים ו/או אשר משמש את הספק בקשר עם ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.  
בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי הספק שלא לערוך ביטוחי רכוש ואבדן תוצאתי, לרבות ביטוח כלי רכב (רכוש) כאמור בסעיף 3.2 לעיל, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.
9. בהתקשרות הספק עם גורמים מטעמו במסגרת או בקשר עם השירותים, על הספק מוטלת האחריות לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם הוראות ביטוח הולמות, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם. הסכמי ההתקשרות כאמור יכללו במפורש סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלופ, הרחבות שיפוי, ראשוניות ופטור בגין נזק לרכושם, יוקנו גם לטובת המזמין.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין בכתב, להמצאת האישור כאמור.

**נספח י'1 - אישור עריכת הביטוח**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>אישור קיום ביטוחים</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                   | תאריך הנפקת האישור:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. |                                                                                                                                   |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>מבקש האישור הראשי</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור</b>                                                                    | <b>המבוטח</b>                             | <b>אופי העסקה והעיסוק המבוטח</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| שם: המכללה האקדמית אחווה,<br>ע"ר                                                                                                                                                                                                                                                                                               | שם: חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות מנהל/מפקח הפרויקט: ו/או בעלי הרכוש / בעלי הקרקע                   | שם: _____<br>* נא למלא שם הספק, ח.פ. ומען | <input type="checkbox"/> נדל"ן<br><input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי בקרה ופיקוח על עבודות תכנון ופיתוח ובנייה של מבנה ציבור ותשתיות                                                         |
| ת.ז. ח.פ. : 58 - 025023 - 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ת.ז. ח.פ. : _____                                                                                                                 | ת.ז. ח.פ. : _____                         | מעמד מבקש האישור<br><input type="checkbox"/> משכיר<br><input type="checkbox"/> שוכר<br><input type="checkbox"/> זכיון<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים<br><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |
| מען: ד.ג. שקמים, 7980400                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | מען: _____<br>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה. | מען: _____                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**כיסויים**

| סוג הביטוח<br>חלוקה לפי גבולות<br>אחריות או סכומי ביטוח | מספר<br>הפוליסה | נוסח<br>ומהדורת<br>פוליסה | ת. תחילה<br>(ניתן להזין ת.<br>רטרואקטיבי) | ת. סיום<br>(ניתן להזין ת.<br>רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות<br>המבוטח/ סכום ביטוח | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול<br>חריגים                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         |                 |                           |                                           |                                          | לתקופה                                        |      | למקרה                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>צד ג'</b>                                            |                 | ביט                       |                                           |                                          | [ממורט]<br>בטבלת גבולות<br>האחריות            | ₪    | 302 - אחריות צולבת<br>304 - הרחב שיפוי<br>307 - קבלנים וקבלני משנה<br>309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש<br>האישור<br>315 - כיסוי לתביעות המל"ל<br>321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או<br>מחדלי המבוטח - מבקש האישור<br>322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג'<br>328 - ראשוניות                                             |
| <b>אחריות מעבידים</b>                                   |                 | ביט                       |                                           |                                          | 20,000,000                                    | ₪    | 309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש<br>האישור<br>319 - מבוטח נוסף - היה וייחשב<br>כמעביד של מי מעובדי המבוטח<br>328 - ראשוניות                                                                                                                                                                                    |
| <b>אחריות מקצועית</b>                                   |                 | ת. רטרו                   |                                           |                                          | [ממורט]<br>בטבלת גבולות<br>האחריות            | ₪    | 301 - אבדן מסמכים<br>302 - אחריות צולבת<br>304 - הרחב שיפוי<br>305 - כלי ירייה המוחזק כדין<br>309 - ויתור על תחלופ לטובת מבקש<br>האישור<br>321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או<br>מחדלי מבקש האישור<br>325 - מרמה ואי יושר<br>327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח<br>328 - ראשוניות<br>332 - תקופת הגילוי (6 חודשים) |

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

038 - יועצים/מתכננים  
040 - מהנדסים  
086 - שירותי פיקוח, תכנון ובקרה

**ביטול/שינוי הפוליסה**

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת האישור**

המבטח:

**נספח 2' - טבלת גבולות אחריות**

**צד שלישי**

| היקף ההתקשרות               | גבולות האחריות המינימאליים |
|-----------------------------|----------------------------|
| עד 500,000 ₪                | 1,000,000 ₪                |
| מעל 500,000 ועד 1,000,000 ₪ | 2,000,000 ₪                |
| מעל 1,000,000 ₪             | 4,000,000 ₪                |

**אחריות מקצועית**

| סוג המתכננים והיקף התקשרות                                                                                                                                                                                                                                    | גבולות האחריות המינימאליים                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>קבוצה א:</b><br>מיזוג אוויר, נוף, אקוסטיקה, אינסטלציה, איטום, אדריכלות פנים, תנועה, נגישות;<br>ובתנאי שהיקף תקבוליהם לפרויקט בודד לא עולה על 250,000 ₪                                                                                                     | 2,000,000 ₪ (*)<br>(*) מעצבי פנים - 1,000,000 ₪ |
| <b>קבוצה ב:</b><br>1. מתכננים מקבוצה א' שהיקף תקבוליהם לפרויקט בודד עולה על 250,000 ₪.<br>2. קונסטרוקציה, מדידה, אדריכל, אדריכלות חוץ, קרקע, פיקוח, חשמל ותקשורת, מעליות, בטיחות, כבישים, מים וביוב, ובתנאי שהיקף תקבוליהם לפרויקט בודד לא עולה על 250,000 ₪. | 4,000,000 ₪                                     |
| <b>קבוצה ג:</b><br>1. מתכננים מקבוצה ב' שהיקף תקבוליהם לפרויקט בודד עולה על 250,000 ₪.<br>2. יועצים / מתכננים בסיכונים חריגים.                                                                                                                                | 8,000,000 ₪                                     |

מ/25\228\4